

Создано: 04.04.2026 в 02:57

Обновлено: 08.04.2026 в 03:26

Петр Петров, Риэлти Гайд

79111470938

Москва, Ленинградский проспект, 47С2

366 667 ₺

Москва, Ленинградский проспект, 47С2

Округ

[САО, район Аэропорт](#)

Улица

[проспект Ленинградский](#)

Офис

Общая площадь

80 м²

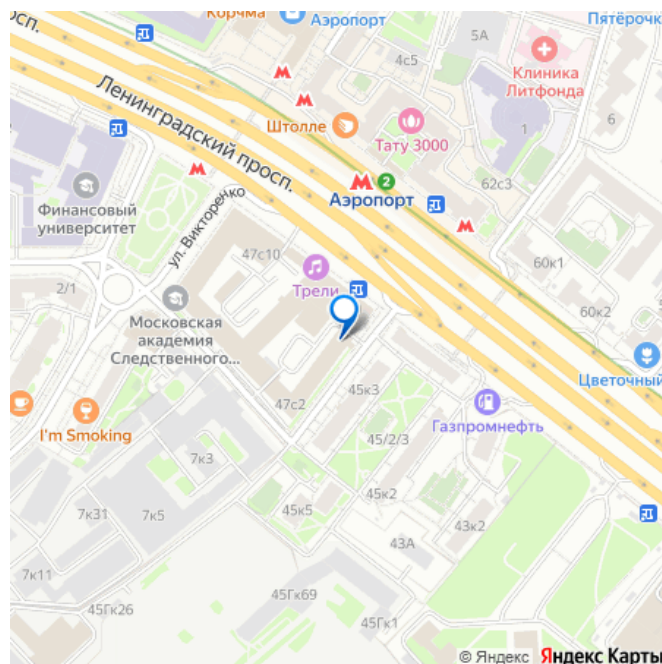
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Бизнес-центр «Avion (Авион)» класса В

Площадь: 80 м² Арендная ставка: 55 000,1 р.

за м² в год включая НДС Стоимость площади

в месяц: 366 667,0 р. включая НДС Система

налогообложения: НДС Готовность: готово к

въезду Этаж: 4 Планировка: смешанная

Наличие с/у: , Внутри Статус: свободен

Характеристики здания Адрес:

Ленинградский проспект, 47с2, Москва

Округ: Северный административный округ

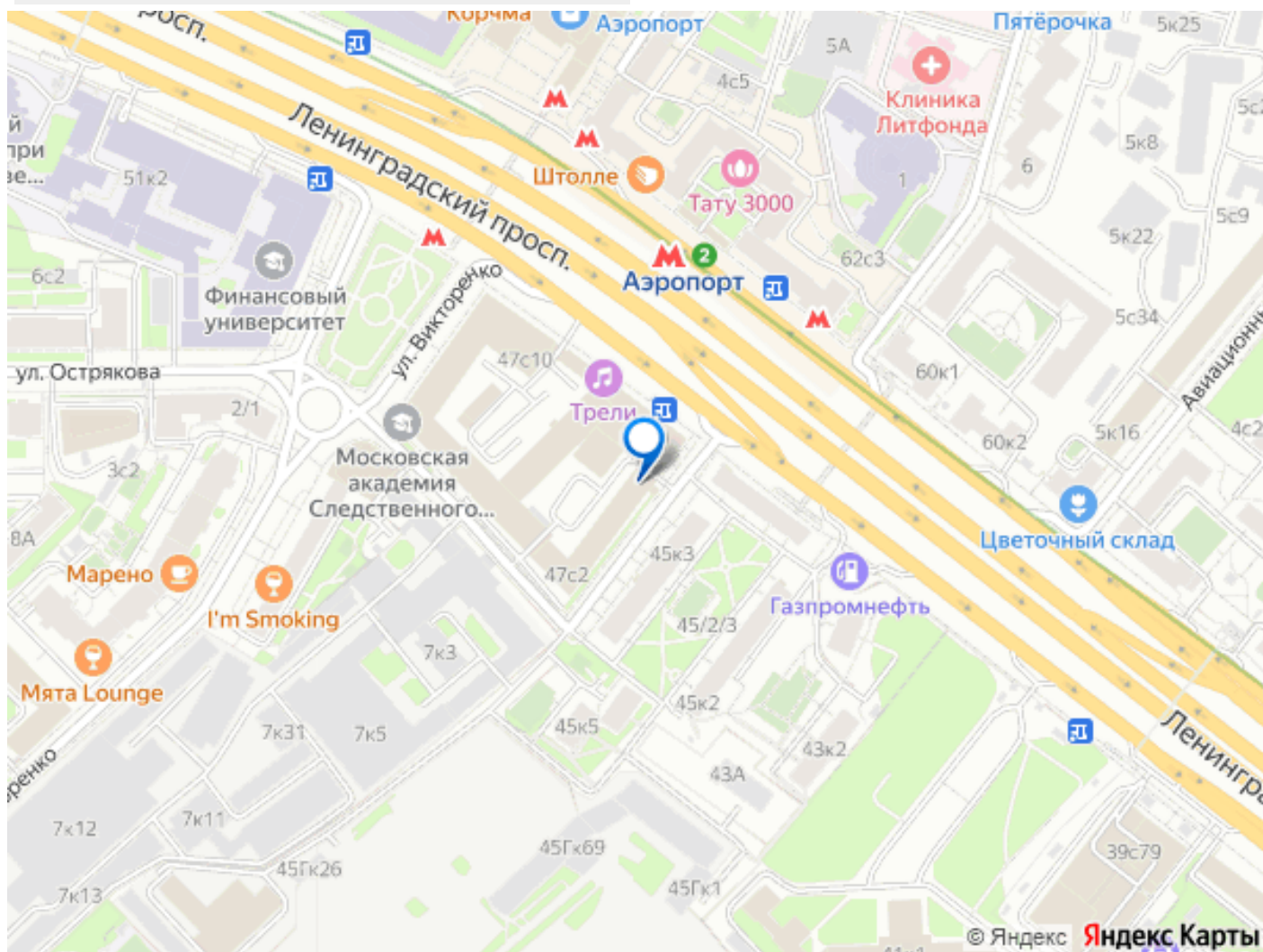
Класс: В Площадь здания: 19 147 м²

Полезная площадь: 19 147 м² Этажность: 6

Налоговая: 14 Год постройки: 1960 Год

реконструкции: 2005 Лифты: 6 пас.
Безопасность: Охрана, Контрольно-
пропускной пункт, Сигнализация,
Видеонаблюдение, СКУД (электронные
пропуска) Парковка: 110м/м, Стихийная,
Платная открытая, На прилегающей
территории Инфраструктура:
Кафе/Ресторан/Столовая Свободна с
01.06.2026





Move.ru - вся недвижимость России