

🕒 Создано: 17.02.2026 в 00:40

🔄 Обновлено: 23.02.2026 в 01:50

**Москва, Лесная улица, 43**

**4 656 666 ₺**

Москва, Лесная улица, 43

Округ

[ЦАО, Тверской район](#)

Улица

[улица Лесная](#)

**Офис**

Общая площадь

810 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

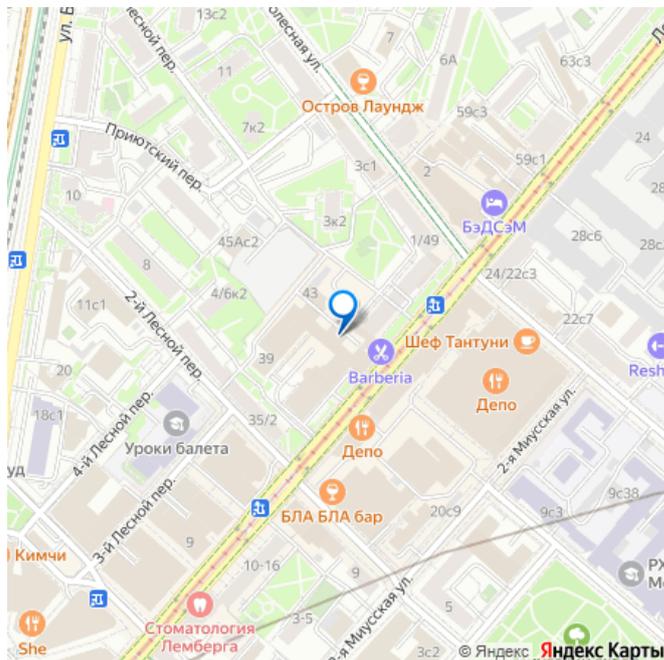
Предлагается в аренду 810 кв.м недалеко от метро. Состояние отделки — готово к въезду. Договор аренды заключаете с собственником помещения. Без надбавки к итоговой стоимости аренды. В арендную ставку включено: - НДС, - коммунальные услуги, не включая электроэнергию, - эксплуат.расходы, - уборка общих мест, - вывоз мусора, - охрана здания. В арендную ставку не входит: электроэнергия, уборка офиса, интернет. • планировка в офисе: кабинетная; • кондиционер: в каждом офисе; • вентиляция: есть; • сан. узел в офисе: есть; • условия

<https://move.ru/objects/9290272125>

**Биз-цен, Биз-цен**

**79327200365**

для заметок



договора: 11 месяцев, обеспечительный 1,5 месяца; • налогообложение: НДС; • вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по документу; • интернет провайдеры: Билайн, CWN, МТС, WestCall, Мегафон,; • парковка: на территории БЦ; • здание работает: 8...22, кроме выходных; Показы в рабочее время. Получите подробную информацию об офисе. Отправим ее на почту или по Whatsapp. Для организации просмотра и для получения консультации по условиям аренды звоните. Для вас наши услуги бесплатны, их оплачивает БЦ. Описание бизнес-центра: Что касается транспортной доступности - рядом находятся остановки городского транспорта, а на автомобиле можно за считанные минуты доехать до 1-й Тверской-Ямской улицы и Ленинградского проспекта (сообщение с ТТК). Установлены надежные системы пожаротушения, сигнализации. Предложений снять офис в БЦ «Лесная 43» - площади с ремонтом, уже готовые к въезду арендаторов.



