

Создано: 27.03.2026 в 15:53

Обновлено: 02.04.2026 в 18:59

Москва, Саратовская улица, 14/1

**139 200 ₺**

Москва, Саратовская улица, 14/1

Округ

[ЮВАО, район Текстильщики](#)

Улица

[улица Саратовская](#)

<https://move.ru/objects/9292739957>

Собственник

**79853198441,7916638  
8645**

для заметок

## Офис

Общая площадь

80 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

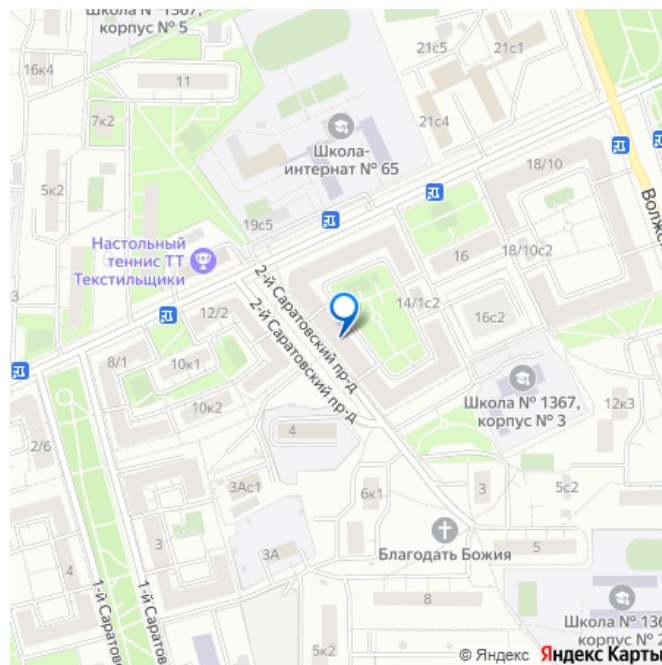
Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

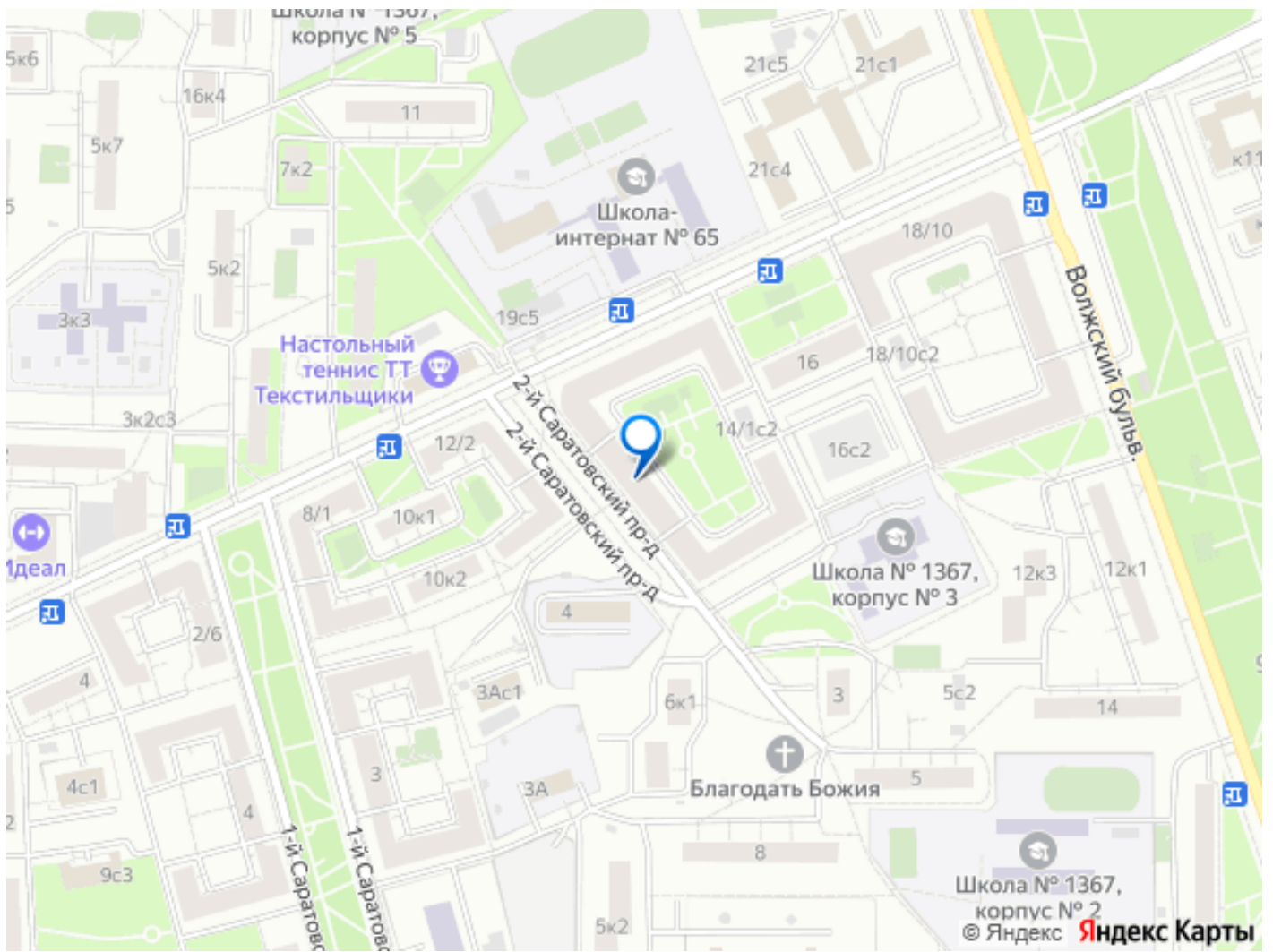
Сдается современное офисное помещение, отдельный офисный блок, с отдельным входом, площадью 80 м<sup>2</sup>. Ключевые преимущества! Прямой договор. Арендный договор заключается напрямую с собственником помещения. Никаких надбавок к итоговой стоимости. Первая линия Саратовской улицы, в 10 минутах пешей доступности от станции метро «Текстильщики», удобная транспортная доступность (ЮВХ, ТТК, Волгоградский и Рязанский проспекты), плотный жилой массив, развитая инфраструктура района,



отлично просматривается, возле офиса много бесплатных парковочных мест. Вход в офис для арендаторов свободный, для клиентов свободный. Офис представлен общим коридором, кабинет руководителя 8 м<sup>2</sup>, секретариат с ресепшн перед кабинетом 10м<sup>2</sup> , две комнаты менеджеров по 7 м<sup>2</sup>, комната переговоров 10 м<sup>2</sup>, три склада 5м<sup>2</sup>, 3.5м<sup>2</sup> и 1.5м<sup>2</sup>. Отдельная комната оборудованная для инкассации либо хранения оружия. Условия аренды! Арендная ставка 1740 руб./мес.. Фиксируется на весь срок аренды. Без НДС. Коммунальные услуги оплачиваются отдельно по счетчикам. Срок договора: 11 месяцев. Как организован просмотр: Показы проводятся в рабочее время с 9.00 до 18.00. Для вашего удобства оперативно организуем просмотр в удобную для вас дату. Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации! Работаем с агентами!







Move.ru - вся недвижимость России