

Создано: 30.03.2026 в 09:59

Обновлено: 31.03.2026 в 10:52

<https://move.ru/objects/9292886544>

16 | 30, 16 | 30

79863236849

Москва, Новодмитровская улица, 2к1

233 334 ₺

Москва, Новодмитровская улица, 2к1

Округ

[СВАО, Бутырский район](#)

Улица

[улица Новодмитровская](#)

Офис

Общая площадь

80 м²

Детали объекта

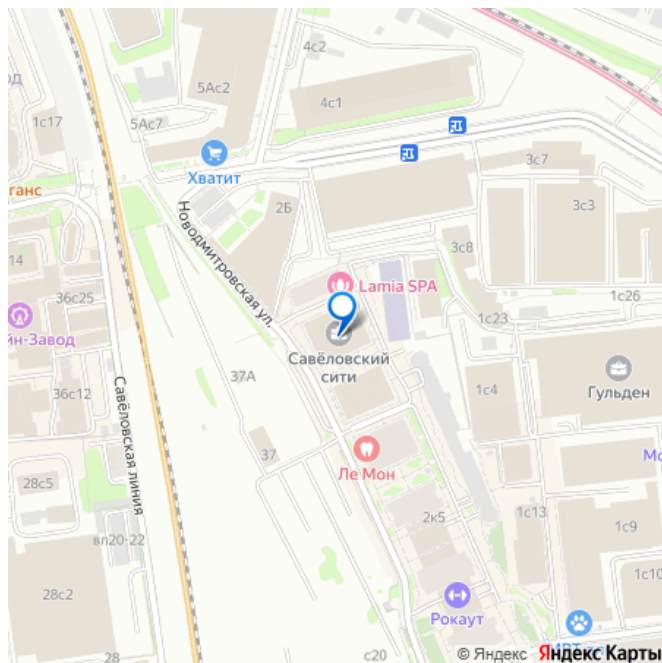
Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

для заметок



Описание

Опен-спейс, кабинет руководителя с окном. Бизнес-центр брендового застройщика MR Group. -якорные арендаторы: Admitad и IBS, страховая компания Кардиф (BNP Paribas), Первое Музыкальное Издательство, застройщик MR Group, структуры OneTwoTrip, Экопси, Midea; -в рамках одноименного многофункционального комплекса на первых этажах есть полноценная инфраструктура кафе, ресторанов, салонов красоты, супермаркетов (в том числе Мираторг и Вкусвилл), дом быта и т.д.; -подземная и многоуровневая наземная парковка, мест

много, от 10 тысяч в месяц за одно машино-место, платная гостевая парковка; -приточно-вытяжная вентиляция, независимая система кондиционирования; -бизнес-центр практически полностью заполнен; - расположен в 8-10 (пеших) минутах от метро Дмитровская, идти можно через ухоженную территорию Хлебзавода/дизайн-завода Флакон; -спроектирован архитектурным бюро Speesh в стиле Нью-Йоркских небоскребов; - был введен в эксплуатацию в конце 2014 года, класса В+; -указанная цена включает эксплуатационные расходы, УСН



