

Создано: 31.10.2025 в 12:09

Обновлено: 07.12.2025 в 05:54

<https://move.ru/objects/9286201691>

Дарья Сидорова, OF RU -
коммерческая недвижимость
79804179231

Москва, Очаковское шоссе, 34

1 677 083 ₽

Москва, Очаковское шоссе, 34

Округ

[ЗАО, район Очаково-Матвеевское](#)

Офис



Общая площадь

805 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

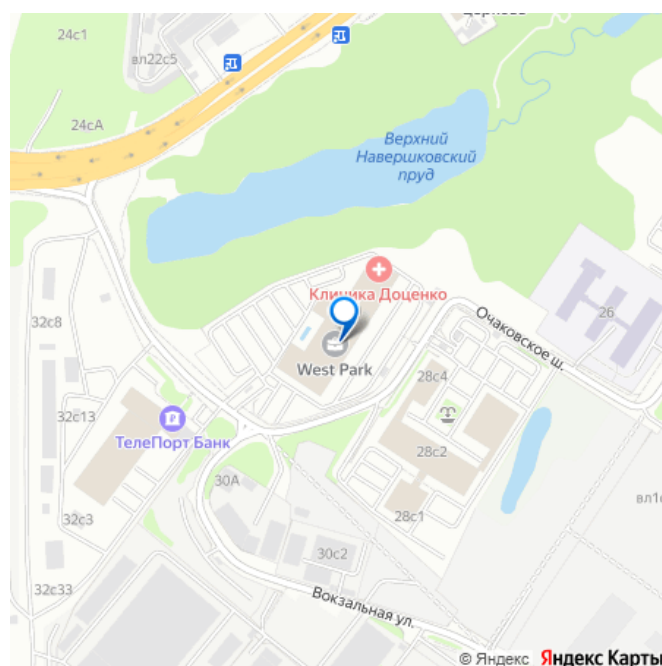
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Экономьте время и деньги: отрисуем планировку под вас бесплатно, с любым количеством правок. Предлагаем в аренду офис в бизнес-центре «Вест Парк» по адресу: Москва, Очаковское шоссе, 34. Рабочих мест: от 101 до 178*. Площадь: 805 м².

Планировка: смешанная. Состояние: готово к въезду. Ставка (включая эксплуатацию): 25 000 руб. за м²/год. Арендная плата: 1 677 083 руб./мес. Налог: включая НДС. Коммунальные расходы: оплачиваются по факту. Этаж: 7 из 8. Охрана: круглосуточная охрана здания. Метро рядом: м. Очаково в 13 минутах пешком. Этот адрес обслуживает налоговая 29. Парковка наземная. Системы здания:



Вентиляция: приточно-вытяжная.

Кондиционирование: центральное. Пожарная

сигнализация: спринклерная система. >ID

объекта - 105071. *Количество рабочих мест

рассчитано автоматически: от 4,5 м2 на

человека до 8 м2 на человека. Почему

клиенты доверяют нам? 1. 12000 объектов

коммерческой недвижимости Москвы и

Области, включая эксклюзивные и

внерыночные. 2. Работаем без комиссии и

скрытых платежей. Вы заключаете договор

напрямую с собственником. 3.

Профессиональное сопровождение:

консультации на каждом этапе, помощь в

подборе оптимального решения для вашего

бизнеса. 4. 17 лет опыта в коммерческой

недвижимости. Не тратьте время, доверьте

поиски нам! Позвоните, и мы оперативно

организуем просмотр или подготовим

подборку объектов.



