

Создано: 25.12.2020 в 19:28

Обновлено: 24.03.2026 в 10:24

<https://move.ru/objects/9292443312>

Агент

79175493193

Москва, Большая Садовая улица, 5к1

370 000 ₽

Москва, Большая Садовая улица, 5к1

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)

Офис

Общая площадь

80 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

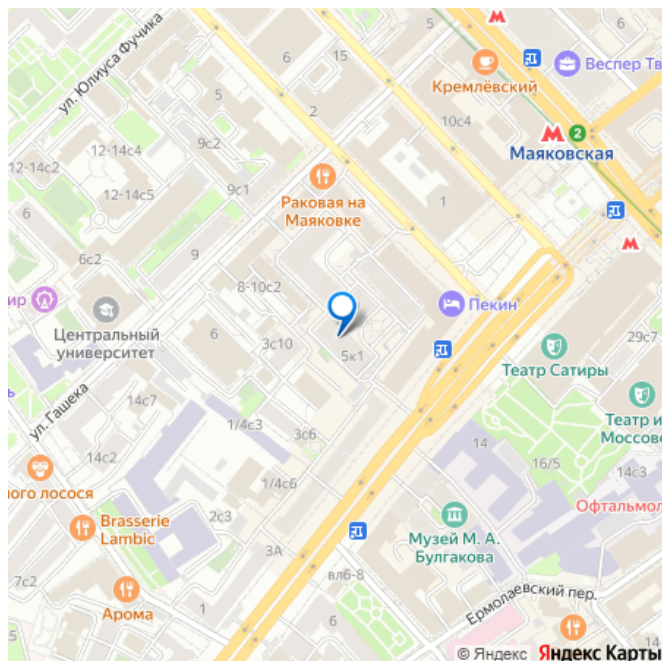
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Сдается готовый офис в МФК «Сады Пекина» в центре класса А с уникальной инфраструктурой. общей площадью 80 кв.м. Помещение свободного назначения подходит для разных сфер услуг. Можно находится круглосуточно. Кабинетная планировка предлагает большие возможности для разных сфер и услуг. В офисе сделан качественный Евроремонт с использованием экологически чистых материалов. На полу мраморная плитка. Великолепный вид на Запад Москвы. Возможно использовать помещение под Опен Спейс свободной планировки. В помещении имеется санузел с душевой кабиной. Приточно-отточная

для заметок



вентиляция, кондиционирование - фанкойл.
Помещение полностью готово к въезду.
Помещение поделено на два пространства
есть возможность установить
дополнительные стеклянные перегородки.
Каникулы обсуждаются. Охрана 24 часа,
шлагбаум на выезд и на въезд. Лифты Shidler,
система фильтров тонкой очистки воды,
интеллектуальная VRF-система
кондиционирования LG. Увеличенная
мощность электричества. Атмосферные
лаунж-зоны расположенные на крыше
комплекса. Подземная и гостевая парковка.
Премиальное расположение в самом центре
Москвы. Квартал расположен в шаге от
Патриарших прудов и надежно укрыт от
городского шума и суеты зданием гостиницы
Пекин. Удачная локация - три въезда с
Садового кольца, с 2-ой Брестской и
ул.Гашека.



