

Создано: 03.03.2026 в 11:40

Обновлено: 03.03.2026 в 11:40

Москва, Пресненская наб, 8с1

244 499 ₺

Москва, Пресненская наб, 8с1

Улица

[набережная Пресненская](#)

Офис

Общая площадь

80 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Сдаётся великолепный офис напрямую от собственника. Этот интерьер обладает особой притягательностью и изысканностью. Продуманное пространство и архитектурное величие башен вдохновляют сотрудников на плодотворную работу, создавая атмосферу лёгкости и удовольствия, а посетители уходят под глубоким впечатлением, любуясь видами, простирающимися над облаками. Свяжитесь с нами — мы с радостью ответим на все ваши вопросы. Актуальна продажа лота целиком, предлагается как ГАБ или под личные нужды, в связи с этим цены аренды лучше рыночных. — • готов к оперативному въезду и незамедлительному старту

<https://move.ru/objects/9290748582>

**Игорь Владимирович, Аренда,
продажа от собственников.**

89251234567

для заметок



деятельности; — • юридический адрес в престижном бизнес-центре; — • прямой договор аренды без посредников; — • отдельная лифтовая зона для максимального комфорта; — • круглосуточный доступ 24/7; — • развитая и всесторонняя инфраструктура. Индивидуальная смотровая площадка прямо в офисе? Безусловно! Наслаждайтесь великолепием панорамных видов с высоты птичьего полёта — синергия статуса и выгодного расположения создаёт идеальные условия для продуктивной и комфортной работы в одном из самых престижных районов Москвы. Современные и обновлённые инженерные системы вентиляции и кондиционирования обеспечивают оптимальный микроклимат. Пространство идеально подходит для IT-компаний, рекламных и дизайн-агентств, юридических фирм и коллегий адвокатов, а также для финансовых, консалтинговых и компаний нефтегазового сектора. Для арендаторов и гостей офисного центра предусмотрены фиксированные парковочные места. Кроме того, по отдельному запросу доступна возможность заказа гостевых парковочных мест. Безопасность обеспечивается круглосуточным доступом, профессиональной охраной, системой контроля доступа, современной системой пожаротушения и видеонаблюдением. Для гарантии бесперебойного функционирования здания все ключевые инженерные системы дублированы: в технических зонах расположены два независимых источника теплоснабжения и водоснабжения, что обеспечивает максимальную надёжность и стабильность. В башне гармонично соседствуют современные апартаменты, офисные пространства высокого класса и представительства крупных компаний.





Move.ru - вся недвижимость России