

Создано: 13.02.2026 в 04:49

Обновлено: 08.03.2026 в 03:08

Сергей Колесов, Риэлти Гайд

79111470938

**Москва, 1-й Красногвардейский проезд,
15**

3 479 033 ₺

Москва, 1-й Красногвардейский проезд, 15

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)



для заметок

Офис

Общая площадь

800 м²

Детали объекта

Тип сделки

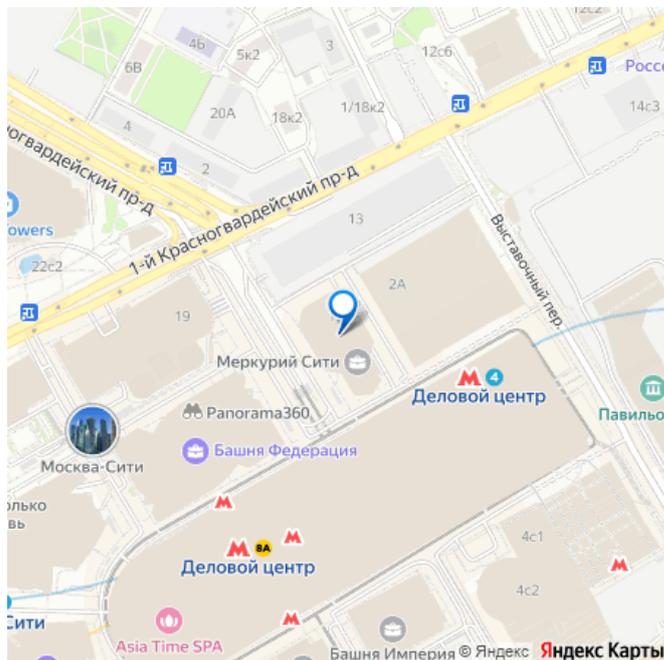
Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

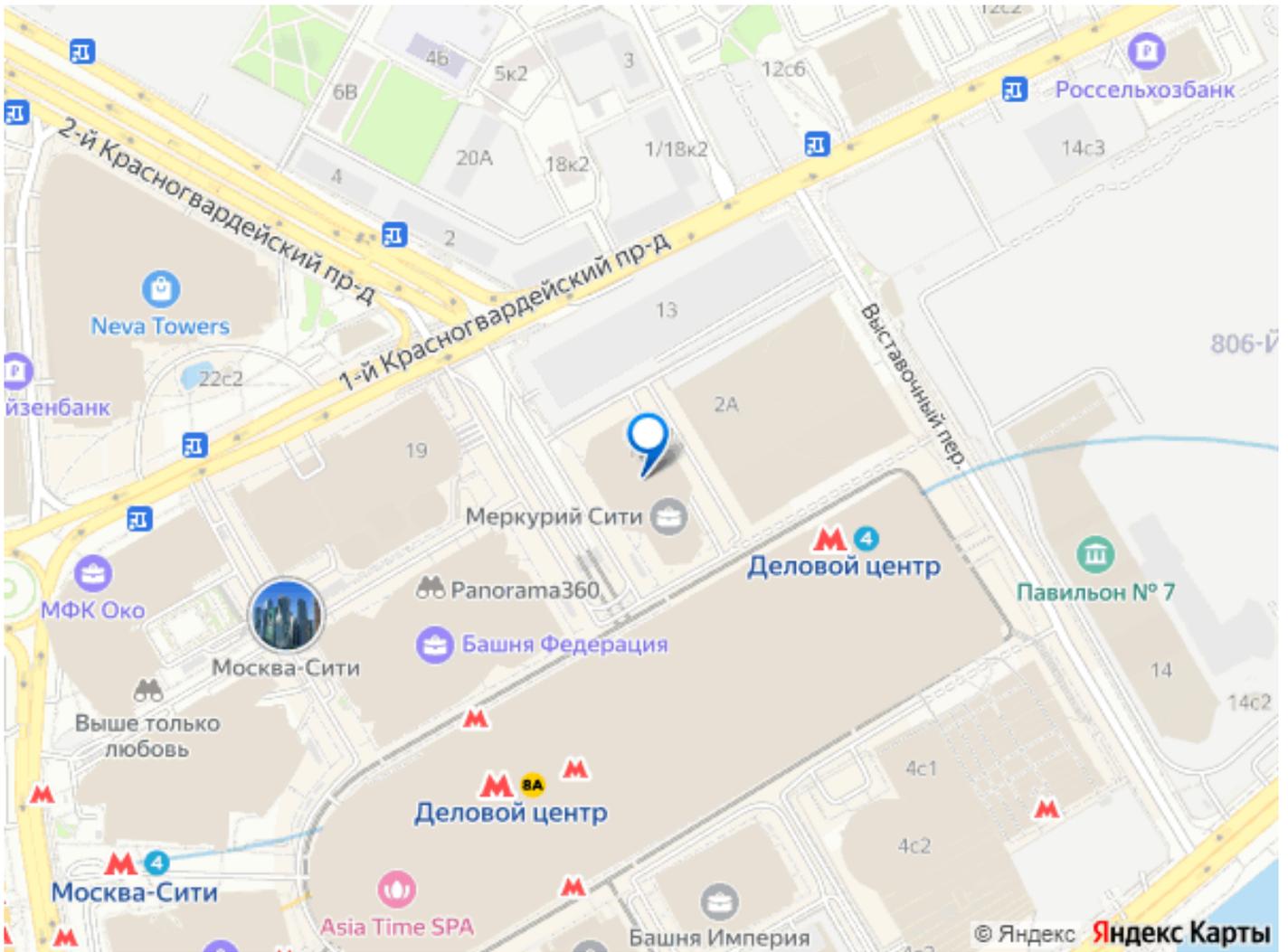
Описание

Многофункциональный комплекс «Меркурий Тауэр (Mercury Tower)» класса А Площадь: 800 м² Арендная ставка: 52 185,5 р. за м² в год включая НДС Стоимость площади в месяц: 3 479 033,3 р. включая НДС Система налогообложения: НДС Готовность: готово к въезду Этаж: 33 Планировка: открытая Статус: свободен Характеристики здания Адрес: Краснопресненская наб., 15, Москва Округ: ЦАО Класс: А Площадь здания: 173 960 м² Полезная площадь: 173 960 м² Этажность: 75 Налоговая: 3 Безопасность: Охрана, Контрольно-пропускной пункт, Сигнализация Дополнительные фотографии и планировки



по данному блоку предоставляются по запросу при их наличии.





Move.ru - вся недвижимость России