

## WHY NOT realty, WHY NOT realty 79230775196

Москва, улица Двинцев, 3

**305 250 ₽**

Москва, улица Двинцев, 3

Округ

[СВАО, район Марьино Роша](#)

Улица

[улица Двинцев](#)

**Офис**

Общая площадь

81.4 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

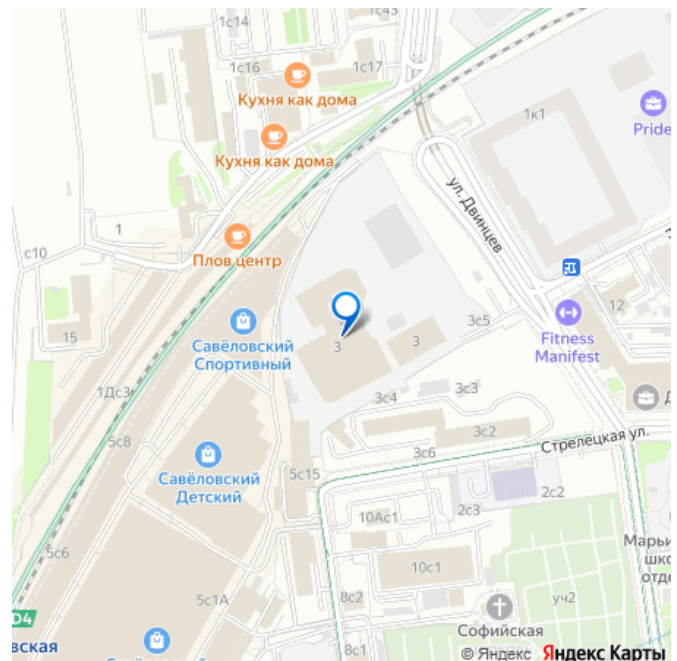
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

STONE Савеловская аренда  
представительского ОФИСА! Почему STONE  
Савеловская — это ваш следующий офис: Вы  
выбираете не просто помещение — вы  
инвестируете в статус, комфорт и развитие  
своей компании. STONE Савеловская — это  
рабочая среда, которая вдохновляет,  
удерживает таланты и повышает  
эффективность вашей команды с первого  
дня. - Престижный бизнес-центр класса А; -  
Удобное расположение и транспортная  
доступность; - Гибкие планировки под любые  
задачи; - Высокое качество строительства и

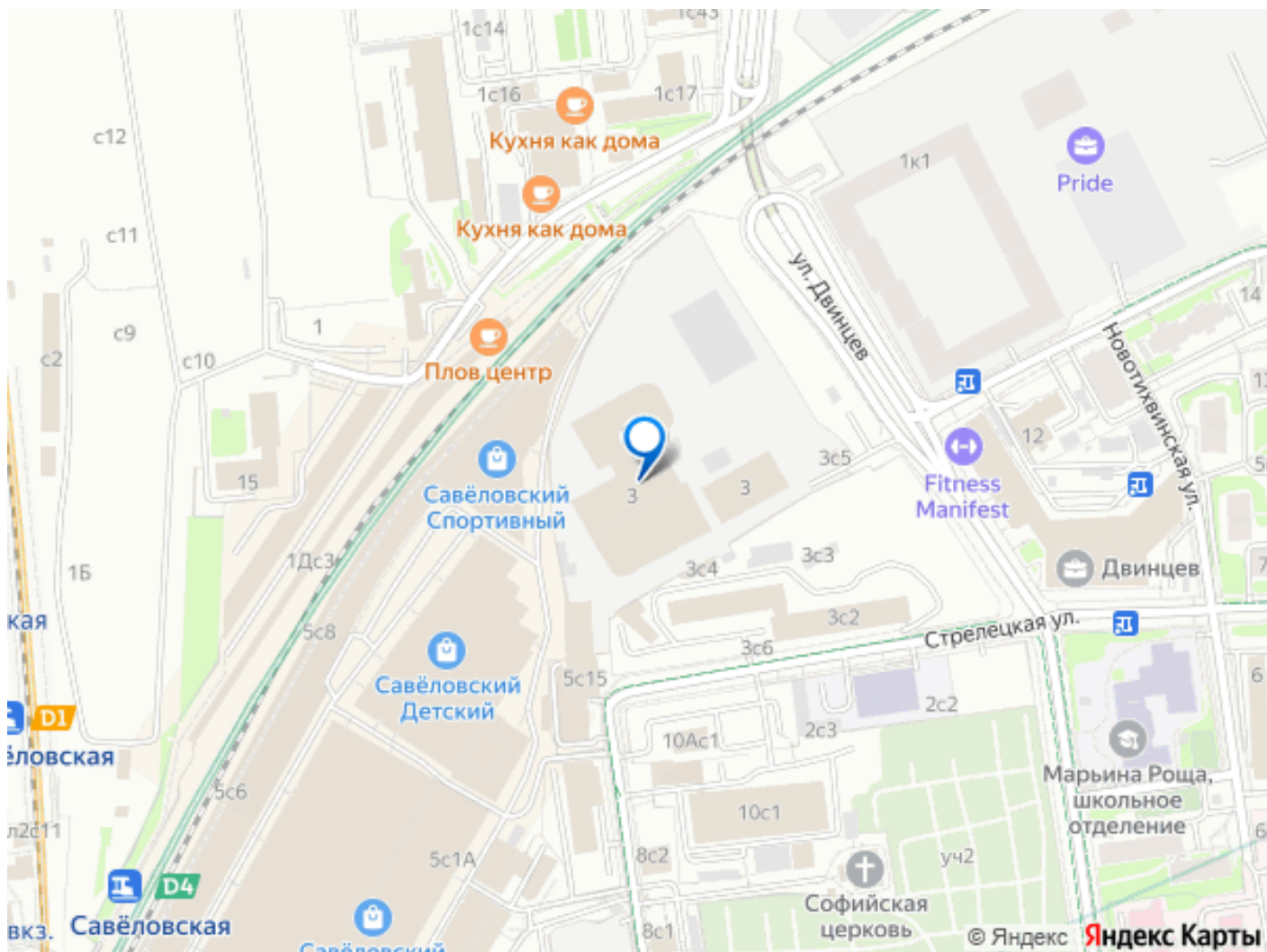
для заметок



инженерных решений; - Инфраструктура, которая работает на вас. Особенности офисных этажей - Shell & Core — возможность реализовать собственную планировку; - Гибкие планировки: под любой формат команды; - Высота потолков — от 3,65 м; - Панорамное остекление в пол; - Естественное проветривание; - Современные инженерные системы; - Концепция здорового строительства. Современная концепция be CITIZEN Проект учитывает ключевые запросы современных мегаполисов и предлагает: - Привлекательную и функциональную городскую инфраструктуру; - Удобные общественные пространства и зоны отдыха; - Современное благоустройство и ландшафтный дизайн. Инфраструктура на территории - Столовая, кафе и рестораны; - Фитнес-центр; - Торговая галерея; - Открытые рабочие зоны; - Подземный, наземный и гостевой паркинг. Локация и транспортная доступность - 7 мин. пешком до м. Савеловская (кольцевая и радиальная линии); - 7 мин. до МЦД-1 и аэроэкспресса в Шереметьево; - 13 мин. до м. Марьяна Роща; - 15 мин. до Москва-Сити без пересадок; - 500 м от Третьего транспортного кольца. Не упустите момент — офисы класса А в локации с таким потенциалом долго свободными не бывают.







Move.ru - вся недвижимость России