

Создано: 19.08.2025 в 02:28

Обновлено: 17.01.2026 в 03:03

<https://move.ru/objects/9284231995>

Денис Караваев, Риэлти Гайд

**79111470938**

**Москва, Дмитровское шоссе, 163Ак2**

**164 293 ₽**

Москва, Дмитровское шоссе, 163Ак2

Округ

[СВАО, Северный район](#)



для заметок

## Офис

Общая площадь

80.8 м<sup>2</sup>

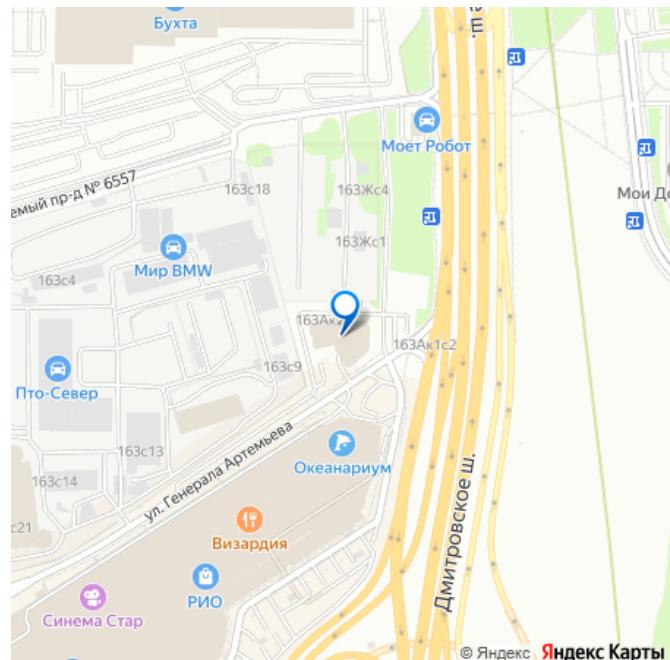
## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



## Описание

Бизнес-центр «SK PLAZA» класса В+ Площадь:

80,8 м<sup>2</sup> Арендная ставка: 24 400 р. за м<sup>2</sup> в

год включая НДС Стоимость площади в

месяц: 164 293,3 р. включая НДС Система

налогообложения: НДС Готовность: готово к

въезду Этаж: 7 Планировка: кабинетная

Наличие с/у: , Есть Статус: свободен

Характеристики здания Адрес: Дмитровское

ш., 163Ак2, Москва Округ: Северо-Восточный

административный округ Класс: В+ Площадь

здания: 44 000 м<sup>2</sup> Полезная площадь: 44 000

м<sup>2</sup> Этажность: 25 Налоговая: 15 Год

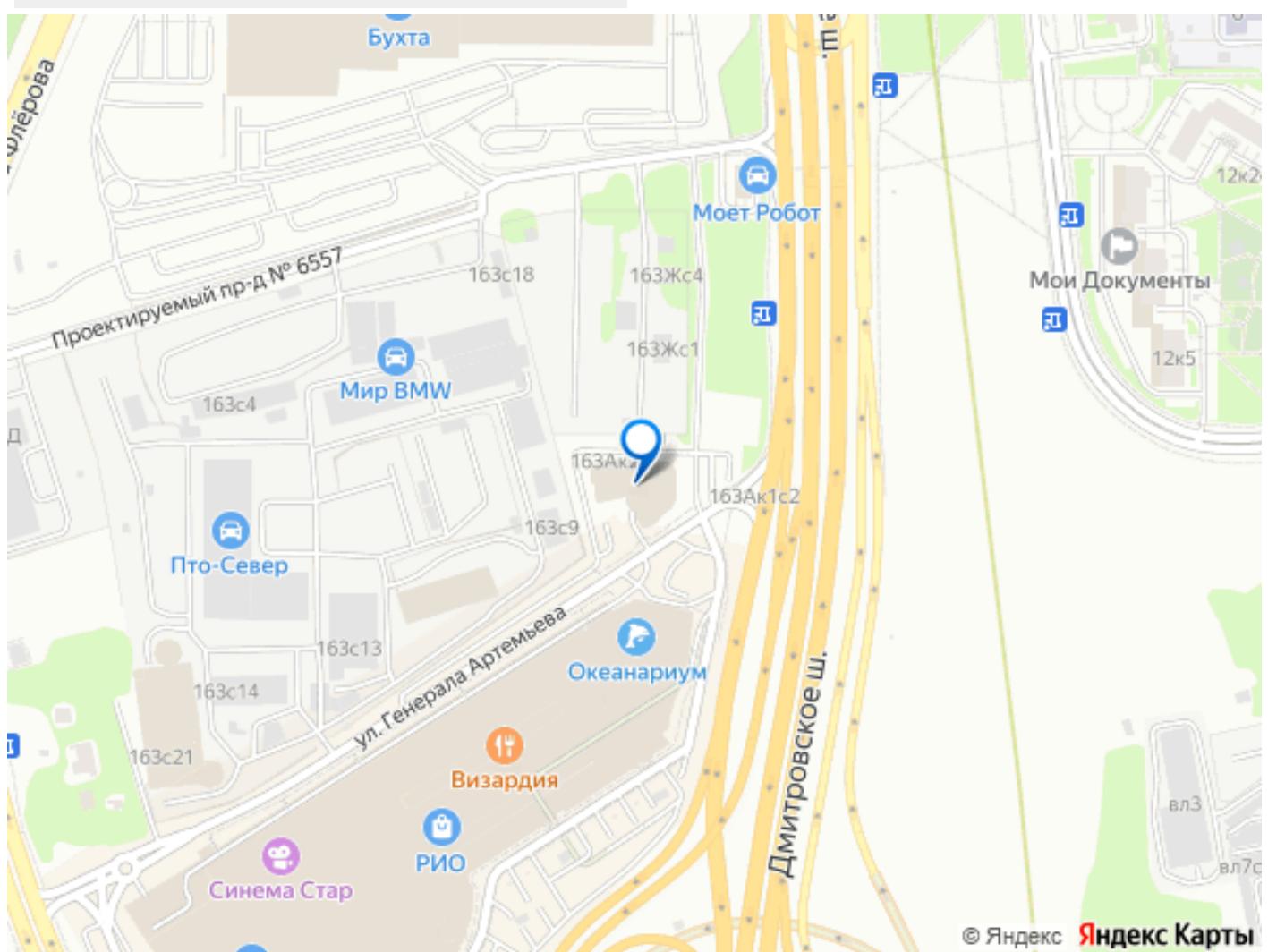
постройки: 2009 Лифты: 5 пас. Безопасность:

Охрана, Контрольно-пропускной пункт,

Видеонаблюдение, СКУД (электронные

пропуска) Парковка: Стихийная, Платная  
открытая, Подземная Инфраструктура:  
Кафе/Ресторан/Столовая, Магазины,  
Банк/Банкомат Свободно с 01.10.2025  
Дополнительные фотографии и планировки  
по данному блоку предоставляются по  
запросу при их наличии.





© Яндекс Яндекс Карты

Move.ru - вся недвижимость России