

Создано: 29.01.2026 в 10:05

Обновлено: 30.01.2026 в 12:00

<https://move.ru/objects/9288521365>

Анна Флёрина, OF RU - коммерческая недвижимость

79804179231

Москва, Сущевская улица, 27С1

33 355 410 ₽

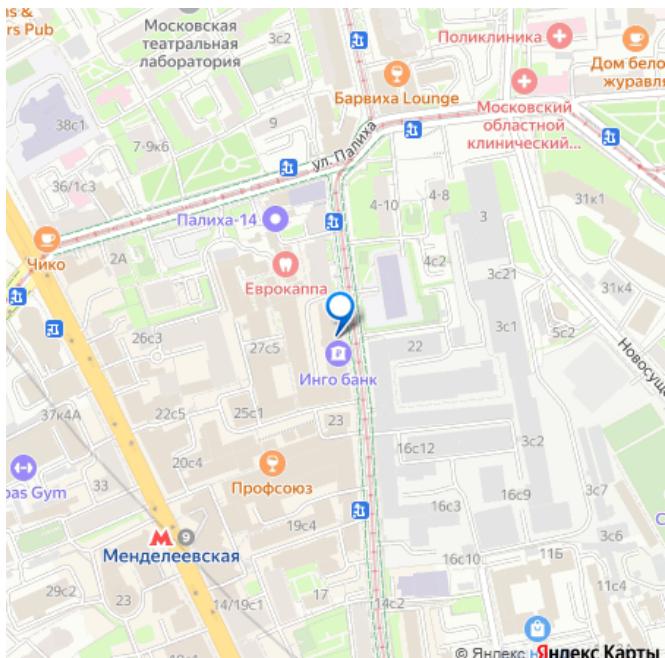
Москва, Сущевская улица, 27С1

Округ

[ЦАО, Тверской район](#)

Улица

[улица Сущевская](#)



Офис

Общая площадь

6923 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Экономьте время и деньги: отрисуем планировку под вас бесплатно, с любым количеством правок. Предлагаем в аренду Офис в бизнес-центре «Салют» по адресу: Москва, Сущёвская улица, 27с1. Рабочих мест: от 866 до 1538*. Площадь: 6 923 м2.

Планировка: смешанная. Состояние: готово к въезду. Ставка (включая эксплуатацию): 57 817 руб. за м2/год. Арендная плата: 33 355 410 руб./мес. Налог: включая НДС.

Коммунальные расходы: оплачиваются по факту. Этаж: 2, 6 из 6. Тип аренды: прямая аренда. Охрана: круглосуточная охрана

здания. Метро рядом: м. Менделеевская в 2 минутах пешком, м. Новослободская в 5 минутах пешком, м. Достоевская в 14 минутах пешком. Этот адрес обслуживает налоговая 7. Парковка наземная. Системы

здания: Вентиляция: приточно-вытяжная.

Кондиционирование: сплит-системы.

Пожарная сигнализация: спринклерная система. >ID объекта - 105802. *Количество рабочих мест рассчитано автоматически: от 4,5 м² на человека до 8 м² на человека.

Почему клиенты доверяют нам? 1. 12000 объектов коммерческой недвижимости Москвы и Области, включая эксклюзивные и внерыночные. 2. Работаем без комиссии и скрытых платежей. Вы заключаете договор напрямую с собственником. 3.

Профессиональное сопровождение: консультации на каждом этапе, помочь в подборе оптимального решения для вашего бизнеса. 4. 17 лет опыта в коммерческой недвижимости. Не тратьте время, доверьте поиски нам! Позвоните, и мы оперативно организуем просмотр или подготовим подборку объектов.



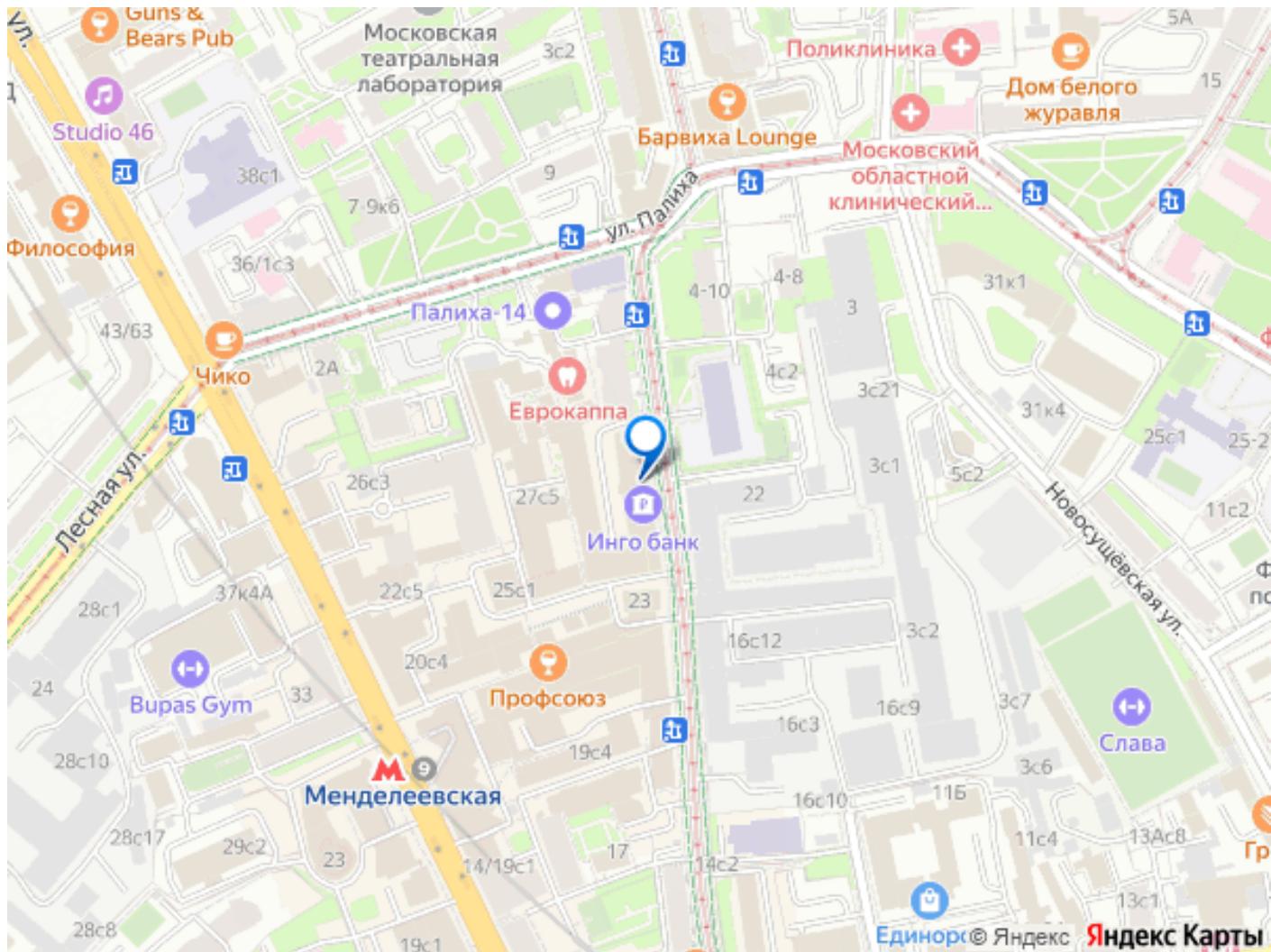
✗

✗

✗

✗

✗



Move.ru - вся недвижимость России