

Создано: 10.10.2025 в 03:15

Обновлено: 22.01.2026 в 11:43

<https://move.ru/objects/9285701849>

**Сергей Колесов, Риэлти Гайд**

**79111470938**

**Москва, Дмитровское шоссе, 27К1**

**172 833 ₽**

Москва, Дмитровское шоссе, 27К1

Округ

[САО, Тимирязевский район](#)

## Офис

Общая площадь

80 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

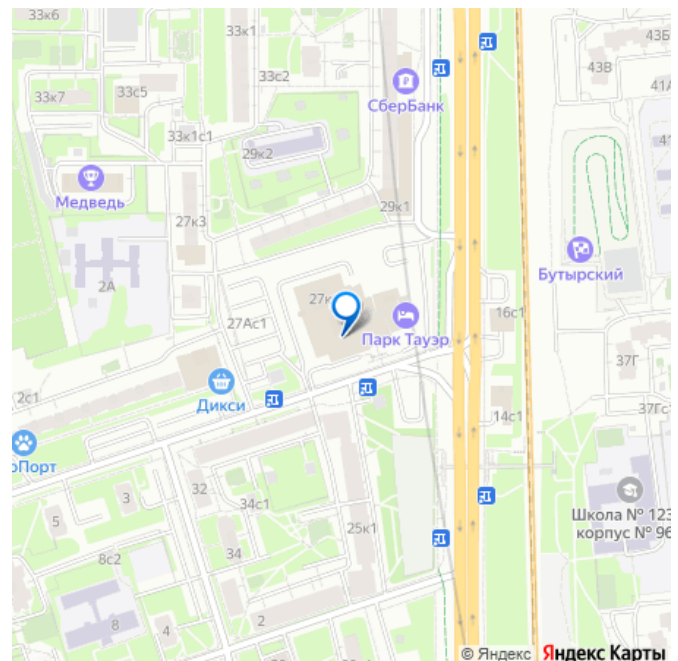
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

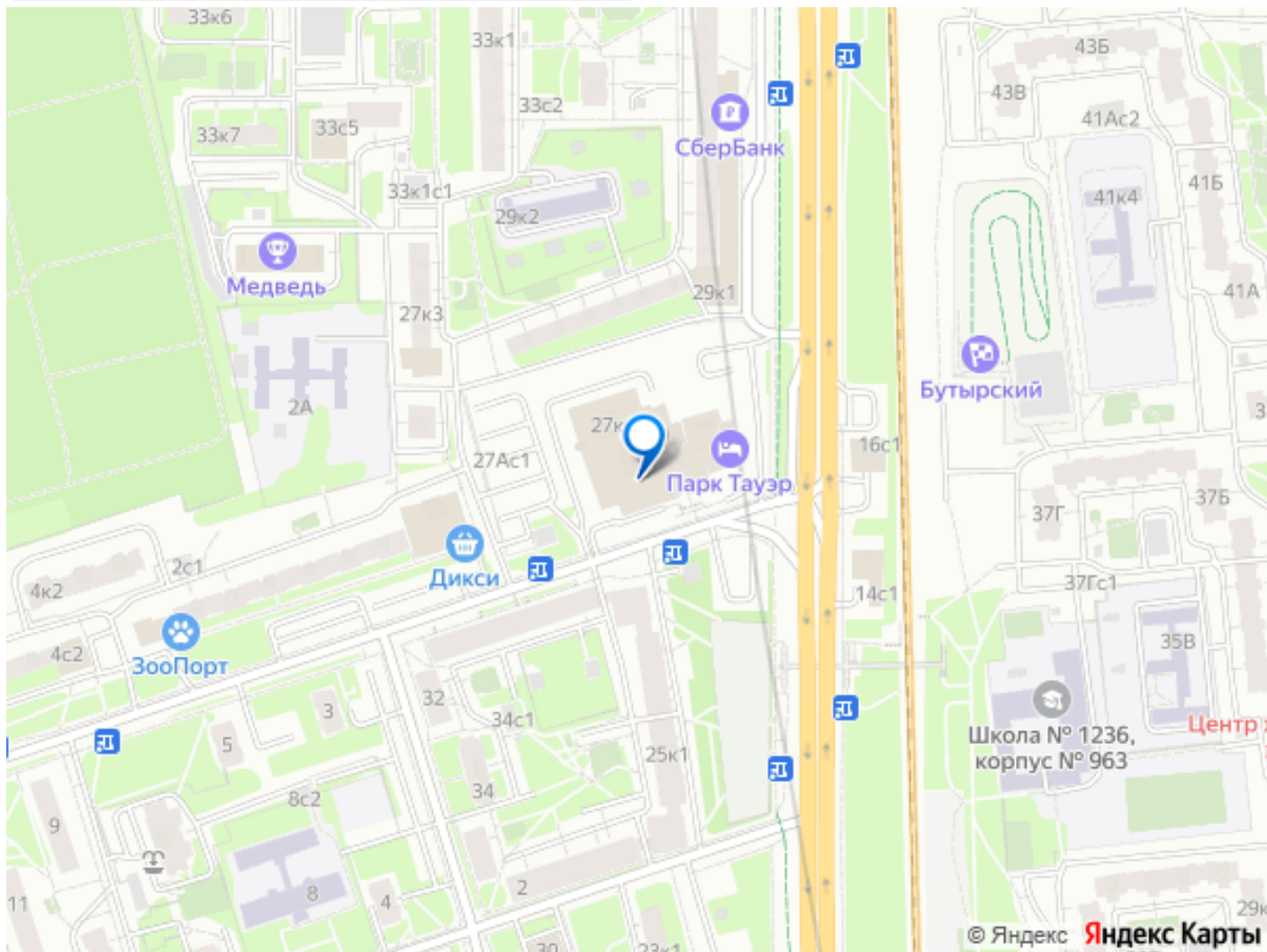
Офисно-гостиничный комплекс «Парк Тауэр (Молодёжный)» класса В+ Площадь: 80 м2  
Арендная ставка: 25 925 р. за м2 в год  
включая НДС Стоимость площади в месяц:  
172 833,3 р. включая НДС Система  
налогообложения: НДС Готовность: готово к  
въезду Этаж: 19 Планировка: смешанная  
Кабинетов: 2 Наличие с/у: 2шт, Внутри  
Статус: свободен Характеристики здания  
Адрес: Дмитровское шоссе, 27 корпус 1,  
Москва Класс: В+ Площадь здания: 30 000 м2  
Полезная площадь: 30 000 м2 Этажность: 25  
Налоговая: 13 Год постройки: 1980  
Безопасность: Охрана, Контрольно-  
пропускной пункт, Сигнализация,

для заметок



Видеонаблюдение Парковка: Платная  
открытая, На прилегающей территории  
свободно с 01.11.2025, зал 40 м2 + две  
комнаты 12 м2 + комната 10 м2 + два с/у +  
тамбур Дополнительные фотографии и  
планировки по данному блоку  
предоставляются по запросу при их наличии.





Move.ru - вся недвижимость России