

Создано: 25.05.2023 в 19:21

Обновлено: 20.01.2026 в 04:34

<https://move.ru/objects/9282398820>**Идиллия, Идиллия****79851949308****Москва, Новоданиловская набережная,
12****260 000 ₽**

Москва, Новоданиловская набережная, 12

Округ

[ЮАО, Донской район](#)**Офис**

Общая площадь

80 м²**Детали объекта**

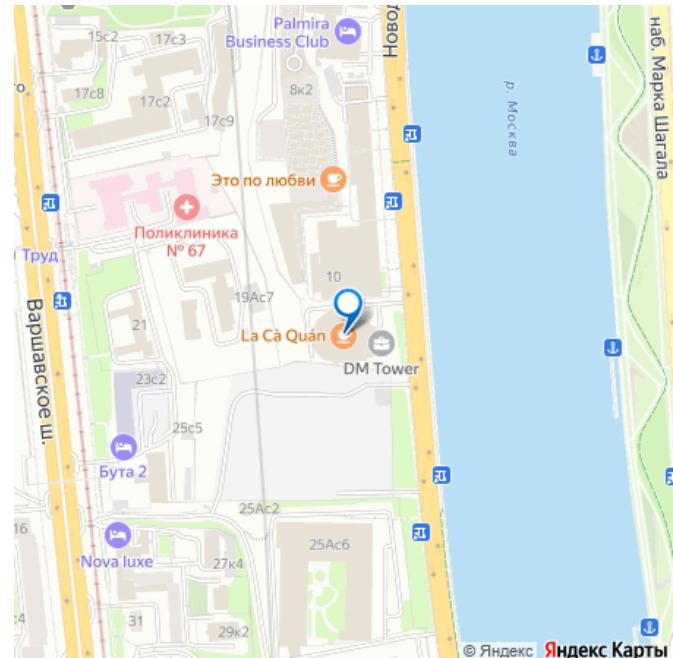
Тип сделки

Сдаю

Раздел

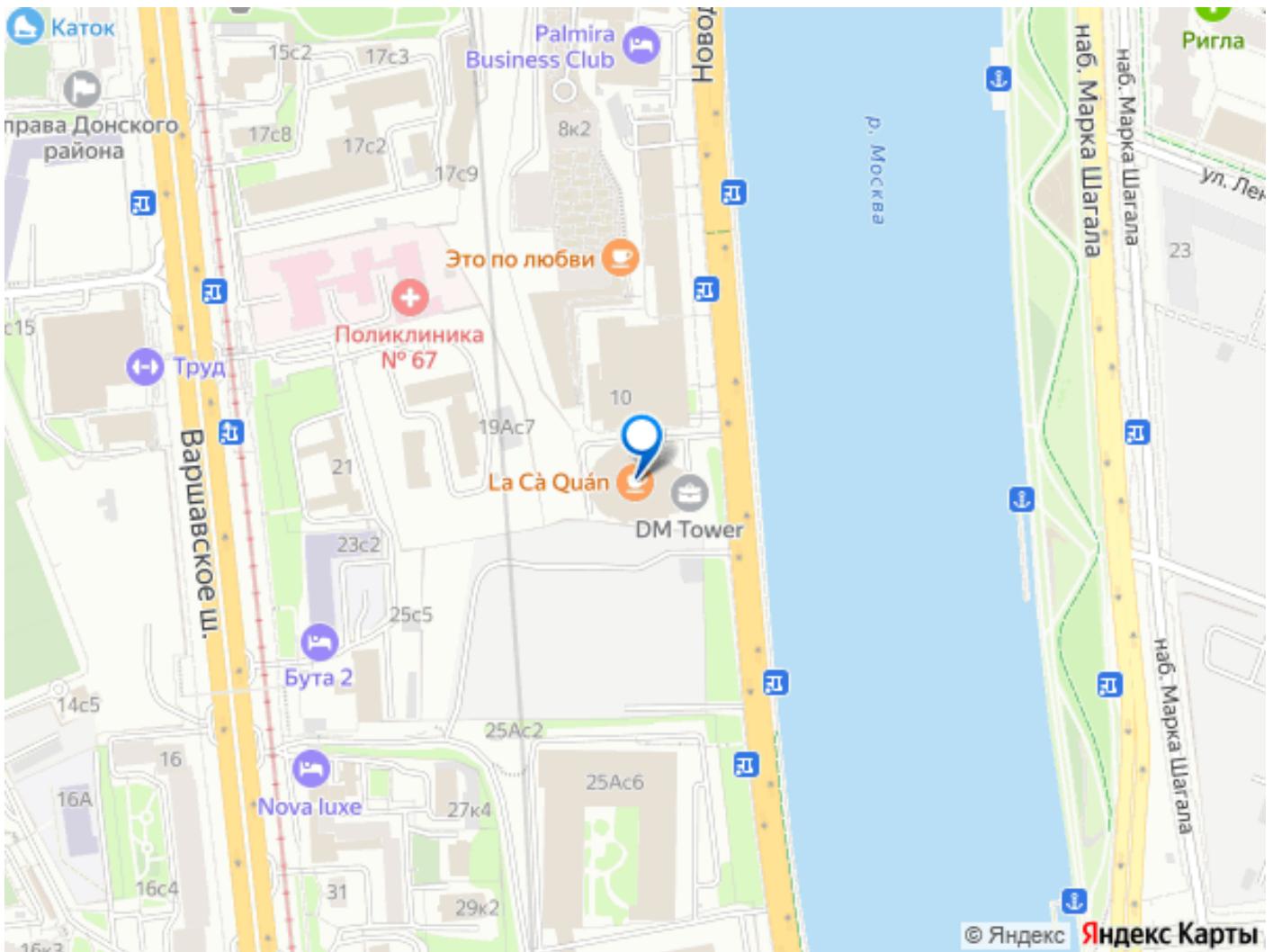
[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Офис с машиноместом ! Аренда офиса со 100% готовностью! . Бизнес центр класса А. Вид на Москва Сити! Виды не будут закрыты другими зданиями! Готовый офис с отделкой! Открытая планировка! Комплекс введен в эксплуатацию. Ключи на руках! Различные варианты по метражу, этажности и цене. Кафе, рестораны, столовая, фитнес, банк, салон красоты. Вся инфраструктура в здании и в ближайшем окружении. Бизнес-центр а DM Tower расположен на Новоданиловской набережной, в непосредственной близости от делового квартала Даниловская мануфактура, крупных городских



