

Создано: 24.02.2025 в 22:05

Обновлено: 19.01.2026 в 14:13

Москва, Шереметьевская улица, 8А

20 187 500 ₽

Москва, Шереметьевская улица, 8А

Округ

[СВАО, район Марьина Роща](#)

Улица

[улица Шереметьевская](#)

Офис

Общая площадь

8075 м²

Детали объекта

Тип сделки

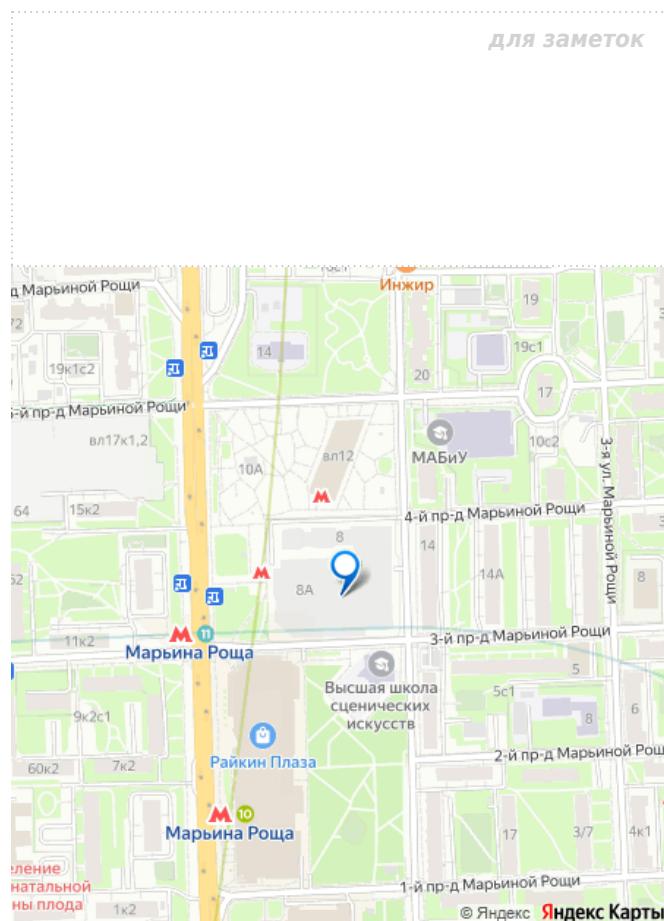
Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Лот: 35495pd. Напишите нам в чат или позвоните отправим подробную презентацию с фотографиями и всей информацией по объекту! Престижное расположение и удобная транспортная доступность МФК «Сатирикон Плаза» расположен в динамично развивающемся районе Марьина Роща Северо-Восточного административного округа Москвы. Близость к станции метро «Марьина Роща» обеспечивает легкий доступ к объекту как для сотрудников, так и для клиентов. Удобное расположение на первой линии Шереметьевской улицы и быстрый



доступ к Третьему транспортному кольцу и проспекту Мира делают этот офисный блок идеальным выбором для компаний, стремящихся к максимальной мобильности.

