

🕒 Создано: 19.12.2025 в 18:38

Обновлено: 06.02.2026 в 14:38

<https://move.ru/objects/9287569018>

Дорогой Город, Дорогой Город

79804136672

Москва, Смольная улица, 2

200 000 ₽

Москва, Смольная улица, 2

Округ

[САО, Головинский район](#)

Улица

[улица Смольная](#)

Офис

Общая площадь

80.9 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

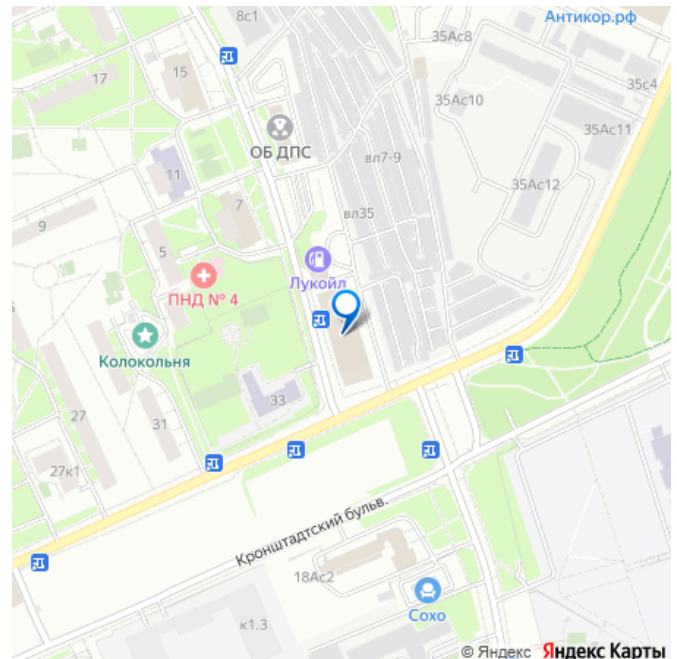
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

ОФИС СО СВОИМ САНУЗЛОМ 80,9 М2 В БЦ
SMOLA МЕТРО ВОДНЫЙ СТАДИОН! Помещение
предлагается с мебелью. 1-й месяц аренды -
льготная ставка 100 000 руб./месяц.
ЛОКАЦИЯ - Транспортная доступность: 10
минут пешком до метро «Водный Стадион», 3
минуты на авто до Ленинградского шоссе. -
Комплекс расположен в зоне общественно-
жилой застройки. - Офис находится на 2
этаже. ОБЩИЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ - Этажность:
17; - Класс здания: В+; - Противопожарная
система; - Охрана и видеонаблюдение 24/7; -
Профессиональная управляющая компания. К

для заметок



вашим услугам: кафе и столовая, конференц-зал, зона отдыха с wi-fi, салон красоты, супермаркет, фитнес-студия. Часть офисов с панорамным остеклением и собственными террасами. Дополнительно оплачиваются эксплуатационные расходы (250 руб./метр в месяц). Оперативный показ и выход на сделку. Нужна помощь? Подберем доходный объект недвижимости под ваш запрос, сопроводим сделку под ключ. Звоните! Номер объекта: #1/536983/24719



