

Создано: 27.12.2024 в 14:47

Обновлено: 24.03.2026 в 10:06

Агент

79175493193

Москва, Большая Садовая улица, 5к1

400 000 ₽

Москва, Большая Садовая улица, 5к1

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)

Офис

Общая площадь

80 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

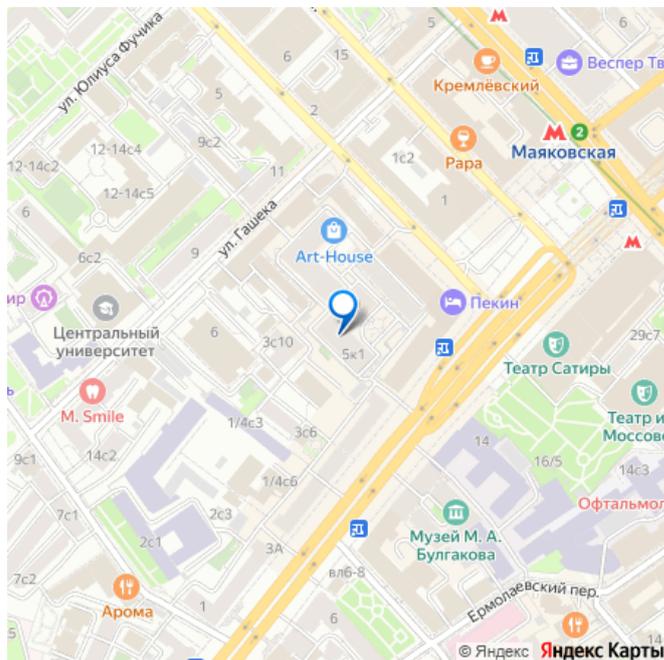
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Сдается готовый офис в МФК «Сады Пекина» общей площадью 80 кв.м со стеклянной перегородкой делящей на две половины помещение. Помещение свободного назначения подходит для разных сфер услуг. В помещении можно находится круглосуточно. Свободная планировка предлагает большие возможности для разных сфер и услуг. В офисе сделан качественный Евроремонт с использованием экологически чистых материалов. На полу мраморная плитка. Великолепный вид на Запад Москвы. В помещении имеется санузел с душевой кабиной. Приточно-отточная вентиляция, кондиционирование - фанкойлы,

для заметок



потолок - лофт. Помещение полностью готово к въезду. Можно поделить зоны за счет стеклянных или глухих перегородок на отдельные кабинеты. На время установки перегородок представляются арендные каникулы. МФК «Сады Пекина» центра класса А с уникальной инфраструктурой. Охрана 24 часа, шлагбаум на выезд и на въезд. Лифты Shidler, система фильтров тонкой очистки воды, интеллектуальная VRF-система кондиционирования LG. Увеличенная мощность электричества. Атмосферные лаунж-зоны расположенные на крыше комплекса. Премиальное расположение в самом центре Москвы. Квартал расположен в шаге от Триумфальной площади и надежно укрыт от городского шума и суеты зданием гостиницы Пекин. Удачная локация - три въезда с Садового кольца, с 2-ой Брестской и ул.Гашека



