

Создано: 01.11.2025 в 14:39

Обновлено: 04.12.2025 в 04:35

Москва, Очаковское шоссе, 34

1 679 375 ₽

Москва, Очаковское шоссе, 34

Округ

[ЗАО, район Очаково-Матвеевское](#)

Офис

Общая площадь

806.1 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Лот 969135 Предложение от Собственника!
Предлагается в аренду офис на 7 этаже в Бизнес-центре «West Park» класса В+. Бизнес-центр находится в районе Очаково Матвеевское в ЗАО. Здание состоит из двух восьми этажных зданий объединенных общей входной группой. Транспортная доступность: до БЦ можно доехать на автомобиле непосредственно по Очаковскому шоссе или через улицу Генерала Дорохова. Удаленность от МКАД (ближайшая развязка на 50-м километре) 1,7 км. Общественным транспортом. от станций «Аминьевская», «Озерная». Характеристика офиса: - Офис имеет смешанную планировку. - Панорамное

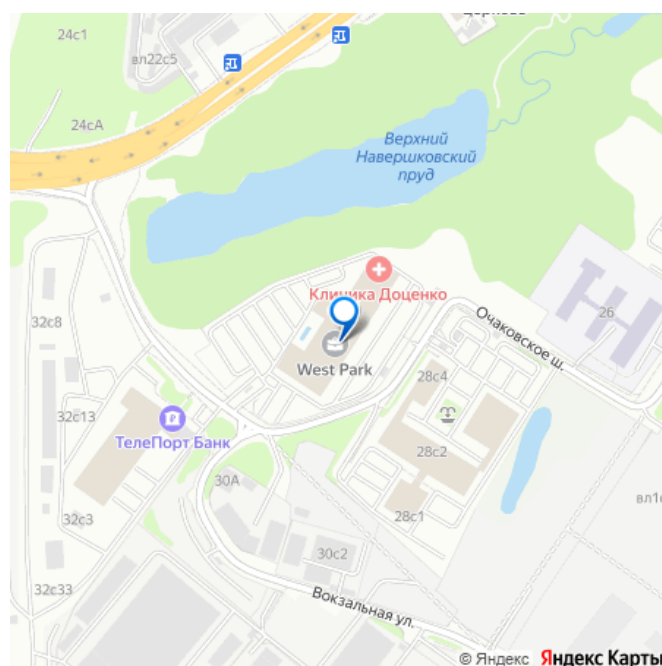
<https://move.ru/objects/9286262859>

Валентин Елизаров, Апекс-

Недвижимость

79862742715

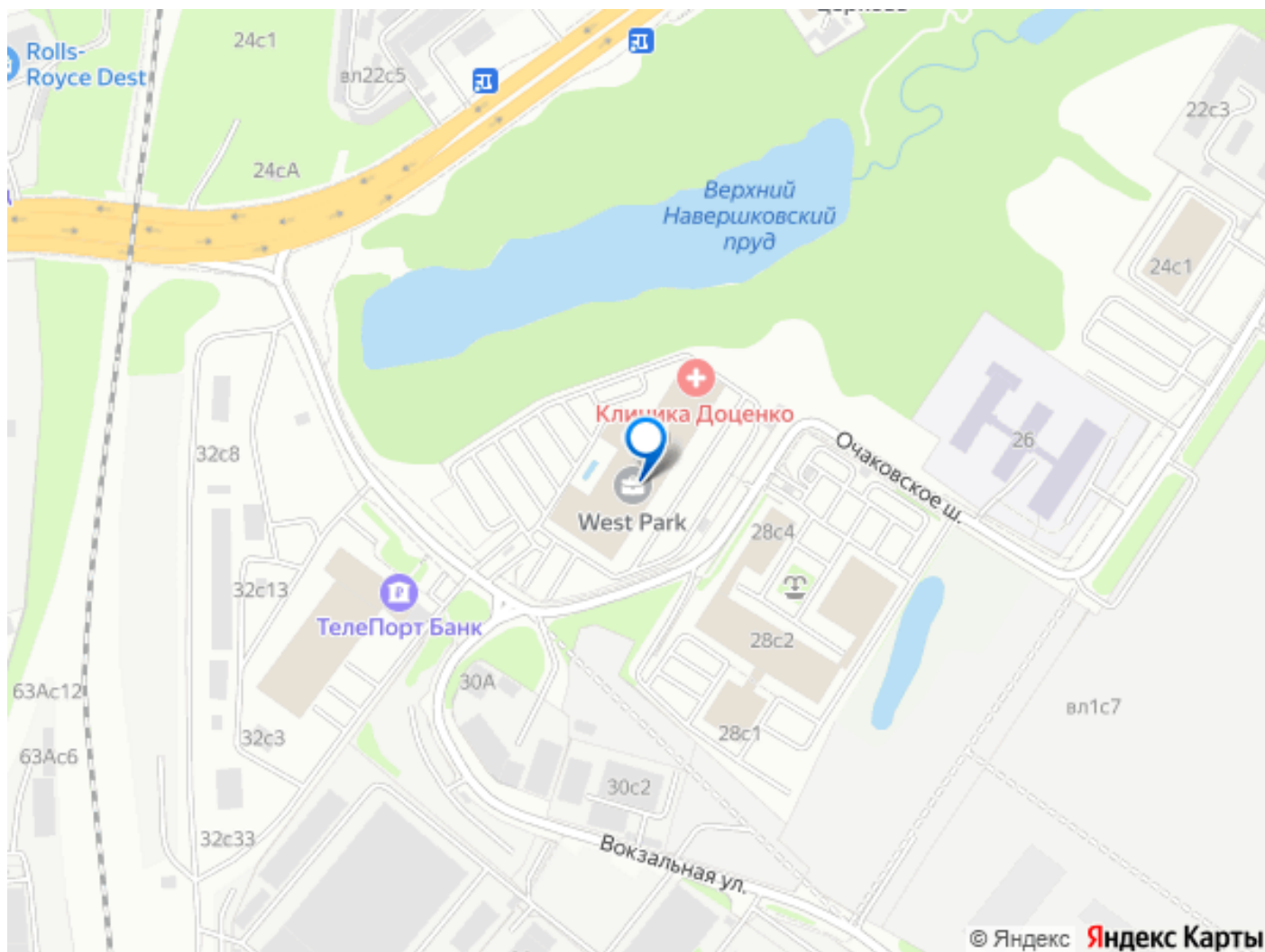
для заметок



остекление. - Собственную кухню.
Серверную. - Приточно-вытяжная система
вентиляции. - Центральная система
кондиционирования. - Открывающиеся окна
на улицу. - Офис с видами на две разные
стороны. - Отлично спроектирован (большое
количество кабинетов с окнами на улицу,
переговорные). Характеристики БЦ: -
Скоростные бесшумные лифты LG -
Современные инженерные коммуникации -
Круглосуточная охрана и видеонаблюдение,
пропускная система - Наземный охраняемый
паркинг на 400 м/м. - Прогулочная зона с
ландшафтным дизайном - ИФНС 29 - на
территории БЦ находится несколько
столовых. В цену включено: НДС 20%. В цену
не включено: затраты на электричество,
коммунальные расходы. Обеспечительный
платеж 1 месяц. Чтобы получить ПОДРОБНУЮ
ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ И
ФОТОГРАФИЯМИ, звоните или отправьте свой
email и номер телефона в сообщении на
портале. Высылаем в течение 15 минут по
запросу! Конт. лицо: Валентин Эдуардович,
доб. 215, ЛОТ 969135







Move.ru - вся недвижимость России