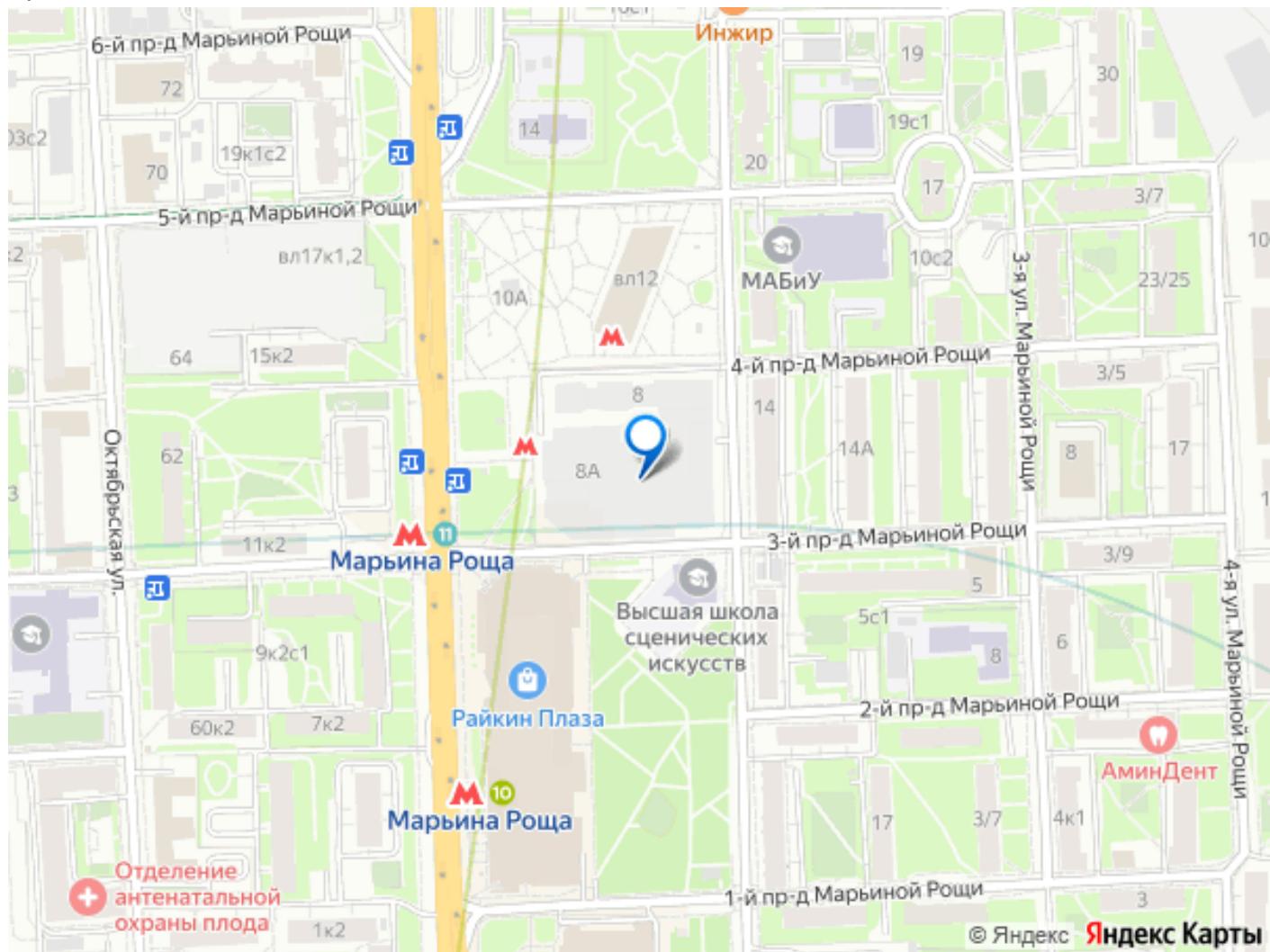
Современные офисные пространства класса «А» Эффективная планировка открытого типа позволяет гибко организовать рабочее пространство в соответствии с потребностями вашего бизнеса. Высокие технические характеристики, включая приточно-вытяжную вентиляцию, кондиционирование с помощью фэн-кайлов и систему сплинкерного пожаротушения, обеспечивают комфортные условия для работы. Развитая инфраструктура и удобства Комплекс предлагает развитую инфраструктуру, включая ресторан и торговую зону, что позволяет сотрудникам и клиентам проводить время с комфортом.

Многоуровневый подземный паркинг на 60 машиномест с коэффициентом 1/150 обеспечивает удобство для автомобилистов. Круглосуточная охрана и видеонаблюдение, а также контроль доступа на территорию гарантируют высокий уровень безопасности.

Гибкие условия аренды Аренда офисных помещений в МФК «Сатирикон Плаза» включает в себя все операционные расходы и НДС, что делает условия сотрудничества максимально прозрачными и удобными для арендаторов. Ввод в эксплуатацию запланирован на 3 квартал 2019 года, что позволяет заранее планировать переезд и обустройство офиса. МФК «Сатирикон Плаза» — это идеальное решение для компаний, стремящихся к развитию и комфорту.

Современные офисные пространства, удобное расположение и развитая инфраструктура делают этот объект привлекательным для аренды. Не упустите возможность стать частью этого уникального

проекта!



Move.ru - вся недвижимость России