

🕒 Создано: 03.03.2026 в 12:10

🔄 Обновлено: 03.03.2026 в 12:10

Москва, Пресненская наб, 12

348 000 ₽

Москва, Пресненская наб, 12

Улица

[набережная Пресненская](#)

Офис

Общая площадь

80 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Сдается в аренду офис в башне «Федерация». Просторные помещения с элегантной отделкой и шикарными панорамными видами из окон. Каждая планировка включает кухню-гостиную, гардеробную комнату и санузел. Комфорт обеспечен современной инфраструктурой здания: - Система вентиляции: приточно-вытяжная; - Центральное кондиционирование воздуха; - Эффективная пожарная сигнализация. Удобства и безопасность: - Отдельная входная группа для резидентов; - Доступ в офис круглые сутки (24/7); - Строгая пропускная система для обеспечения порядка и безопасности. Москва-Сити —

<https://move.ru/objects/9290751474>

**Александр Сергеевич, Аренда,
продажа от собственников.**

89251234567

для заметок



уникальный комплекс, популярный среди успешных предпринимателей, спортсменов, политиков и деятелей искусства со всего мира. Башня «Федерация», являясь высочайшим зданием делового центра, оснащена собственными системами охраны, видеонаблюдения, дистанционного контроля инженерных коммуникаций и доступа.

Диспетчерская служба расположена отдельно в подвальном помещении. Контроль осуществляется круглосуточно, обеспечивая полную надежность инфраструктуры.

Фасады выполнены с использованием высокотехнологичных стеклопакетов, сочетающих повышенную защиту, энергоэффективность, светопрозрачность и УФ-защиту. Интерьер обладает особой привлекательностью, пространственная эргономика и уникальные виды создают идеальное рабочее настроение для персонала и приятное впечатление у клиентов. Офис становится местом, где приятно трудиться и проводить встречи, наслаждаясь видами с высоты облаков.

Дополнительные преимущества: - Быстрая готовность к переезду и оперативному запуску рабочего процесса; -

Предоставляется юридический адрес для официального оформления; - Подписание прямого договора аренды с собственником без посредников; - Наличие отдельной лифтовой зоны для свободного передвижения сотрудников и гостей; -

Удобный круглосуточный доступ без временных ограничений; - Обширная инфраструктура бизнес-центра обеспечивает максимальный комфорт для ведения бизнеса.

За дополнительной информацией обращайтесь любым удобным способом. Мы оперативно ответим на ваши вопросы.





Move.ru - вся недвижимость России