

🕒 Создано: 10.03.2026 в 15:03

🔄 Обновлено: 16.03.2026 в 10:38

Олег Урилов, Парус

79851330612

Москва, Мясницкая улица, 22С1

147 000 ₽

Москва, Мясницкая улица, 22С1

Округ

[ЦАО, Басманный район](#)

Улица

[улица Мясницкая](#)

Офис

Общая площадь

81.1 м²

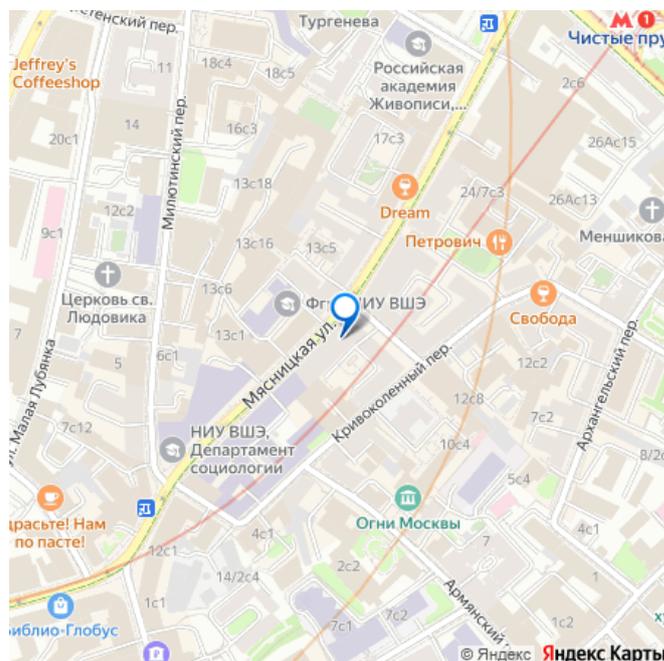
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Сдается офис 81.1 кв м в жилом доме. Вход с Банковского переулка , во двор подъезд 4. Окна и балконы выходят на Мясницкую и на Банковский переулок. Вход в офис через подъезд! Есть охрана и видео наблюдение. Работа офиса возможна с 8 до 22 без выходных(возможно 24 часа) . В праздничные дни и другие часы работы по согласованию! Состоит из трех кабинетов(один можно использовать как кухню), балкона (можно выходить) и собственного сан узла. Поднятие в офис по лестнице (лифта нету)!!!! Все фото актуальные и свежие и показывают

состояние офиса. Мебель, которая на фото, может сдаваться в аренду по дополнительной цене по запросу. Переделка и ремонт и внесение изменений по согласованию. Юридический адрес предоставляется бесплатно. Интернет двух провайдеров ТК и Эр Телеком -тарифы ознакомитесь у компаний. Важные условия: Оплата за 1 месяц и залог 2 месяца!!! Залог не возвращается, если срок выезда раньше 11 месяцев!!! Индексация 1 раз в год - 10 процентов! Оплата коммунальных по показаниям счетчиков! НДС - 5 % - 7350 Все условия, пожелания и прочее обсуждаются!!



