

Создано: 26.05.2025 в 16:52

Обновлено: 29.01.2026 в 02:05

<https://move.ru/objects/9286644051>

**Биз-цен, Биз-цен**

**79327200365**

**Москва, Лужнецкая набережная, 6С1**

**215 000 ₽**

Москва, Лужнецкая набережная, 6С1

Округ

[ЦАО, район Хамовники](#)



для заметок

**Офис**

Общая площадь

80 м<sup>2</sup>

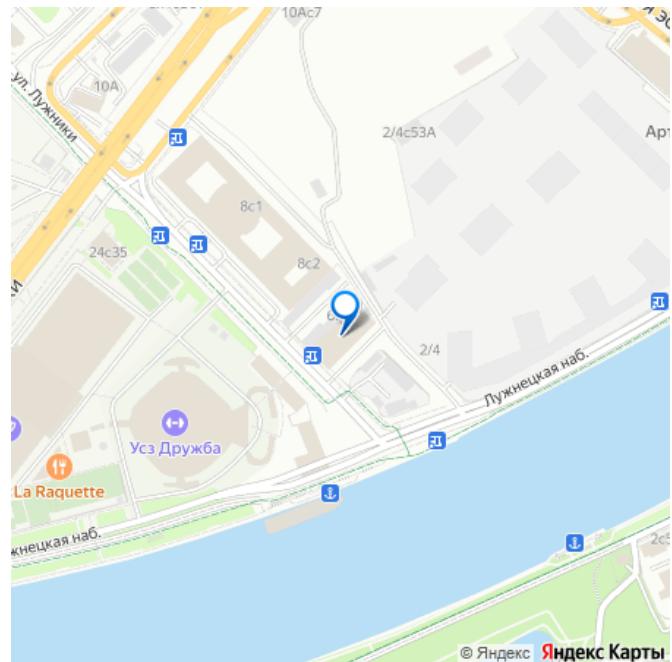
**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

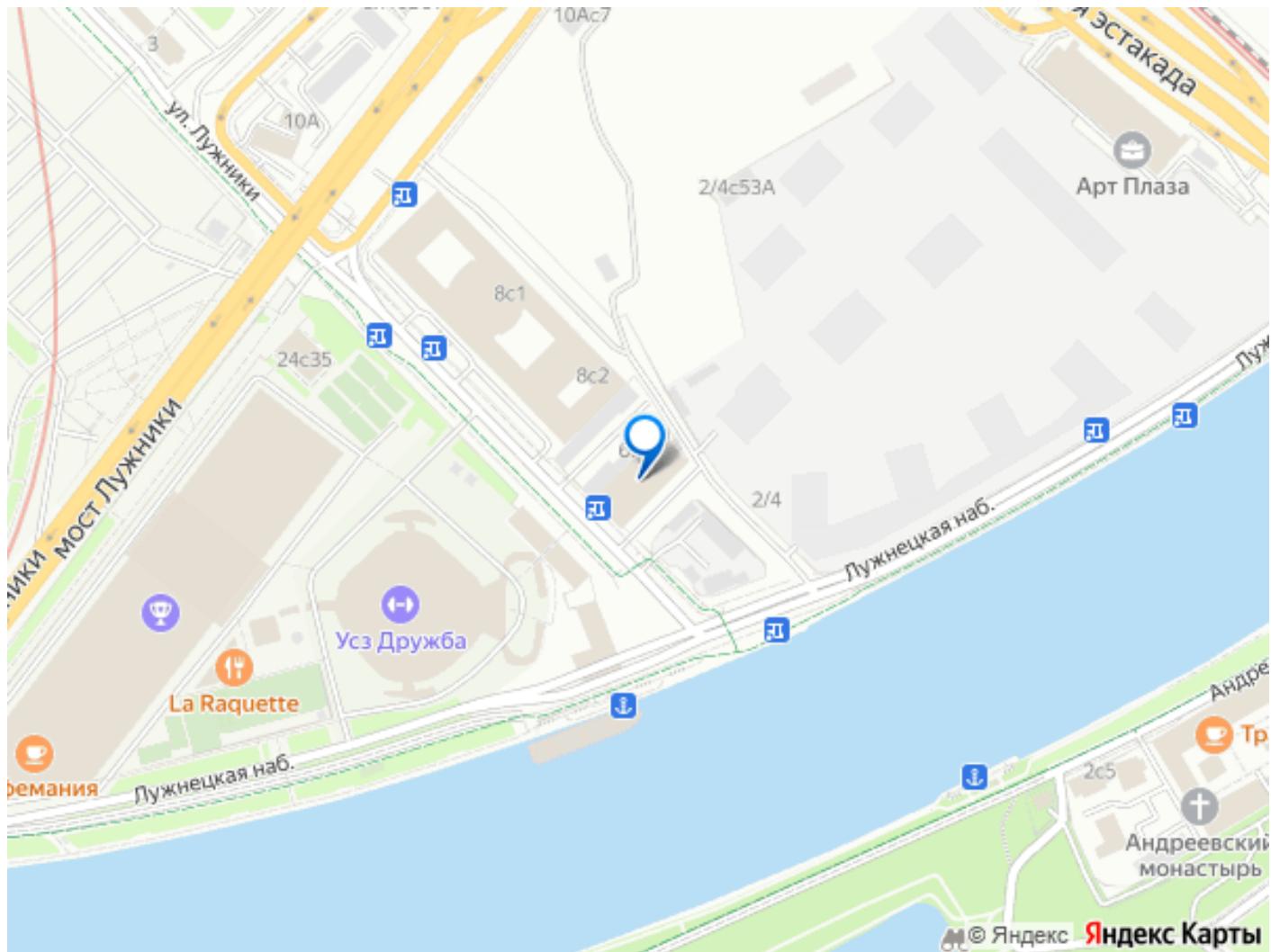


**Описание**

Сдается под офис блок 80 кв.м недалеко от метро. Состояние отделки — готово к въезду. Подписание договора аренды напрямую с владельцем помещения. Работаем без комиссии, процентов и надбавок. В арендную ставку включено: - НДС, - коммунальные услуги, не включая электроэнергию, - эксплуат.расходы. В арендную ставку не входит: электроэнергия, уборка офиса, уборка общих мест. • планировка в офисе: кабинетная; • кондиционер: частично; • сан.узел в офисе: нет; • условия договора: 11 мес. предоплата за первый и последний месяц; • налогообложение: НДС или УСН; • вход в здание: для арендаторов по

документу, для клиентов по документу; • интернет провайдеры: МГТС, Совинтел; • парковка: на территории БЦ; • здание работает: 8...22, кроме выходных; Показы с 10.00 до 18.00 по будням. Получите подробную информацию об офисе. Отправим ее на почту или по Whatsapp. Звоните. Мы оперативно организуем просмотр помещения в удобную для вас дату и ответим на все интересующие вопросы. Для вас наши услуги абсолютно бесплатны — их оплачивают бизнес-центры. Описание бизнес-центра: Рядом пролегают улица Хамовнический Вал, Комсомольский проспект и ТТК. Также весьма стильно и качественно оформлен интерьер. Можно снять в аренду помещение «Панорама-Центр», как готовое к въезду, так и нуждающееся в косметическом ремонте.





Move.ru - вся недвижимость России