

Создано: 10.11.2025 в 08:40

Обновлено: 06.12.2025 в 06:21

Москва, улица Большая Дмитровка, 16С2

4 686 400 ₽

Москва, улица Большая Дмитровка, 16С2

Округ

[ЦАО, Тверской район](#)

Офис

Общая площадь

808 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

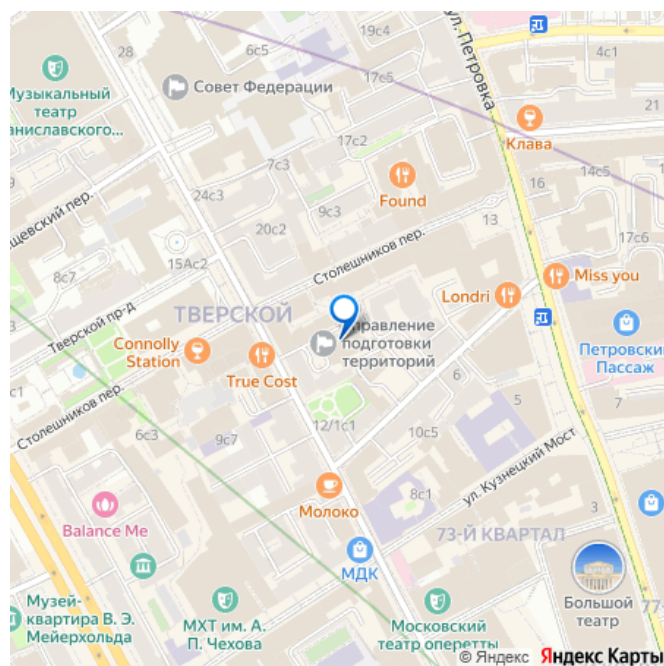
Экономьте время и деньги: отрисуем планировку под вас бесплатно, с любым количеством правок. Предлагаем в аренду офис в бизнес-центре «Модуль» по адресу: Москва, улица Большая Дмитровка, 16с2. Рабочих мест: от 101 до 179*. Площадь: 808 м2. Планировка: смешанная. Состояние: готово к въезду. Ставка (включая эксплуатацию): 69 600 руб. за м2/год. Арендная плата: 4 686 400 руб./мес. Налог: УСН. Коммунальные расходы: включены в арендную ставку. Этаж: 4, 5 из 6. Охрана: круглосуточная охрана здания. Метро рядом: м. Охотный ряд в 6 минутах пешком, м. Кузнецкий мост в 8 минутах пешком. Этот

<https://move.ru/objects/9286453238>

**Алла Смирнова, OF RU - коммерческая
недвижимость**

79804179231

для заметок



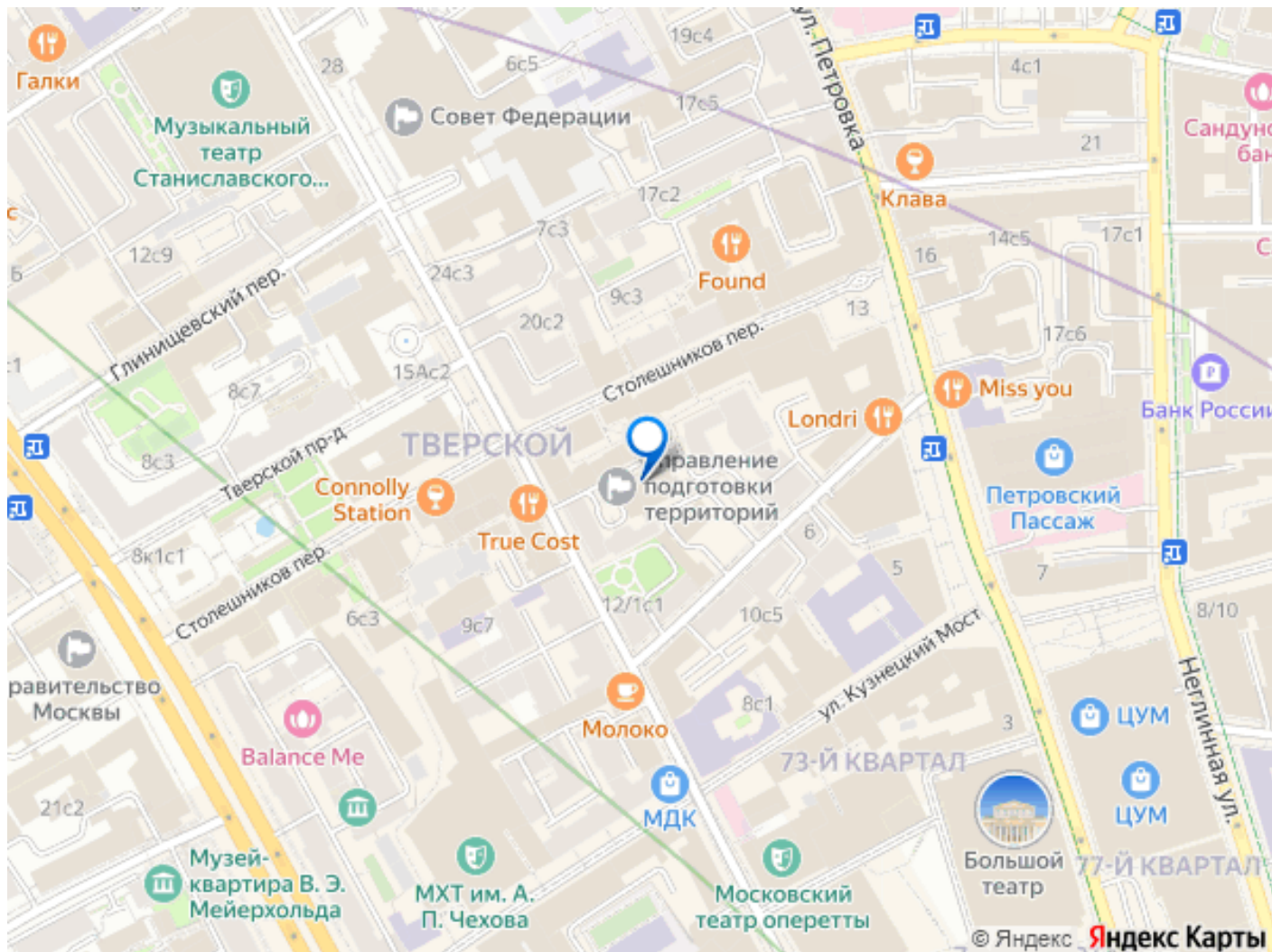
адрес обслуживает налоговая 7. Парковка наземная. Системы здания: Вентиляция: приточно-вытяжная. Кондиционирование: центральное. Пожарная сигнализация: спринклерная система. >ID объекта - 21985S.

*Количество рабочих мест рассчитано автоматически: от 4,5 м2 на человека до 8 м2 на человека. Почему клиенты доверяют нам?

1. 12000 объектов коммерческой недвижимости Москвы и Области, включая эксклюзивные и внеыночные. 2. Работаем без комиссии и скрытых платежей. Вы заключаете договор напрямую с собственником. 3. Профессиональное сопровождение: консультации на каждом этапе, помощь в подборе оптимального решения для вашего бизнеса. 4. 17 лет опыта в коммерческой недвижимости. Не тратьте время, доверьте поиски нам! Позвоните, и мы оперативно организуем просмотр или подготовим подборку объектов.







Move.ru - вся недвижимость России