

Создано: 21.01.2026 в 11:47

Обновлено: 25.01.2026 в 00:21

Москва, улица Перерва, 56/2

650 000 ₽

Москва, улица Перерва, 56/2

Округ

[ЮВАО, район Марьино](#)

Улица

[улица Перерва](#)



Офис

Общая площадь

80.7 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

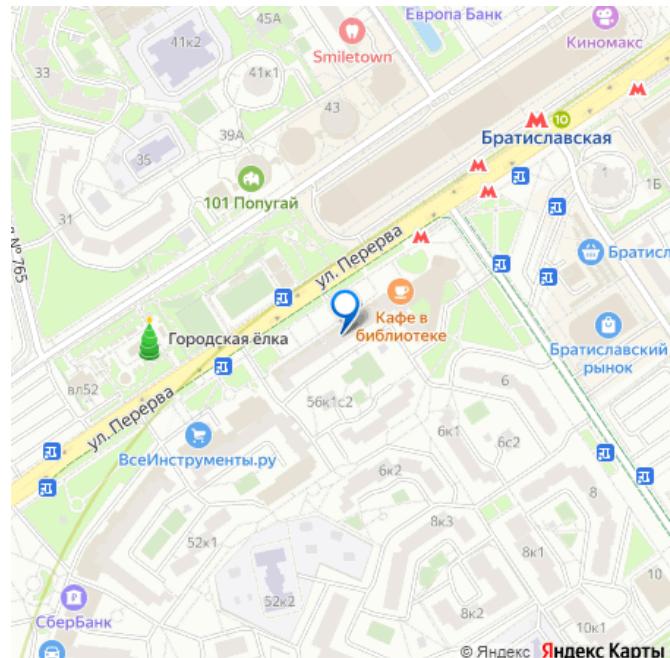
Id 59468. Сдается в аренду Идеально подходит под аптеку или банк Условия аренды ОБЪЕКТА. 1. Стоимость аренды 650 000,00 (шестьсот пятьдесят тысяч) рублей в месяц, в том числе НДС 5%. 2. Площадь 80.7 м² 3.Каникулы: 1 месяц 4.Депозит 1 месяц аренды. 5.Индексация со второго года аренды 7%. автоматически. 6.Значение максимальной мощности 15 кВт. При необходимости возможно увеличение. 7.В цену арендной платы не включается стоимость расходов за потребленную электроэнергию согласно показаний счетчика

<https://move.ru/objects/9288176884>

**Estateliga Коммерческая
Недвижимость, Estateliga
Коммерческая Недвижимость**

79104158485

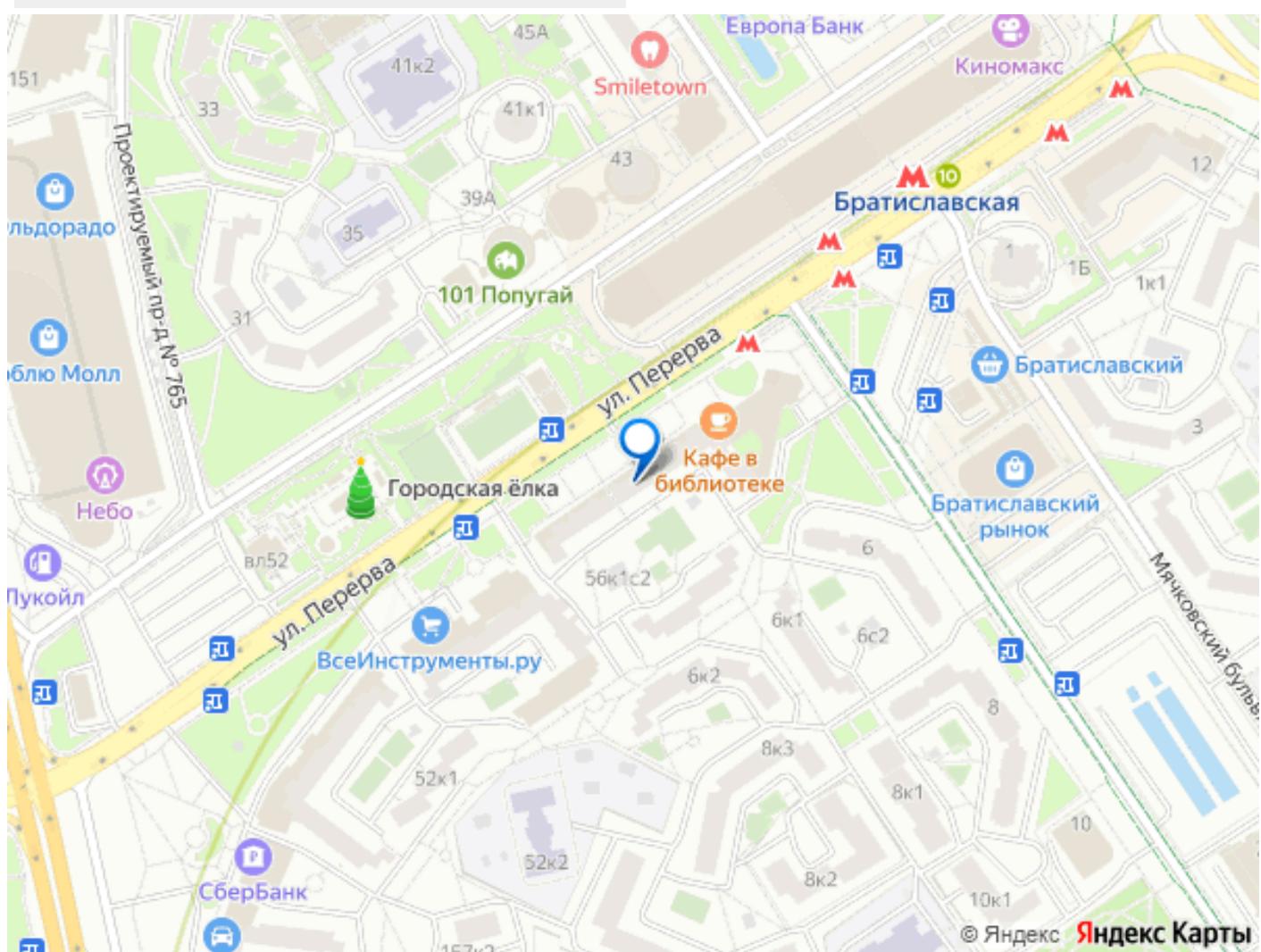
для заметок



учета и ком.платежей (потребление воды , по установленным счетчикам учета и тепла)

8.Собственником является Индивидуальный предприниматель находящейся на УСНО (6%) и являющийся плательщиком НДС 5% если остались вопросы пишите или звоните!





Move.ru - вся недвижимость России