

Создано: 13.02.2026 в 05:24

Обновлено: 08.03.2026 в 04:07

<https://move.ru/objects/9291244333>

Григорий Серафимов, Риэлти Гайд

79111470938

Москва, Варшавское шоссе, 9С1Б

191 676 ₺

Москва, Варшавское шоссе, 9С1Б

Округ

[ЮАО, Донской район](#)

Офис

Общая площадь

80.8 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

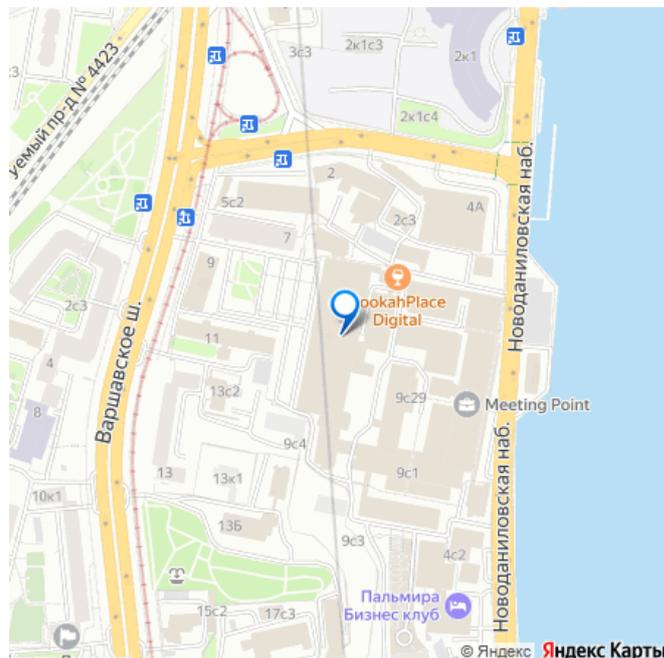
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Бизнес-центр «Даниловская мануфактура - Корпус КНОП» класса В+ Площадь: 80,8 м2
Арендная ставка: 28 466,7 р. за м2 в год включая НДС
Стоимость площади в месяц: 191 675,5 р. включая НДС
Система налогообложения: НДС
Готовность: готово к въезду
Этаж: 2
Планировка: кабинетная
Статус: свободен
Характеристики здания
Адрес: Варшавское шоссе, 9с1Б, Москва
Округ: Южный административный округ
Класс: В+ Площадь здания: 32 357 м2
Полезная площадь: 32 357 м2 Этажность: 5
Налоговая: 26 Год постройки: 1973
Безопасность: Охрана, Контрольно-пропускной пункт, Сигнализация,

для заметок



Видеонаблюдение Парковка: 400м/м, Платная
открытая, На прилегающей территории
Дополнительные фотографии и планировки
по данному блоку предоставляются по
запросу при их наличии.





Move.ru - вся недвижимость России