

Создано: 27.10.2025 в 11:53

Обновлено: 04.12.2025 в 13:15

<https://move.ru/objects/9286083885>

МГТС, МГТС

79802829867

Москва, Чертановская улица, 23А

76 180 ₽

Москва, Чертановская улица, 23А

Округ

[ЮАО, район Чертаново Центральное](#)

Улица

[улица Чертановская](#)

Офис

Общая площадь

80.19 м²

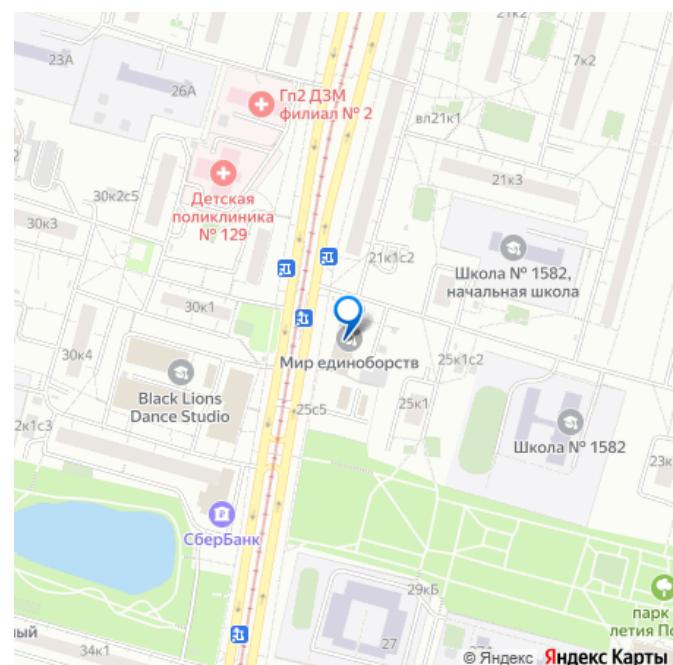
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

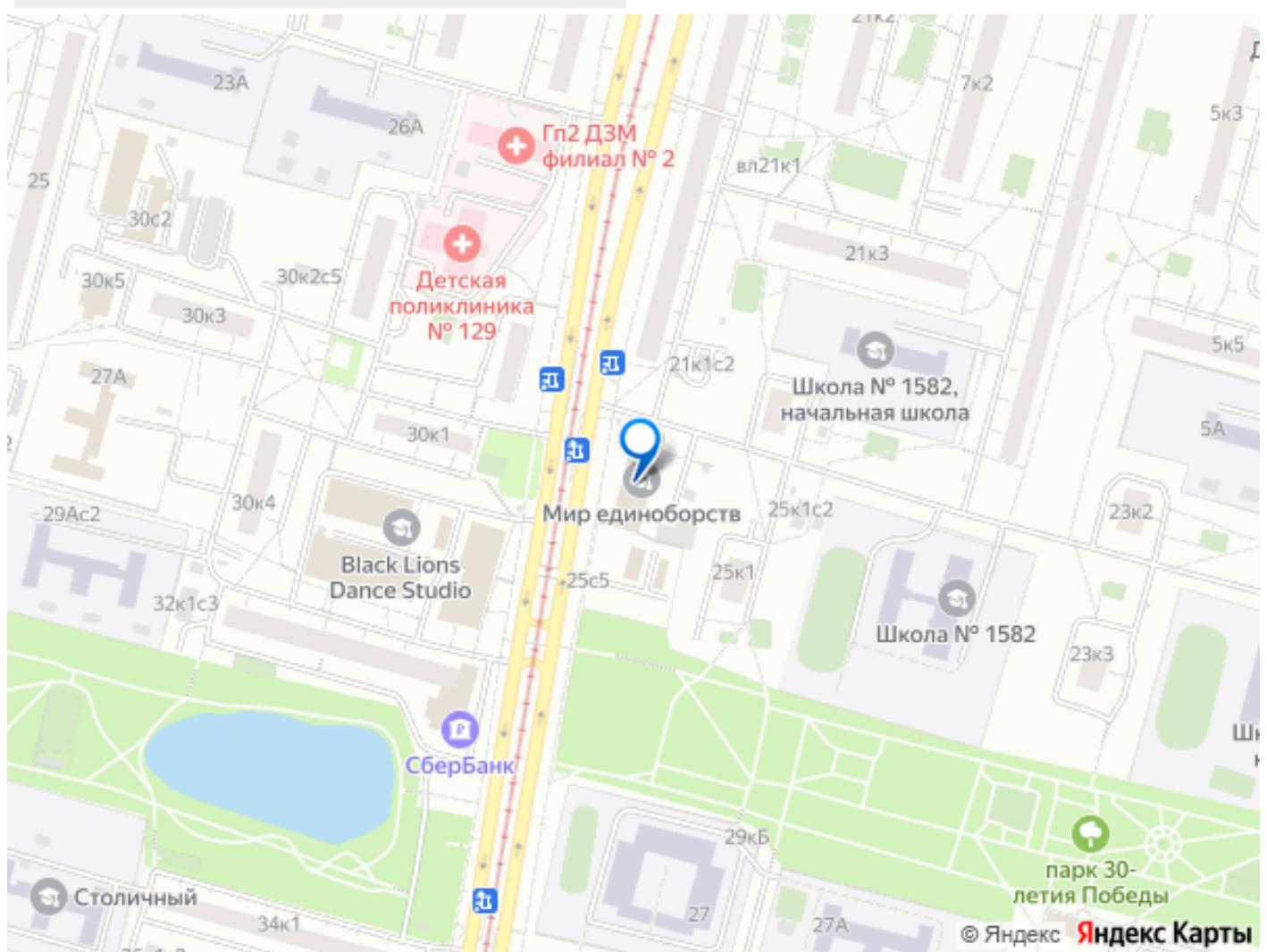


Описание

Офис в административном здании. Прямая аренда от МГТС. 3 мин. транспортом от станций метро Пражская или Чертановская. Объект располагается на 1 линии улицы рядом с парком. Площадь помещения 71,6 м² по БТИ. Расчетная площадь 80,19 м² (12% коридорный коэффициент). Кабинетная планировка. 2 кабинета рядом: 1 кабинет (35,6 м²) и 2 кабинет (36 м²). Высота потолков 4,6 м. Этаж 6. Лифт. Цифровая телефония и интернет от МГТС. Видеонаблюдение и круглосуточная охрана. Юридический адрес - бесплатно. Объект

относится к территориальной ИФНС 26. Есть возможность размещения вывески на фасаде здания. Возможно предоставление арендных каникул. Обеспечительный платеж 1 месяц. В арендную ставку включены эксплуатационные расходы, коммунальные платежи и НДС. С агентствами и брокерами не работаем. Комиссию не выплачиваем.





Move.ru - вся недвижимость России