магистралей Третьего транспортного кольца и Варшавского шоссе. В пешей доступности находятся остановки нескольких видов наземного транспорта и метро . Тульская 13 мин пешком. Верхние Котлы 10 мин пешком. Благодаря全景ному остеклению резиденты бизнес-центра DM Tower будут ежедневно наблюдать виды Москвы-реки и архитектуры Новоданиловской набережной. С верхних этажей просматриваются сталинские высотки, РАН, Шуховская башня и Москва-Сити. Утренний кофе с видом на спокойную воду, совещание с коллегами при ярком полуденном солнце, закат над рекой и акцентная вечерняя подсветка наполнят рабочие будни новым вдохновляющим смыслом. Оригинальный проект бизнес-центра был разработан архитектурным бюро Speech. Проект курировал лично Сергей Чобан, который стремился с помощью DM Tower придать большую целостность всему деловому кварталу Даниловская Мануфактура, объединить его исторические и современные постройки. Фасад разбит на остроконечные сегменты, которые симметрично поворачиваются от основной оси здания на 75 градусов относительно друг друга. Такой контур дает ощущение динамики и обеспечивает максимальное количество площадей с лучшими видовыми характеристиками. Панорамные однокамерные стеклопакеты 8 мм с солнцезащитным покрытием и с открывающимися створками Pilkington Suncool 70/40 ProT зак-22Ar-8M1зак





Move.ru - вся недвижимость России