

Создано: 13.02.2026 в 04:31

Обновлено: 07.03.2026 в 04:56

**Дмитрий Оборников, Риэлти Гайд**

**79111470938**

**Москва, Вятская улица, 27С13**

**1 421 337 ₺**

Москва, Вятская улица, 27С13

Улица

[улица Вятская](#)

## Офис

Общая площадь

811.24 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Бизнес-центр «Фактория (строение 13)»  
класса В+ Площадь: 811,2 м2  
Арендная ставка: 21 024,7 р. за м2 в год включая НДС  
Стоимость площади в месяц: 1 421 337,3 р.  
включая НДС Система налогообложения: НДС  
Готовность: готово к въезду Этаж: 2  
Планировка: смешанная Статус: свободен  
Характеристики здания Адрес: Вятская  
улица, 27 строение 13, Москва Класс: В+  
Площадь здания: 4 727,7 м2  
Полезная площадь: 4 727,7 м2  
Этажность: 4 Налоговая: 14  
Год постройки: 1910 Безопасность:  
Охрана, Сигнализация, Видеонаблюдение  
Парковка: 656м/м, Платная открытая,  
Платная тёплая  
Дополнительные фотографии

для заметок



и планировки по данному блоку  
предоставляются по запросу при их наличии.



