

Создано: 17.12.2025 в 12:55

Обновлено: 15.02.2026 в 02:24

<https://move.ru/objects/9287487374>

**Биз-цен, Биз-цен**

**79327200365**

**Московская область, Котельники, шоссе Дзержинское, 2**

**100 000 ₽**

Московская область, Котельники, шоссе Дзержинское, 2

Улица

[шоссе Дзержинское](#)



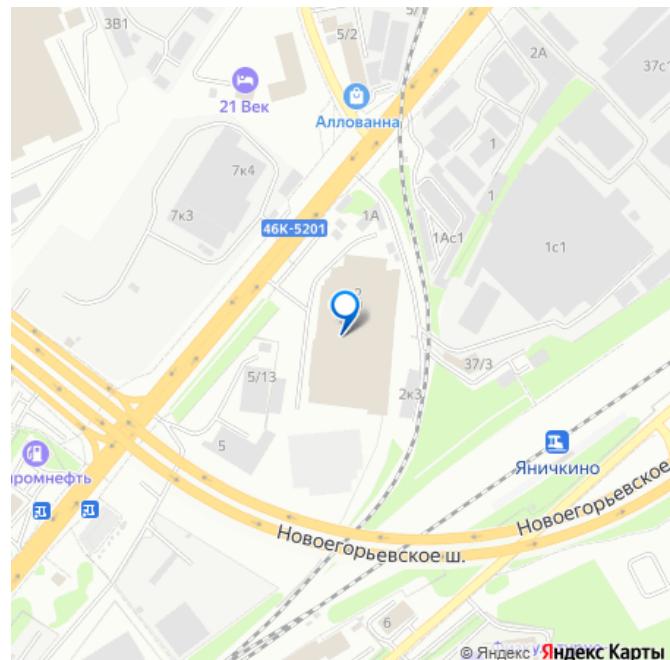
Шоссе

[Новорязанское](#)

**Офис**

Общая площадь

80 м<sup>2</sup>



### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

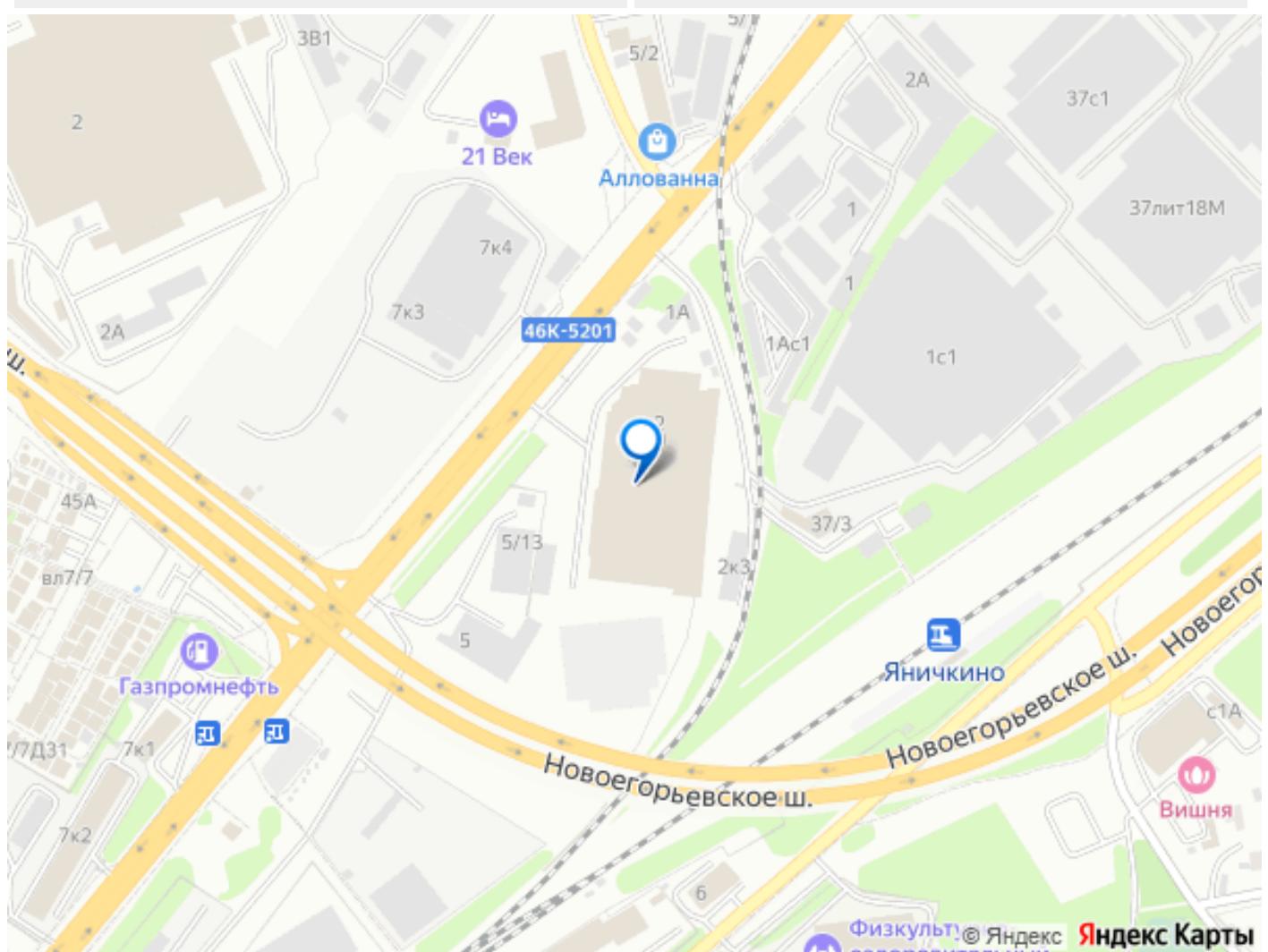
[Коммерческая недвижимость](#)

### Описание

Сдается в прямую аренду офисный блок 80 кв.м. Состояние отделки — готово к въезду. Подписание договора аренды напрямую с владельцем помещения. Работаем без комиссии, процентов и надбавок. В арендную ставку включено: - НДС, - коммунальные услуги, включая электроэнергию, - эксплуат.расходы. В арендную ставку не входит: уборка офиса, уборка общих мест, вывоз мусора, интернет, охрана здания, услуга эксплуатации внутри помещения. • вентиляция: есть; • условия договора: 11 мес.

предоплата за первый и последний месяц; •  
налогообложение: НДС; • вход в здание: для  
арендаторов по документу, для клиентов по  
документу; • интернет провайдеры: Цифра 1,  
Мегафон, ТЕЛЕ 2; • парковка: на территории  
БЦ; • здание работает: круглосуточно;  
Покажем офис, ответив на все ваши вопросы.  
Получите подробную информацию об офисе.  
Отправим ее на почту или по Whatsapp. Для  
организации просмотра и для получения  
консультации по условиям аренды звоните.  
Для вас наши услуги бесплатны, их  
оплачивает БЦ.





Move.ru - вся недвижимость России