

Создано: 26.01.2026 в 16:30

Обновлено: 04.02.2026 в 10:01

<https://move.ru/objects/9288427768>

Мария Смоляр, Рентавик

**79337869418**

## Москва, Большая Садовая улица, 5к1

# 8 845 000 ₽

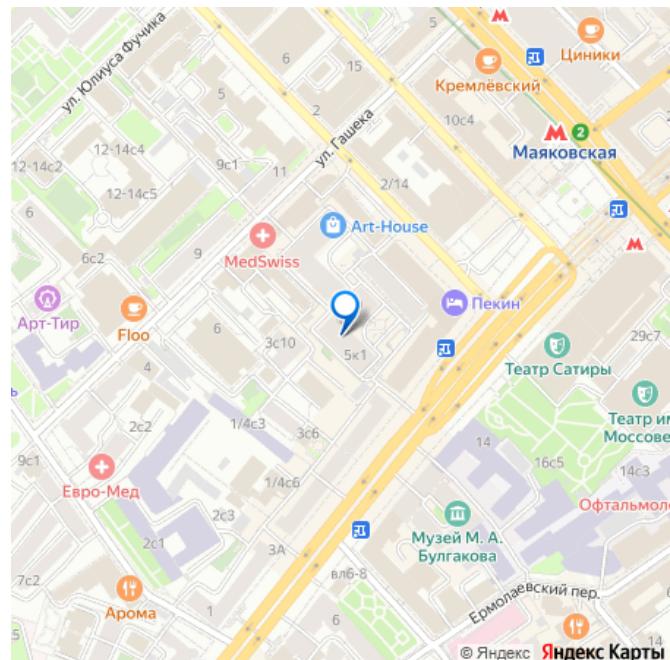
Москва, Большая Садовая улица, 5к1

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)



для заметок



## Офис

Общая площадь

810 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

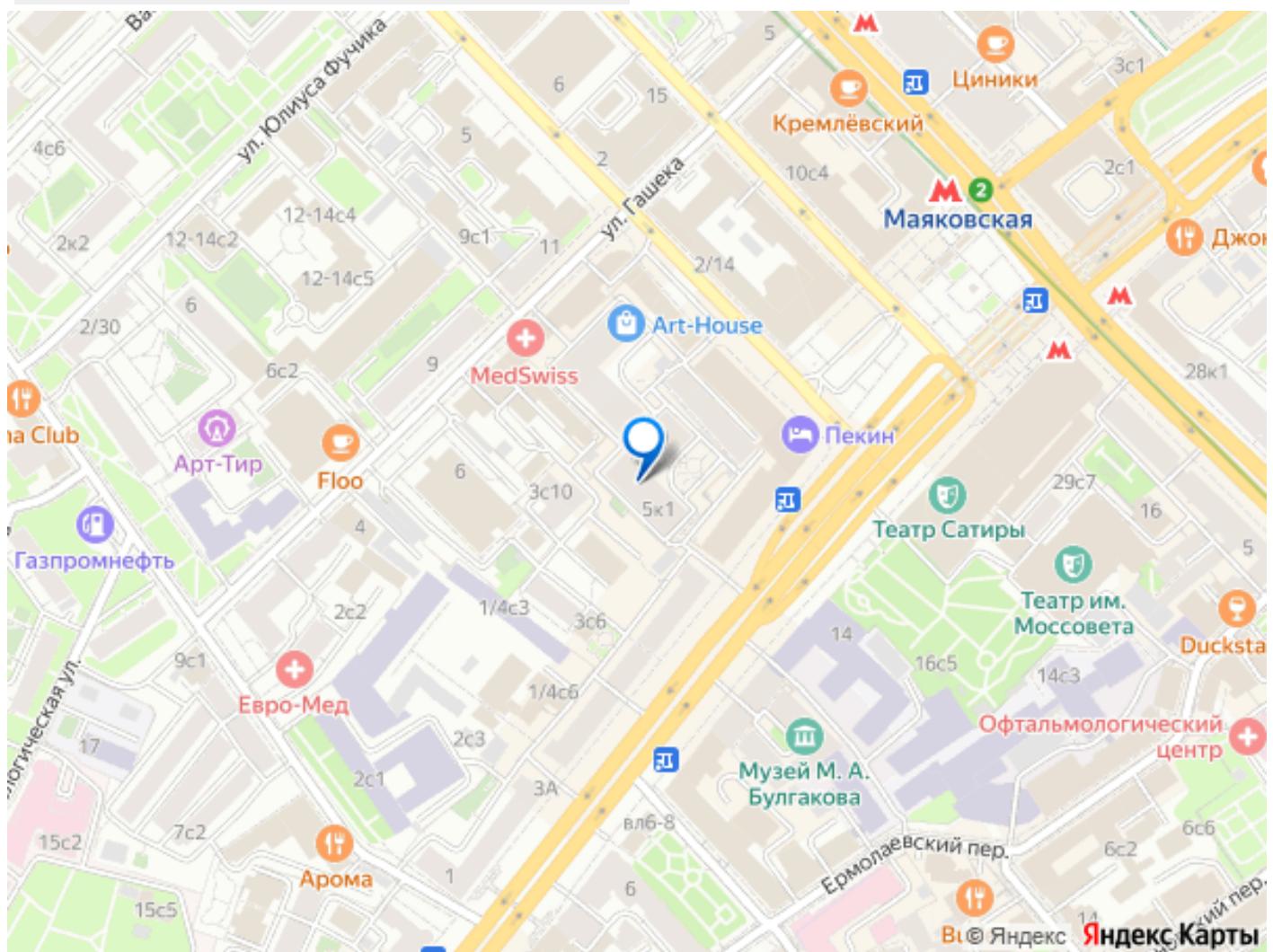
[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

ПЛАТИМ АГЕНТАМ. Поможем с планом рассадки, ремонтом, мебелью. Бизнес-центр входит в состав ЖК Сады Пекина, который стал результатом реставрации гостиничного комплекса Пекин. На крышах расположены зоны отдыха с садами. Налоговая: 10. Лифты: Есть. Вентиляция: Приточно-вытяжная. Кондиционирование: Центральное. Безопасность: Круглосуточный доступ, круглосуточная охрана, контроль доступа, система пожаротушений, видеонаблюдение. Провайдеры: коммерческие. Парковка: многоуровневая. Описание помещения: целиком этаж, рассчитан на 145 рабочих места. В блоке есть ресепшн, принт зона,

зона отдыха и встречи гостей, переговорные комнаты, оборудованная кухня, санузлы. Выполнен дизайнерский ремонт и полностью укомплектован мебелью. Планировка: смешанная. Офисная отделка. Лофт. Мебель. Тип налогообложения: С НДС. Лот 73499-87





Move.ru - вся недвижимость России