

Создано: 30.10.2025 в 03:53

Обновлено: 20.01.2026 в 02:57

<https://move.ru/objects/9286169412>

Павел Соловьев, Риэлти Гайд

**79111470938**

## Москва, улица Академика Варги, 8К1

# 300 000 ₽

Москва, улица Академика Варги, 8К1

Улица

[улица Академика Варги](#)

## Офис

Общая площадь

80 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

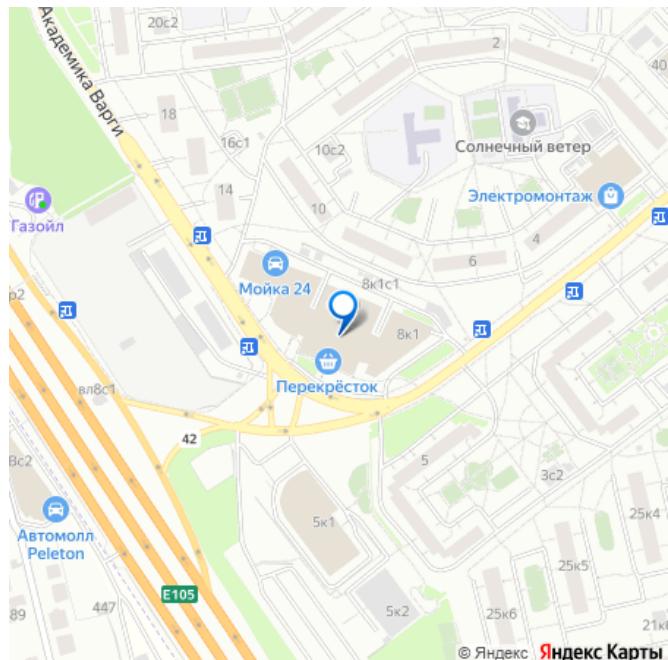
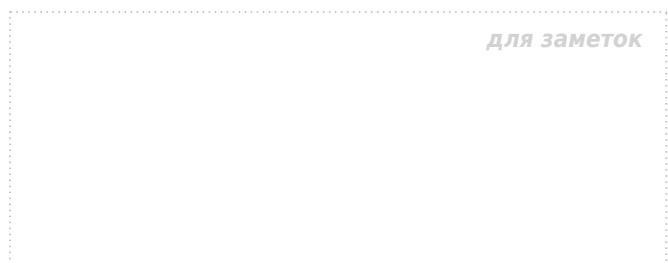
Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание



Бизнес-центр «FASHIONHOUSE Лейпциг»

класса В+ Площадь: 80 м<sup>2</sup> Арендная ставка:

45 000 р. за м<sup>2</sup> в год Стоимость площади в

месяц: 300 000,0 р. Система

налогообложения: УСН Готовность: готово к

въезду Этаж: 9 Планировка: смешанная

Наличие с/у: , На этом же этаже Статус:

свободен Характеристики здания Адрес:

