

Создано: 03.03.2026 в 16:40

Обновлено: 03.03.2026 в 16:40

Москва, пр-т Лихачёва, 5

30 000 ₺

Москва, пр-т Лихачёва, 5

Офис

Общая площадь

800 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Аренда. Технопарк ЗИЛ предлагает: -

Получение статуса якорного резидента. -

Меры поддержки для резидентов

Технопарка. Льготная ставка по налогу на прибыль для якорных резидентов и другие льготы. -

Наличие помещений с отделкой SHELL&CORE (ремонт под арендатора). -

Аренда лабораторно-офисных и

производственных помещений - Заключение

долгосрочных договоров аренды - Создание

благоприятной и стимулирующей среды для развития резидентов . Продуманная

инфраструктура: Коворкинг, паркинг,

конгрессно-выставочный комплекс, фитнес с

открытым и закрытым бассейнами, кафе и

рестораны, зоны для отдыха, переговорные.

Общая информация по МФК Б: Нагрузка на

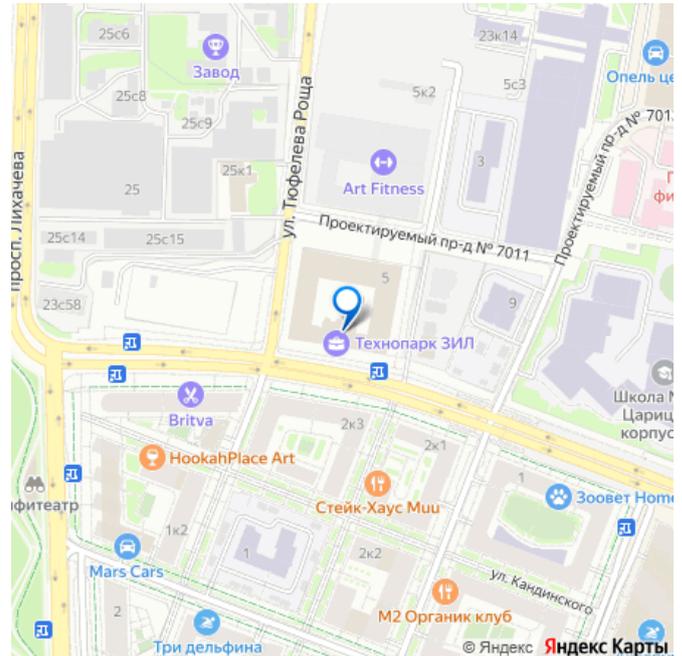
перекрытия: от 250 до 450кг/м2 На 1м этаже

<https://move.ru/objects/9290759165>

Софья, Технопарк ЗИЛ

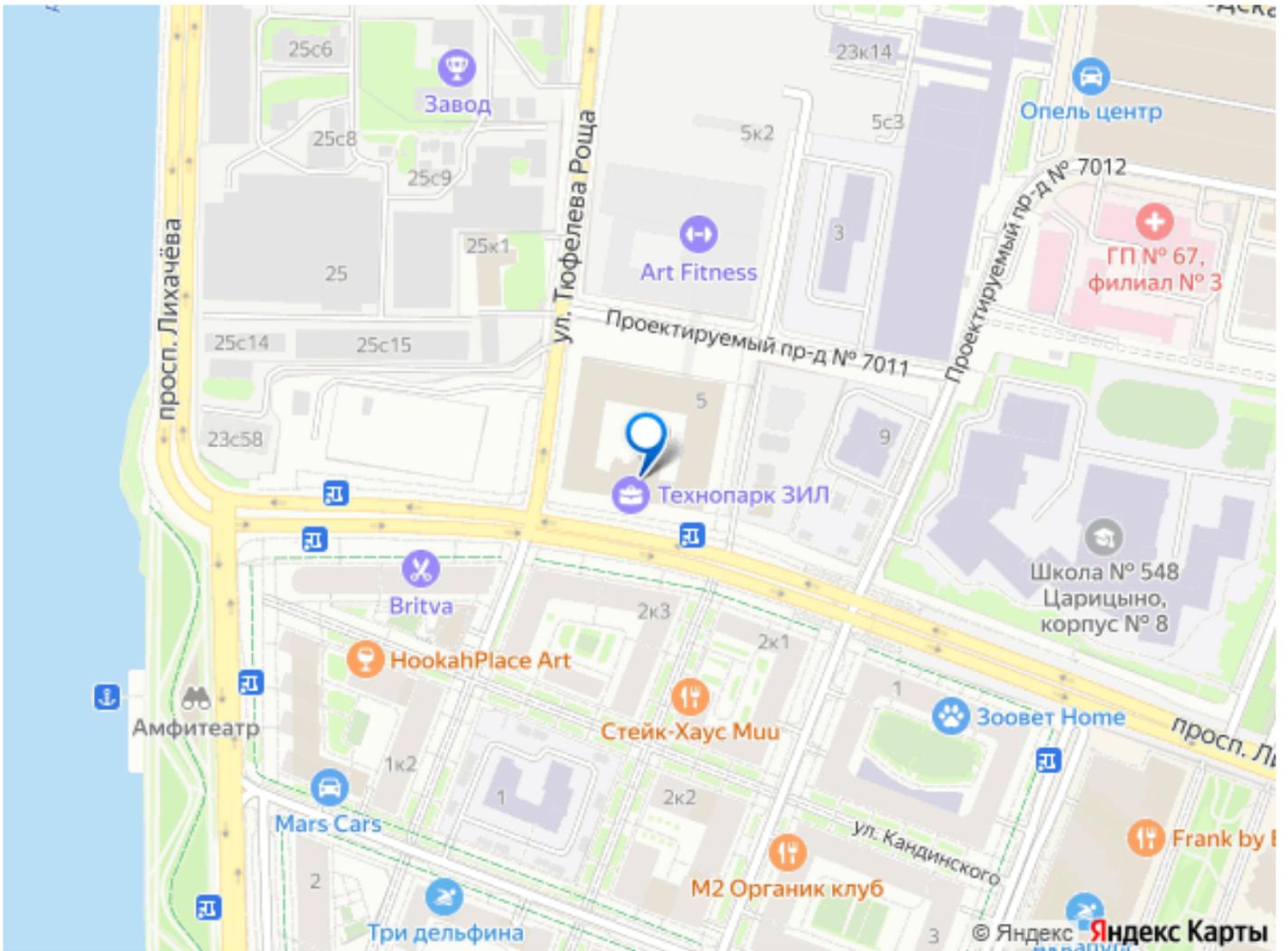
89251234567

для заметок



нагрузка на полы возможна до тонны Лифты:
17шт Планировка: Open Space (открытая) 2
оператора сотовой связи Высота потолков: 5м
. Конфигурация площадей: 1) С базовым
ремонтom в формате Open Space 2) В бетоне,
под ремонт по ТЗ арендатора. Shall&Core.





Move.ru - вся недвижимость России