

Создано: 15.09.2025 в 12:15

Обновлено: 25.12.2025 в 12:26

<https://move.ru/objects/9284938408>

**Биз-цен, Биз-цен**

**79327200365**

**Москва, Барклая улица, 6С5**

**190 000 ₽**

Москва, Барклая улица, 6С5

Округ

[ЗАО, район Филёвский Парк](#)

Улица

[улица Барклая](#)

**Офис**

Общая площадь

80 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

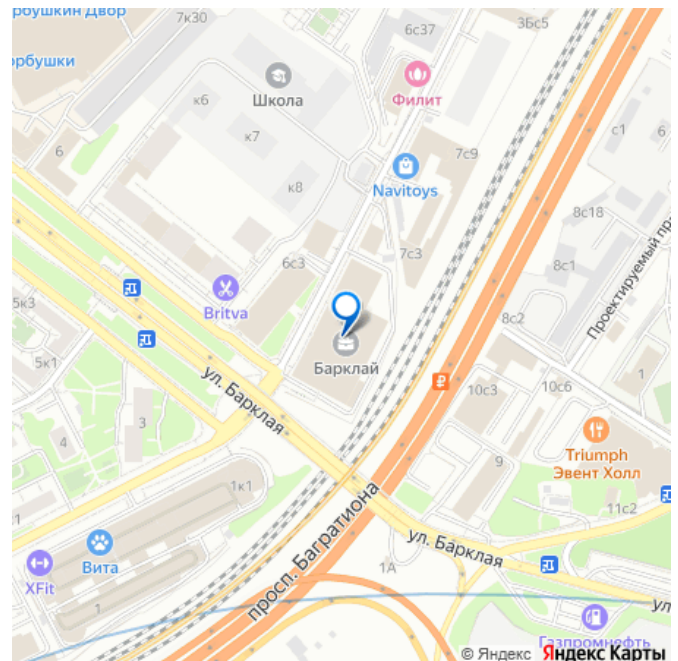
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

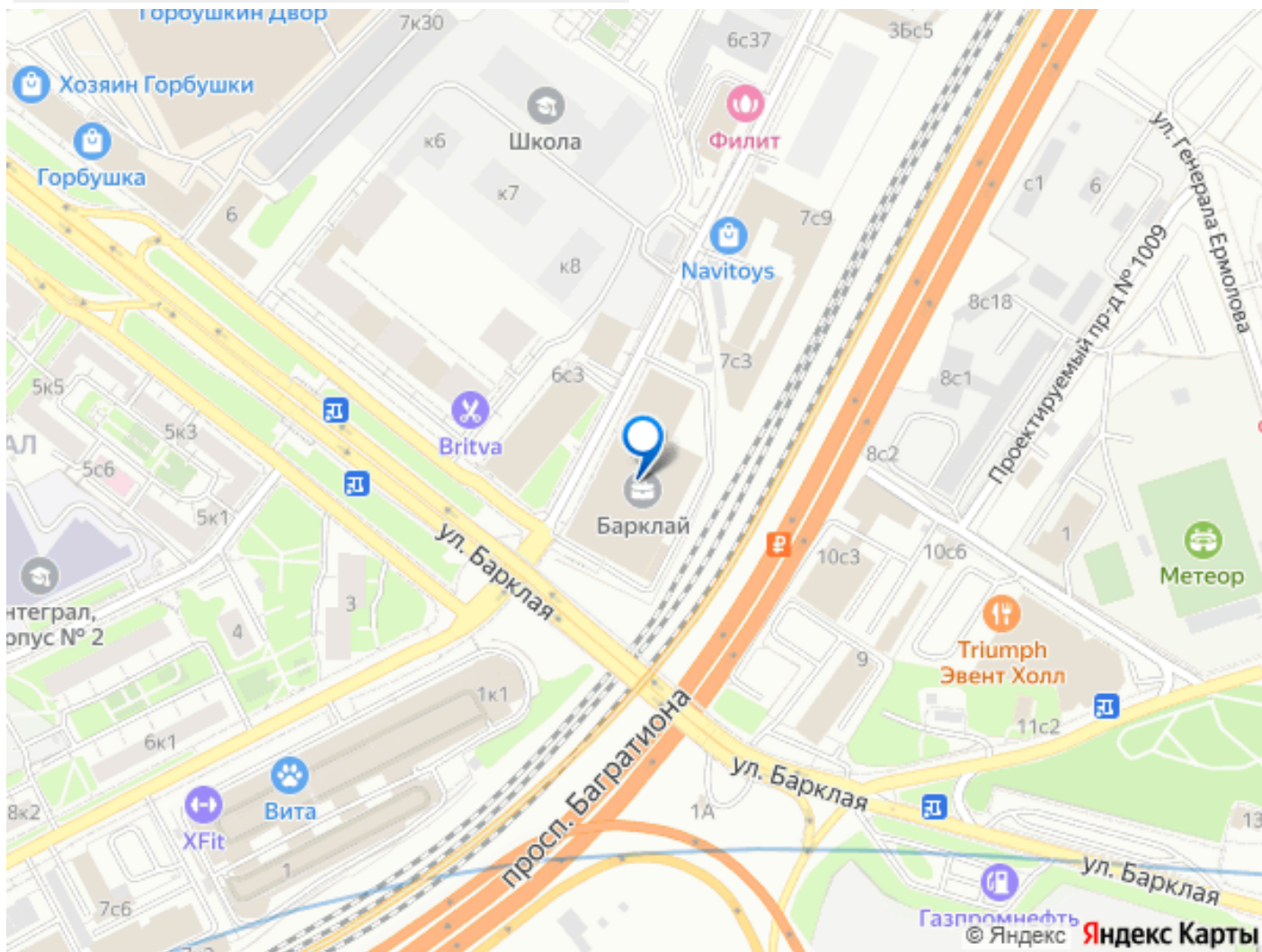
Сдается в прямую аренду офисный блок 80 кв.м недалеко от метро. Состояние отделки — готово к въезду. Договор аренды заключаете с собственником помещения. Без надбавки к итоговой стоимости аренды. В арендную ставку включено: - коммунальные услуги, включая электроэнергию, - эксплуат.расходы, - уборка офиса. В арендную ставку не входит: уборка общих мест. • вентиляция: есть; • условия договора: 11 мес. предоплата за первый и последний месяц; • налогообложение: УСН; • вход в здание: для арендаторов по документу, для

для заметок



клиентов по документу; • интернет  
провайдеры: Звезда Телеком; • парковка: на  
территории БЦ; • здание работает:  
круглосуточно, кроме выходных; Показы в  
рабочее время. Поможем провести  
переговоры по условиям аренды,  
удовлетворив все стороны. Звоните. Мы  
оперативно организуем просмотр помещения  
в удобную для вас дату и ответим на все  
интересующие вопросы. Для вас наши услуги  
бесплатны, их оплачивает БЦ. Описание  
бизнес-центра: Имеется удобный подъезд от  
Кутузовского проспекта и Большой  
Филевской улицы. В здании установлены  
охранная и противопожарная сигнализации,  
системы кондиционирования и вентиляции.  
Предлагается в аренду офис в «Барклай  
Плаза» просторный и наполненный светом.





Move.ru - вся недвижимость России