

🕒 Создано: 21.01.2026 в 17:53

🔄 Обновлено: 10.03.2026 в 00:57

Москва, Ленинградский проспект, 47

366 667 ₺

Москва, Ленинградский проспект, 47

Округ

[САО, район Аэропорт](#)

Улица

[проспект Ленинградский](#)

Офис

Общая площадь

80 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

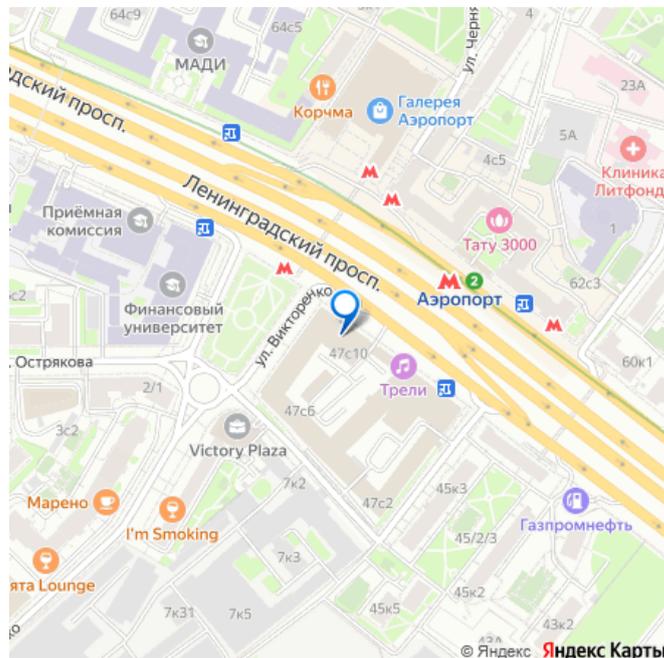
Сдается в аренду 80 кв.м недалеко от метро. Состояние отделки — готово к въезду. Договор аренды заключаете с собственником помещения. Без надбавки к итоговой стоимости аренды. В арендную ставку включено: - НДС, - эксплуат.расходы, - уборка общих мест, - вывоз мусора, - охрана здания. В арендную ставку не входит: коммунальные услуги, электроэнергия, уборка офиса, интернет. • планировка в офисе: кабинетная; • кол-во кабинетов: 2; • кондиционер: в каждом офисе; • сан. узел в офисе: нет; • условия договора: от 3 лет обеспечительный

<https://move.ru/objects/9288231595>

Биз-цен, Биз-цен

79327200365

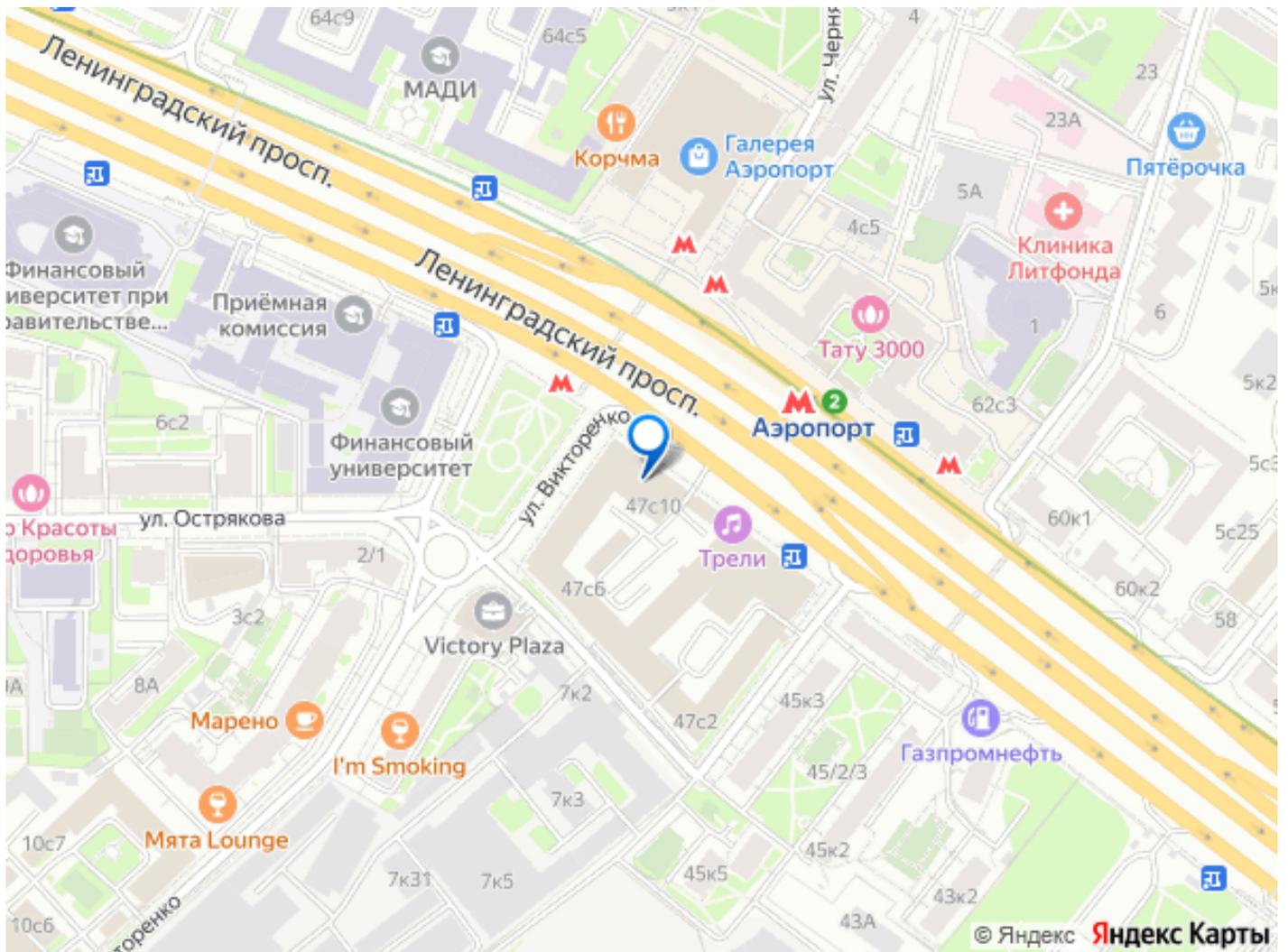
для заметок



2 месяца, минимум на 36 мес; •
налогообложение: НДС; • вход в здание: для
арендаторов по документу, для клиентов по
документу; • интернет провайдеры: Мегафон,
ВымпелКом, Логика, Биз Телеком; • парковка:
на территории БЦ; • здание работает:
круглосуточно, кроме выходных; Показы в
рабочее время. Поможем провести
переговоры по условиям аренды,
удовлетворив все стороны. Звоните. Мы
оперативно организуем просмотр помещения
в удобную для вас дату и ответим на все
интересующие вопросы. Для вас наши услуги
бесплатны, их оплачивает БЦ. Описание
бизнес-центра: Бизнес-центр «Авион»
расположен на Ленинградском шоссе рядом
со станцией метро Аэропорт. В БЦ работают
пассажирские лифты, установлены
противопожарная и охранная сигнализации.
В распоряжении арендаторов парковка,
рассчитанная на 64 места, мини-кофейня.







Move.ru - вся недвижимость России