

Создано: 13.02.2026 в 05:00

Обновлено: 07.03.2026 в 04:42

**Григорий Серафимов, Риэлти Гайд**

**79111470938**

**Москва, Варшавское шоссе, 9С1Б**

**1 651 067 ₺**

Москва, Варшавское шоссе, 9С1Б

Округ

[ЮАО, Донской район](#)

## Офис

Общая площадь

812 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

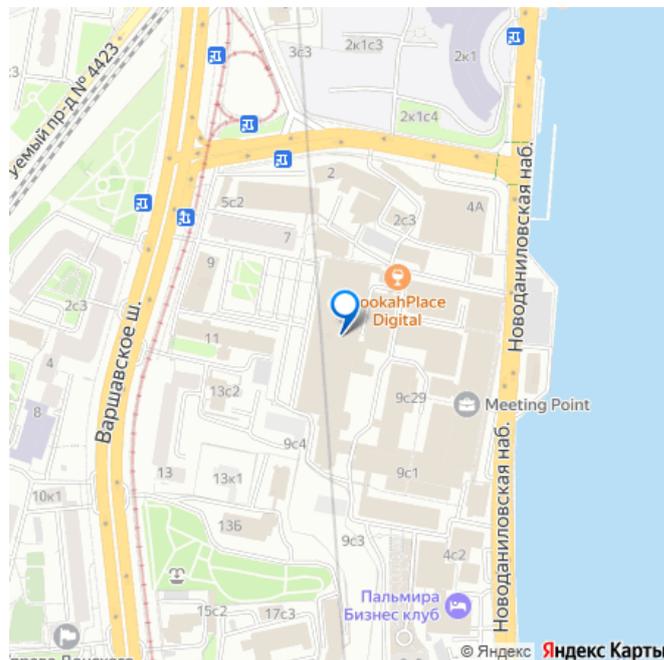
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

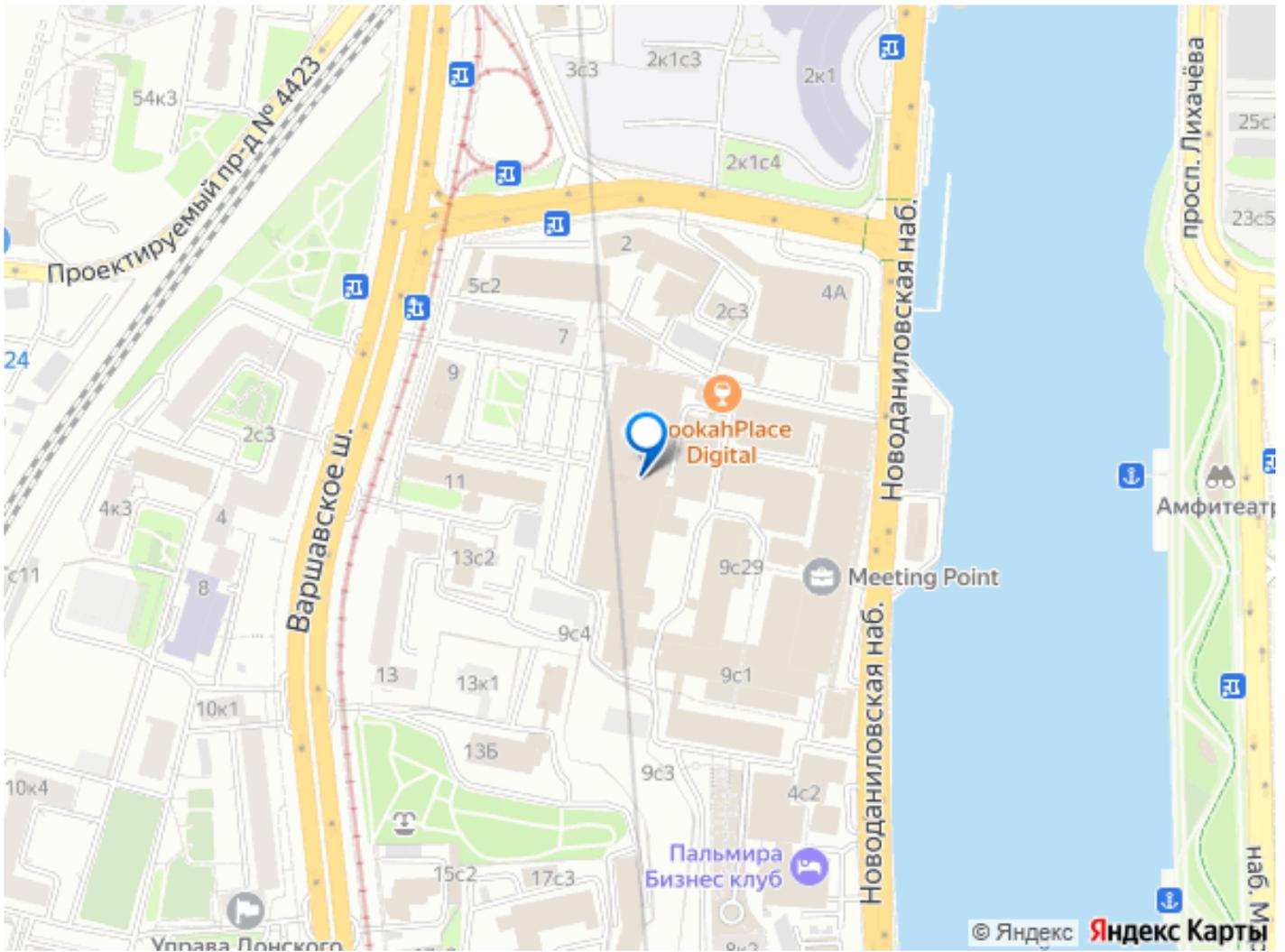
Бизнес-центр «Даниловская мануфактура - Корпус КНОП» класса В+ Площадь: 812 м<sup>2</sup>  
Арендная ставка: 24 400 р. за м<sup>2</sup> в год включая НДС Стоимость площади в месяц: 1 651 066,7 р. включая НДС Система налогообложения: НДС Готовность: готово к въезду Этаж: 1 Планировка: открытая Статус: свободен Характеристики здания Адрес: Варшавское шоссе, 9с1Б, Москва Округ: Южный административный округ Класс: В+ Площадь здания: 32 357 м<sup>2</sup> Полезная площадь: 32 357 м<sup>2</sup> Этажность: 5 Налоговая: 26 Год постройки: 1973 Безопасность: Охрана, Контрольно-пропускной пункт, Сигнализация, Видеонаблюдение Парковка:

для заметок



400м/м, Платная открытая, На прилегающей территории  
Дополнительные фотографии и планировки по данному блоку  
предоставляются по запросу при их наличии.





Move.ru - вся недвижимость России