улица Академика Варги, 8 корпус 1, Москва

Класс: В+ Площадь здания: 54 050 м<sup>2</sup>

Полезная площадь: 54 050 м<sup>2</sup> Этажность: 16

Налоговая: 28 Год постройки: 1984 Год

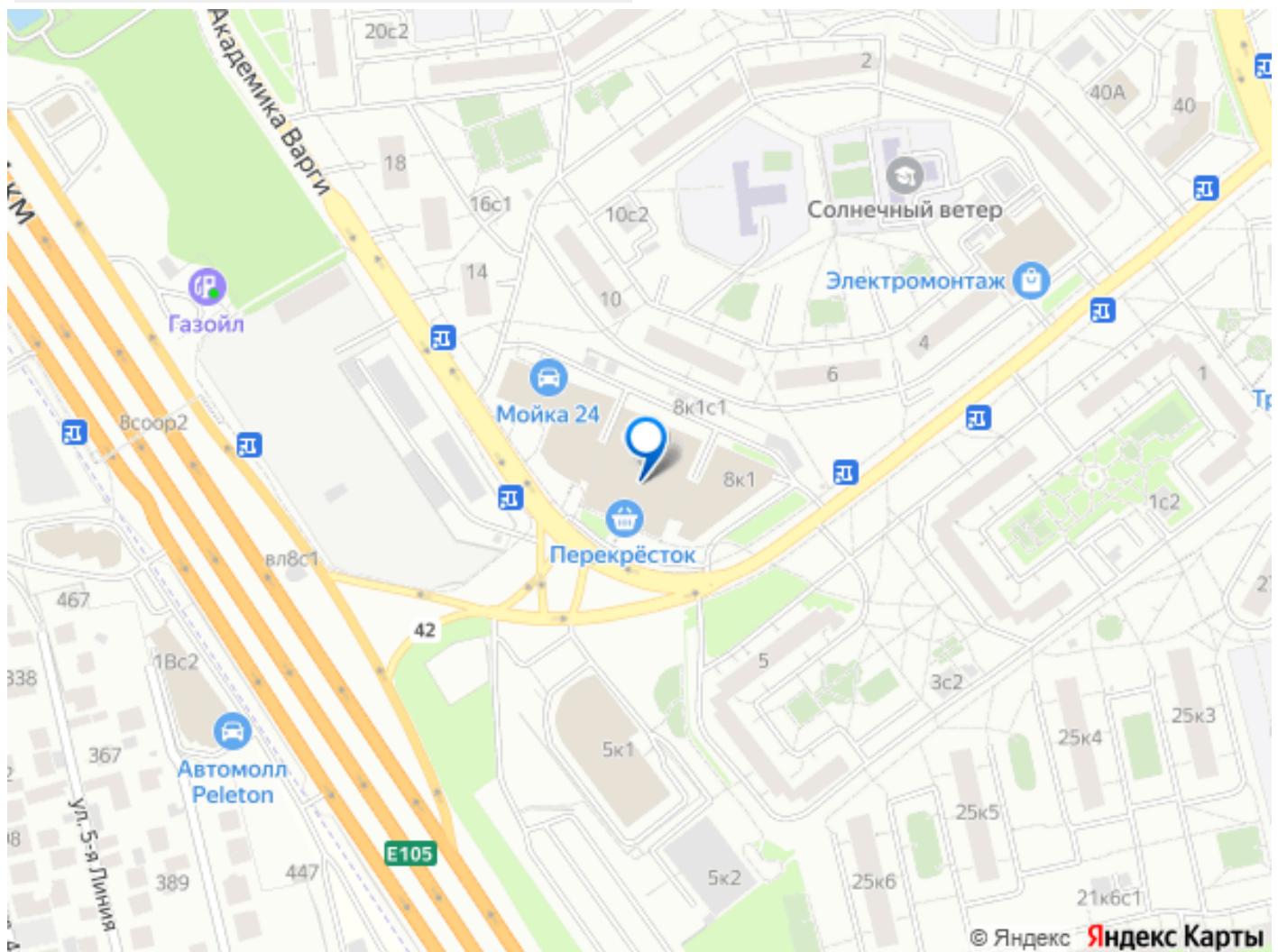
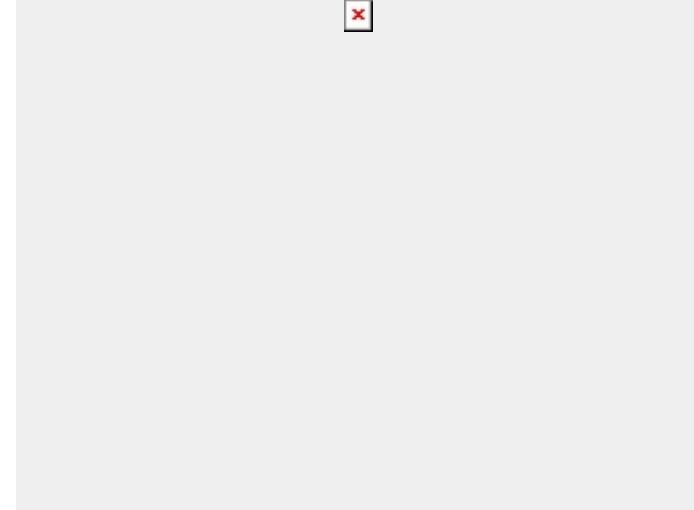
реконструкции: 2011 Лифты: 4 пас.

Безопасность: Охрана, Контрольно-

пропускной пункт, Сигнализация,

Видеонаблюдение Парковка: 305м/м, Платная  
открытая, Платная тёплая Дополнительные  
фотографии и планировки по данному блоку  
предоставляются по запросу при их наличии.





Move.ru - вся недвижимость России