

Создано: 29.01.2026 в 03:35

Обновлено: 31.01.2026 в 03:43

<https://move.ru/objects/9288521711>

**Василий Петров, Риэлти Гайд**

**79111470938**

**Москва, Лесная улица, 43**

**505 000 ₽**

Москва, Лесная улица, 43

Округ

[ЦАО, Тверской район](#)

Улица

[улица Лесная](#)

**Офис**

Общая площадь

80.8 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Бизнес-центр «Лесная, 43» класса В+

Площадь: 80,8 м<sup>2</sup> Арендная ставка: 75 000,0

р. за м<sup>2</sup> в год включая НДС Стоимость

площади в месяц: 505 000,0 р. включая НДС

Система налогообложения: НДС Готовность:

готово к въезду Этаж: 2 Планировка:

смешанная Наличие с/у: , Есть Статус:

свободен Высота потолков, h: 3.20м

Характеристики здания Адрес: Лесная улица,

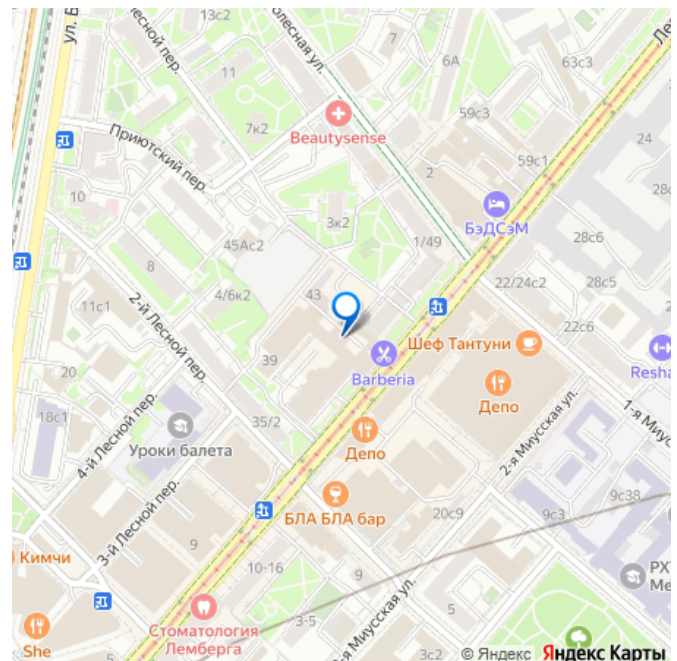
43, Москва Класс: В+ Этажность: 6 Год

постройки: 1914 Год реконструкции: 2000

Безопасность: Охрана, Сигнализация,

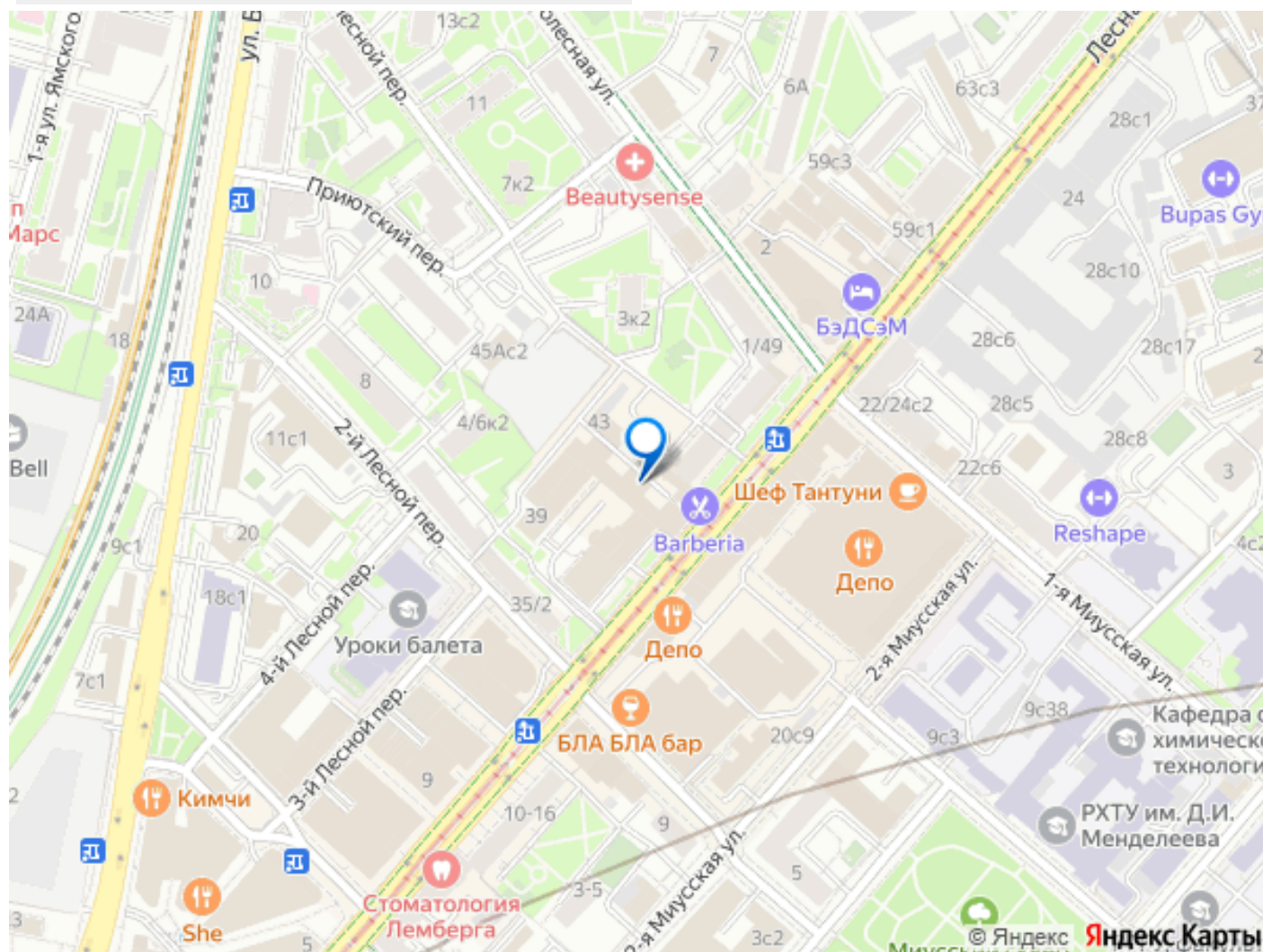
Видеонаблюдение, СКУД (электронные

для заметок



пропуска) Парковка: Платная открытая  
Инфраструктура: Кафе/Ресторан/Столовая  
свободно с 01.02.2026





Move.ru - вся недвижимость России