

Создано: 19.12.2025 в 14:16

Обновлено: 21.02.2026 в 15:40

Москва, Большая Садовая улица, 5к2

8 905 997 ₺

Москва, Большая Садовая улица, 5к2

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)

Офис

Общая площадь

811 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

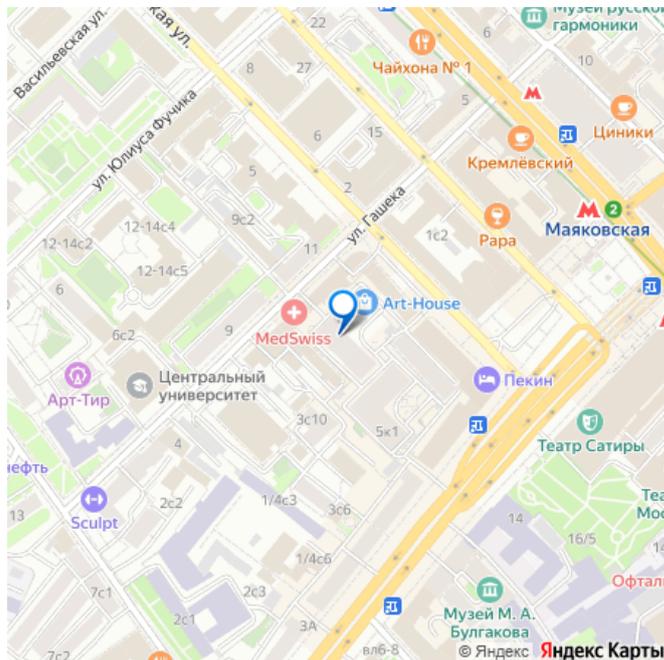
Отличное предложение на Маяковской!
Офисный блок 811 кв.м. в бизнес-центре «Сады Пекина». Ключевые преимущества:
Идеальная локация: 5 минут пешком от м. Маяковская (10 минут пешком до Кремля).
Полная готовность: Офис готов к моментальному въезду и началу работы.
Комплексное решение: Всё включено в арендную плату. Никаких скрытых платежей.
Гибкая планировка: Смешанная планировка на 146 рабочих мест (см. план в приложении).
Описание объекта: Площадь: 811 кв.м.
Состояние: Полностью готовое рабочее пространство. Выполнен современный дизайн интерьера, установлена полностью новая

<https://move.ru/objects/9287553023>

Роман Щербак, Praedium

79230720317

для заметок



офисная мебель и рабочие станции.

Вместимость: Оптимизированная планировка

рассчитана на 146 сотрудников. Включено в

арендную плату: Коммуникации и комфорт:

Высокоскоростной интернет, коммунальные

платежи, клининг (уборка). Готовое рабочее

место: Новая мебель и оборудование,

включая пользование МФУ. Безопасность:

Круглосуточная охрана и система контроля

доступа. Административная поддержка:

Предоставление юридического адреса,

техническое обслуживание, поддержка

секретаря. Свободный график: Доступ в офис

24 часа 7 дней в неделю. Оборудованная

кухня: безлимитные горячие напитки, кофе-

машина, микроволновка, холодильник,

необходимая посуда; !!! А также резиденты

могут принимать участие в мероприятиях,

вечеринках, тренировках и совместных

поездках команды КОМЬЮНИТИ SOK.

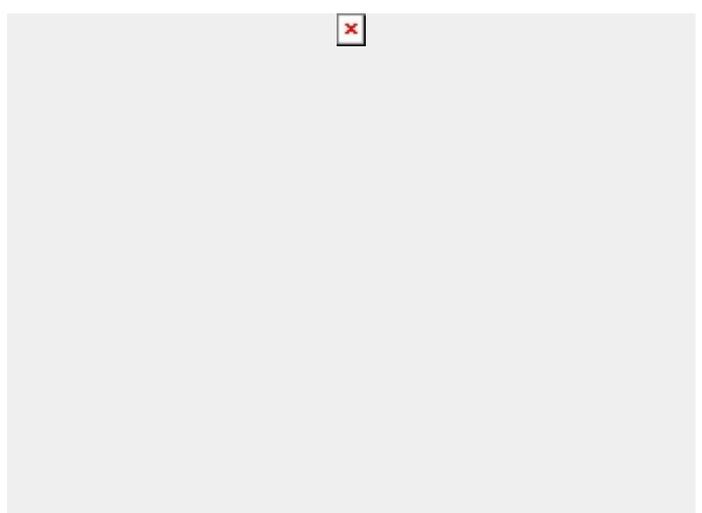
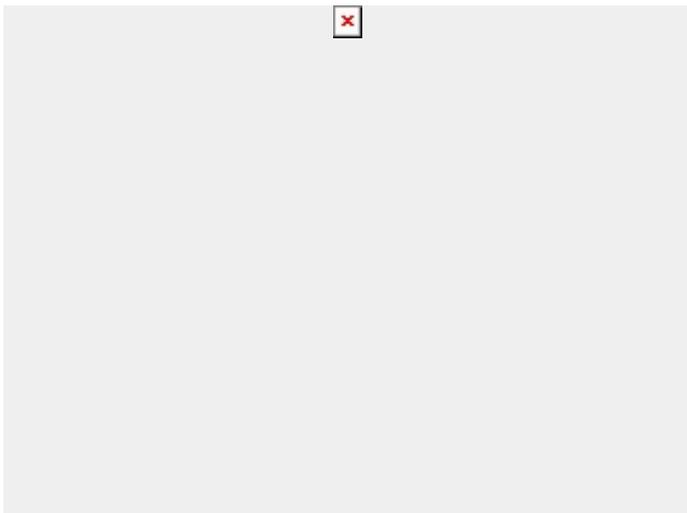
Идеально для: Средней или крупной

