

Создано: 26.01.2026 в 16:30

Обновлено: 04.02.2026 в 10:01

<https://move.ru/objects/9288427768>

**Мария Смоляр, Рентавик**

**79337869418**

**Москва, Большая Садовая улица, 5к1**

**8 845 000 ₽**

Москва, Большая Садовая улица, 5к1

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)

## Офис

Общая площадь

810 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

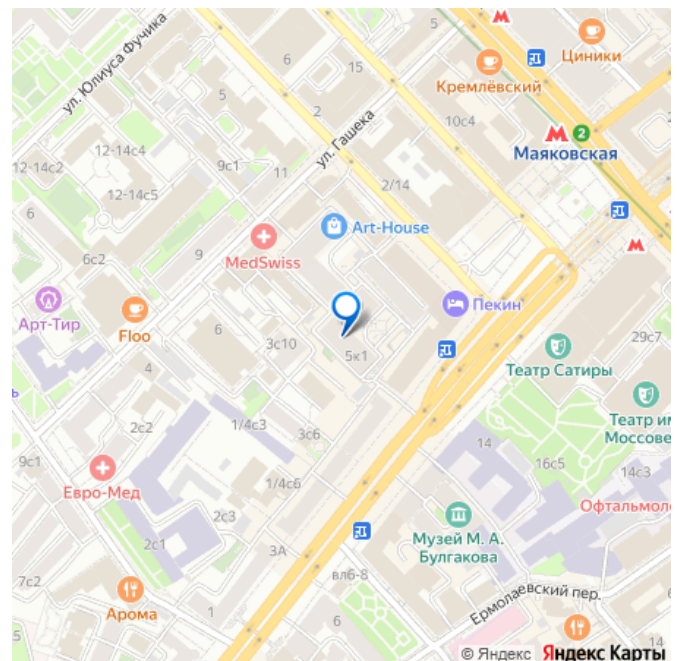
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

ПЛАТИМ АГЕНТАМ. Поможем с планом рассадки, ремонтом, мебелью. Бизнес-центр входит в состав ЖК Сады Пекина, который стал результатом реставрации гостиничного комплекса Пекин. На крышах расположены зоны отдыха с садами. Налоговая: 10. Лифты: Есть. Вентиляция: Приточно-вытяжная. Кондиционирование: Центральное. Безопасность: Круглосуточный доступ, Круглосуточная охрана, Контроль доступа, Система пожаротушений, Видеонаблюдение. Провайдеры: коммерческие. Парковка: Многоуровневая. Описание помещения: Целиком этаж, рассчитан на 145 рабочих места. В блоке есть ресепшн, принт зона,

для заметок



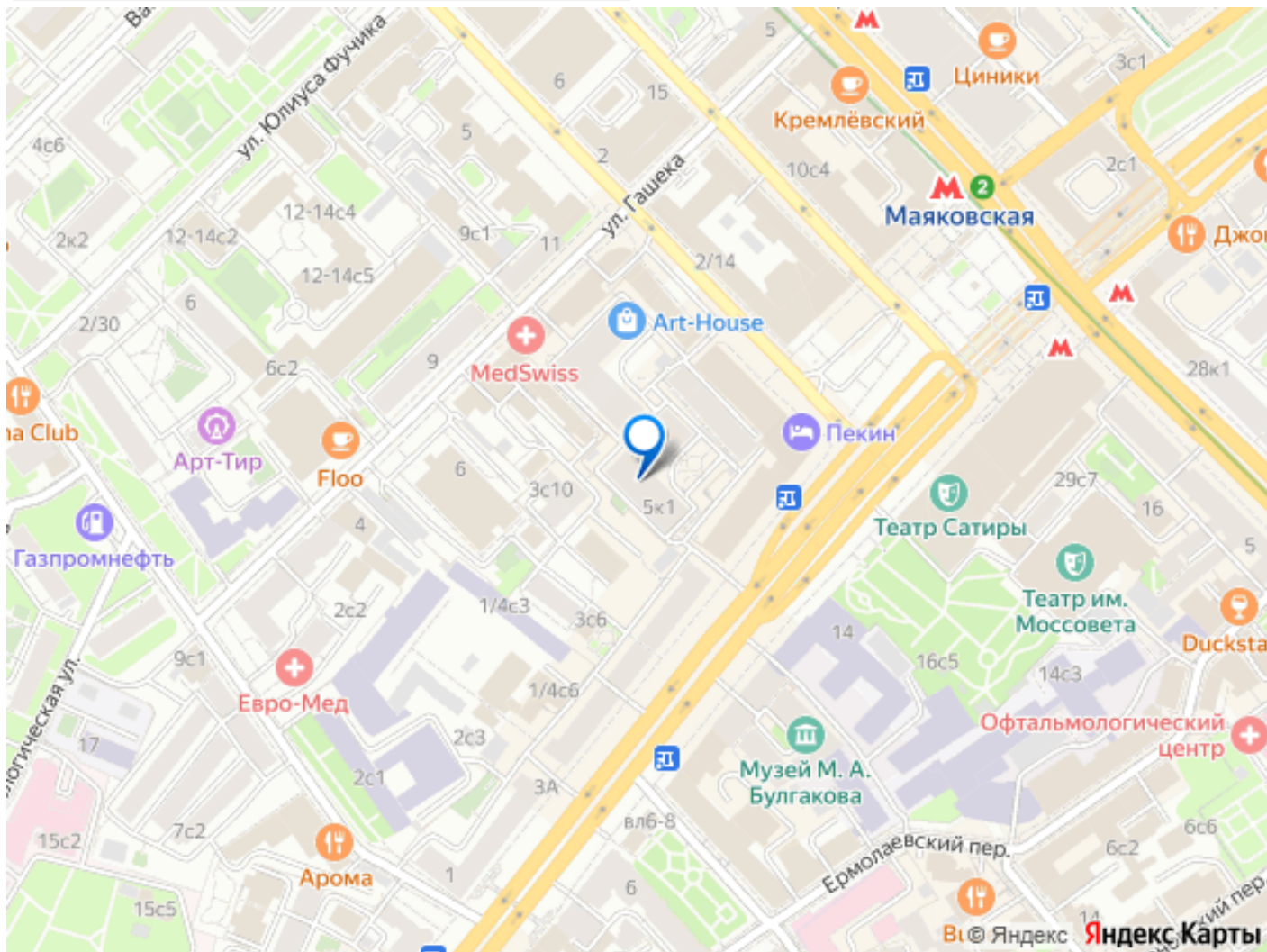
зона отдыха и встречи гостей, переговорные комнаты, оборудованная кухня, санузлы.

Выполнен дизайнерский ремонт и полностью укомплектован мебелью. Планировка:

смешанная. Офисная отделка. Лофт. Мебель.

Тип налогообложения: С НДС. Лот 73499-87





Move.ru - вся недвижимость России