

Создано: 14.11.2025 в 11:41

Обновлено: 18.01.2026 в 00:34

<https://move.ru/objects/9286581423>

РЕНТАВИК Агентство, Рентавик

**79337869418**

**Москва, улица Шаболовка, 31А**

**1 971 583 ₽**

Москва, улица Шаболовка, 31А

Округ

[ЮАО, Донской район](#)

Улица

[улица Шаболовка](#)

**Офис**

Общая площадь

802 м<sup>2</sup>

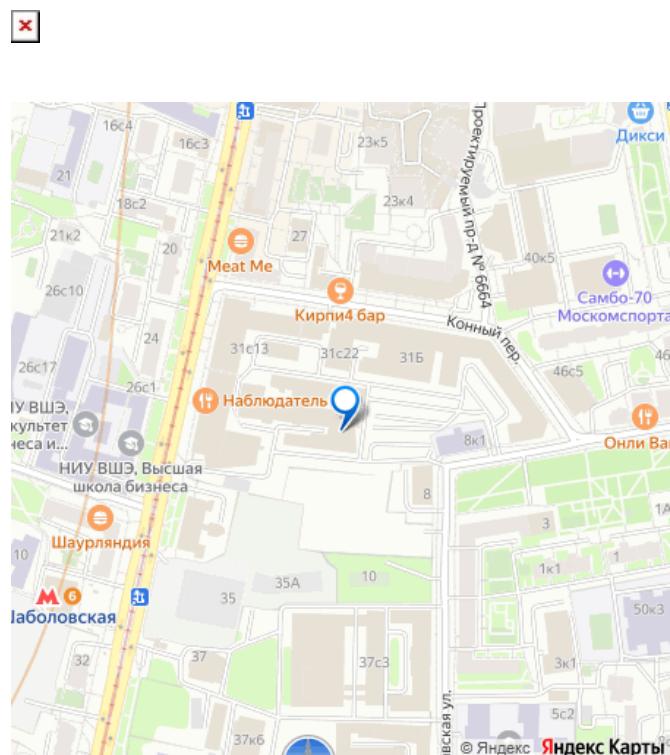
#### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

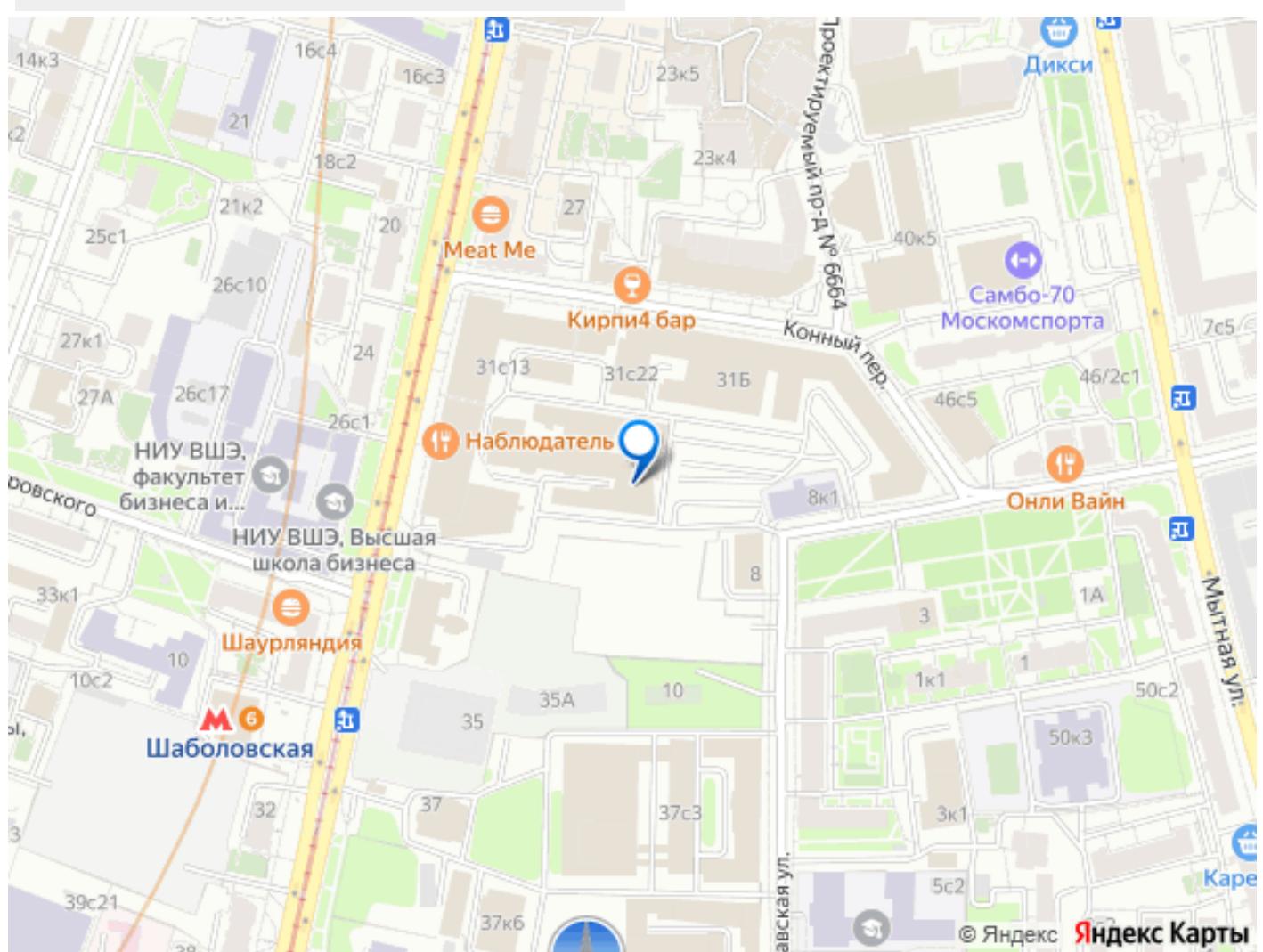


#### Описание

Показ в удобное время. С АГЕНТАМИ  
РАБОТАЕМ. ПЛАТИМ ВОЗНАГРАЖДЕНИЕ.  
Бизнес-парк Шаболовка 31 - современный  
офисный центр класса В, прошедший  
комплексную реконструкцию в 2013 году.  
Транспортная доступность обеспечена  
близостью к ТТК, Ленинского проспекта и  
Варшавского шоссе. Налоговая: 25. Лифты:  
Есть. Вентиляция: Приточно-вытяжная.  
Кондиционирование: Центральное.  
Безопасность: Круглосуточная охрана,  
Контроль доступа, Система пожаротушений,  
Видеонаблюдение. Парковка: Наземная.

Описание помещения: Выполнен  
качественный ремонт, пол - ковролин, стены -  
покраска. Состояние помещения - полностью  
готово к въезду. Планировка: кабинетная.  
Офисная отделка. Тип налогообложения: С  
НДС. Кол-во парковочных мест: 8. Лот  
54152-87





Move.ru - вся недвижимость России