компании, кол-центра, IT-компании, отдела

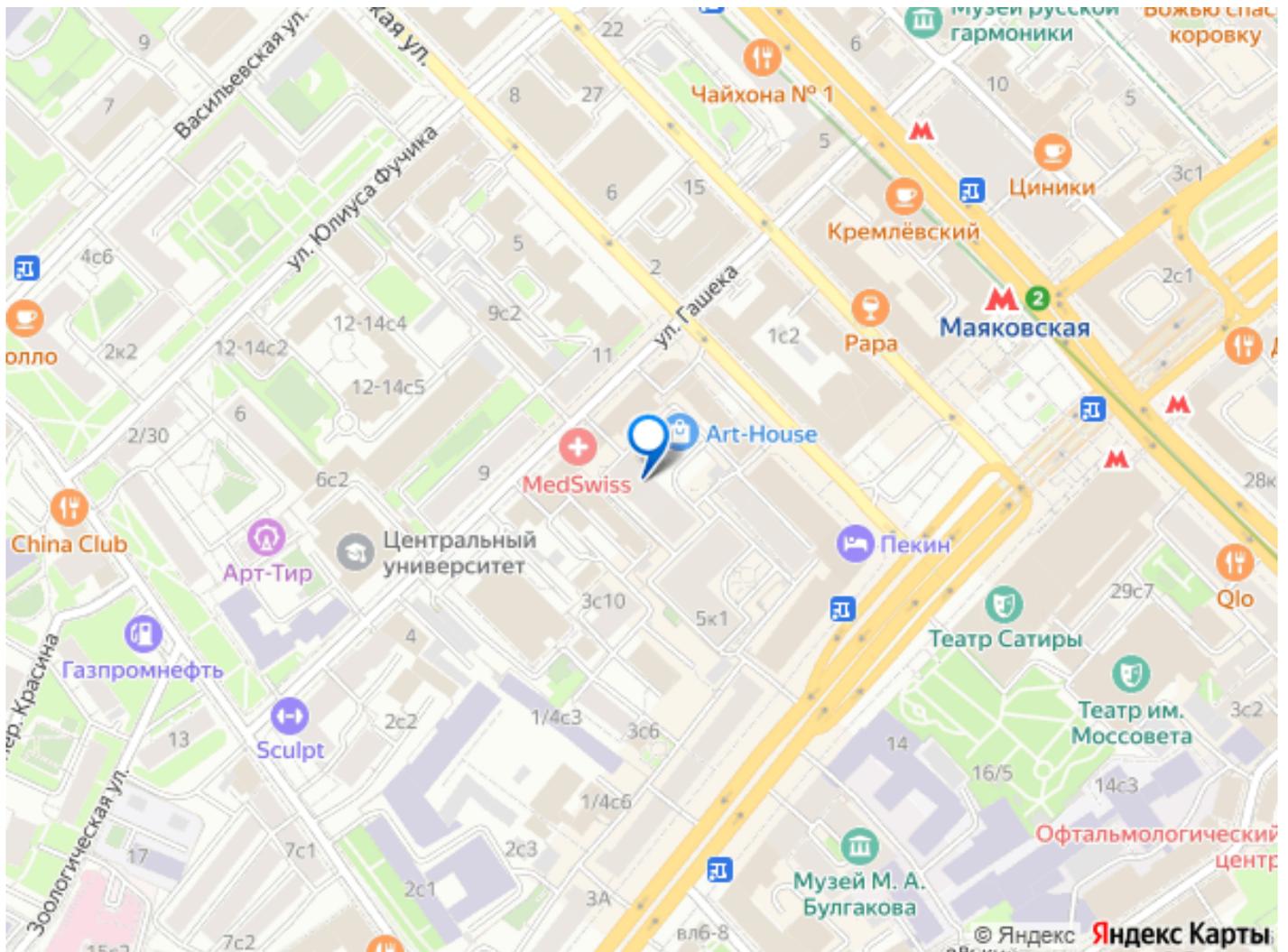
продаж, который ценит готовые решения и

премиальную локацию. Для просмотра и

деталей, звоните! ID: L13016







Move.ru - вся недвижимость России