

🕒 Создано: 27.03.2026 в 13:07

Обновлено: 28.03.2026 в 07:29

<https://move.ru/objects/9292740002>

Филипп Кочкин, Апекс-Недвижимость

79862742715

**Москва, Верхняя Красносельская улица,
2/1С1**

20 327 500 ₽

Москва, Верхняя Красносельская улица, 2/1С1

Округ

[ЦАО, Красносельский район](#)



Офис

Общая площадь

8131 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

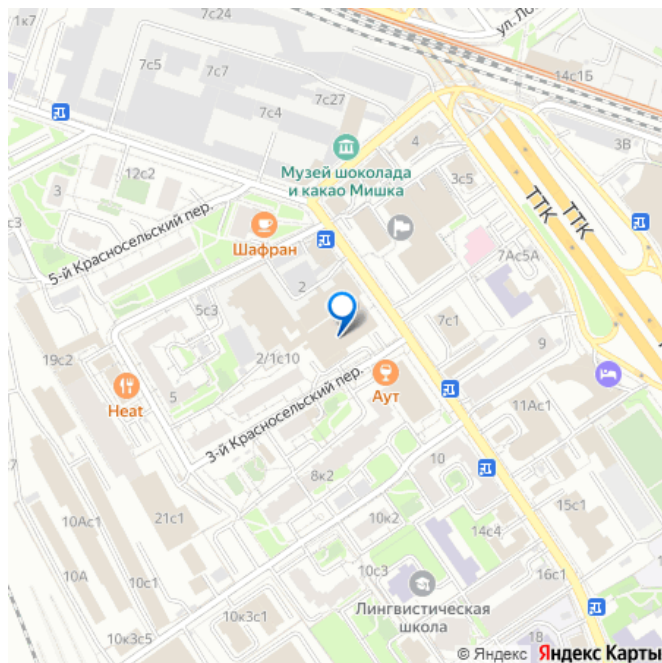
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Лот 1064118 Аренда офисных этажей в Красносельском районе ЦАО. Ближайшая станция метро Красносельская - 800 метров. В 1 км съезд на ТТК и Русаковскую улицу, Садовое кольцо в 3-х км. Этажи кабинетной планировки с отделкой, оборудованы централизованной системой кондиционирование и приточно-вытяжной вентиляции. Круглосуточная система контроля доступа. На первом этаже складские помещения и просторная зона разгрузки. Возможна аренда машиномест во дворе БЦ. Звоните, показ в удобное время по предварительной договорённости.

для заметок



Актуальные площади и цены (м2): 8131 м2
(2-7 эт.) - 30000 р/м2/год В цену включено:
НДС 5%. В цену не включено: затраты на
электричество, коммунальные расходы,
уборка. Обеспечительный платеж 1 месяц.
Чтобы получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ
С ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните
или отправьте свой email и номер телефона в
сообщении на портале. Высылаем в течение
15 минут по запросу! Конт. лицо: Филипп ,
доб. 261, ЛОТ 1064118



