

Создано: 18.12.2025 в 12:14

Обновлено: 23.12.2025 в 11:44

<https://move.ru/objects/9287506578>

**Юрий Юдаков, PROSPERITA**

**79153245993**

**Москва, Причальный проезд, 2**

**301 500 ₽**

Москва, Причальный проезд, 2

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)

Улица

[проезд Причальный](#)

**Офис**

Общая площадь

80.4 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

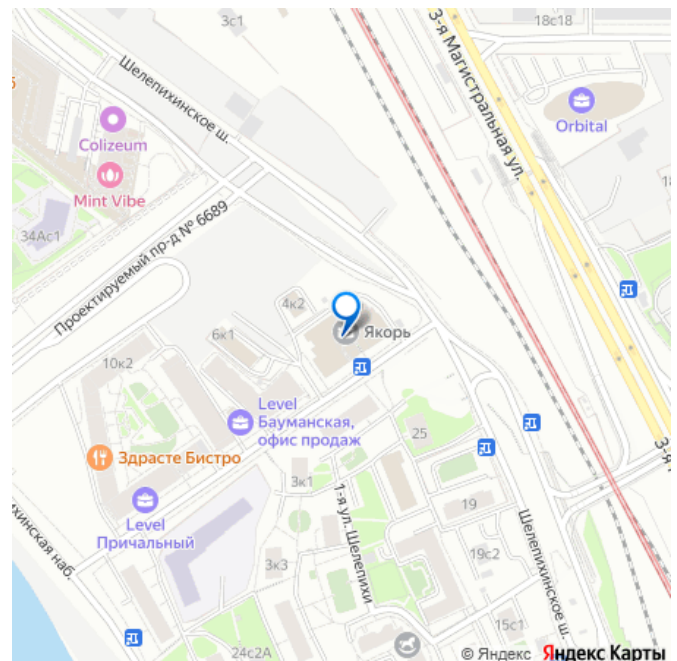
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

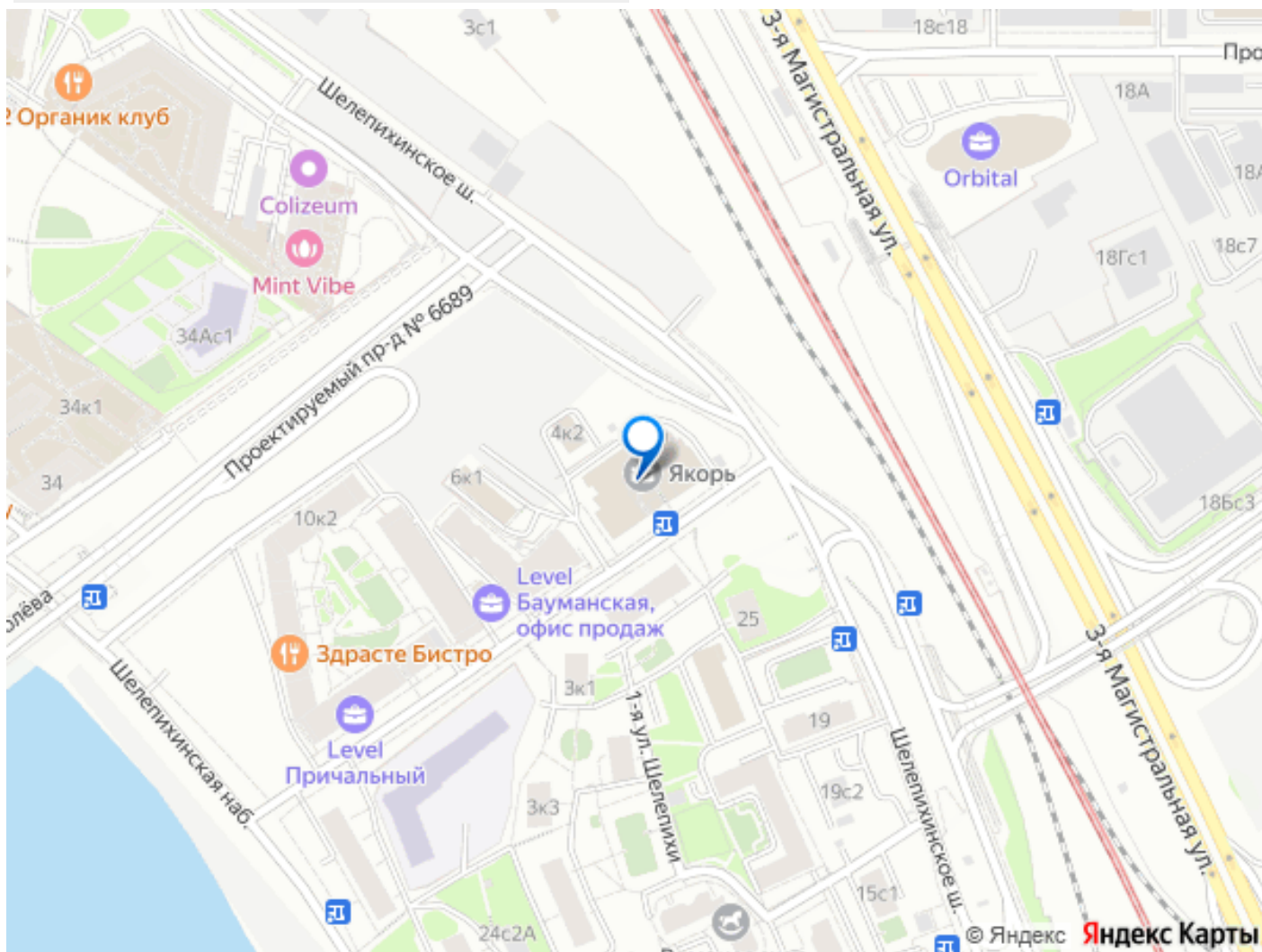
В аренду предлагается офис порядка 80 м<sup>2</sup> на 5 этаже. Офис свободен и готов к въезду. На плане выделено зеленым цветом. ЯКОРЬ (PRP2) - инновационный бизнес-центр класса А общей площадью 24 000 м<sup>2</sup>, расположенный на западе Москвы в рамках Большого СИТИ в 3 минутах пешком от метро и МЦК Шелепиха. • Современная архитектура и дизайн (всего 6 этажей) • Высокие потолки • Новые системы инженерного обеспечения • Все помещения с выполненной качественной отделкой • Центральная служба ресепшен и контроль доступа • Быстрый Интернет и

для заметок



телекоммуникации от нескольких  
провайдеров • Огороженная охраняемая  
территория • Наземная и подземная  
парковка на 280 м/м • На 1 этаже: ресепшен,  
кафе. На цокольном этаже кафе, ресторан,  
нотариус, СПА-зона и банкоматы Ставка  
аренды по запросу (УСН / с учетом  
эксплуатационных услуг + коммунальные  
платежи)





Move.ru - вся недвижимость России