

Создано: 29.10.2025 в 14:31

Обновлено: 14.01.2026 в 12:07

<https://move.ru/objects/9286577064>**Филипп Кочкин, Апекс-Недвижимость****79862742715****Москва, Овчинниковская набережная,
20С2****5 372 400 ₽**

Москва, Овчинниковская набережная, 20С2

Округ

[ЦАО, район Замоскворечье](#)**Офис**

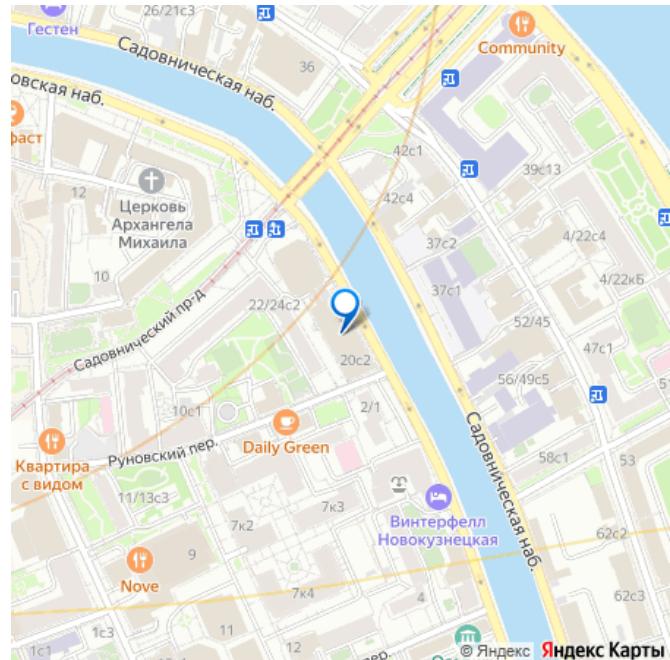
Общая площадь

814 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

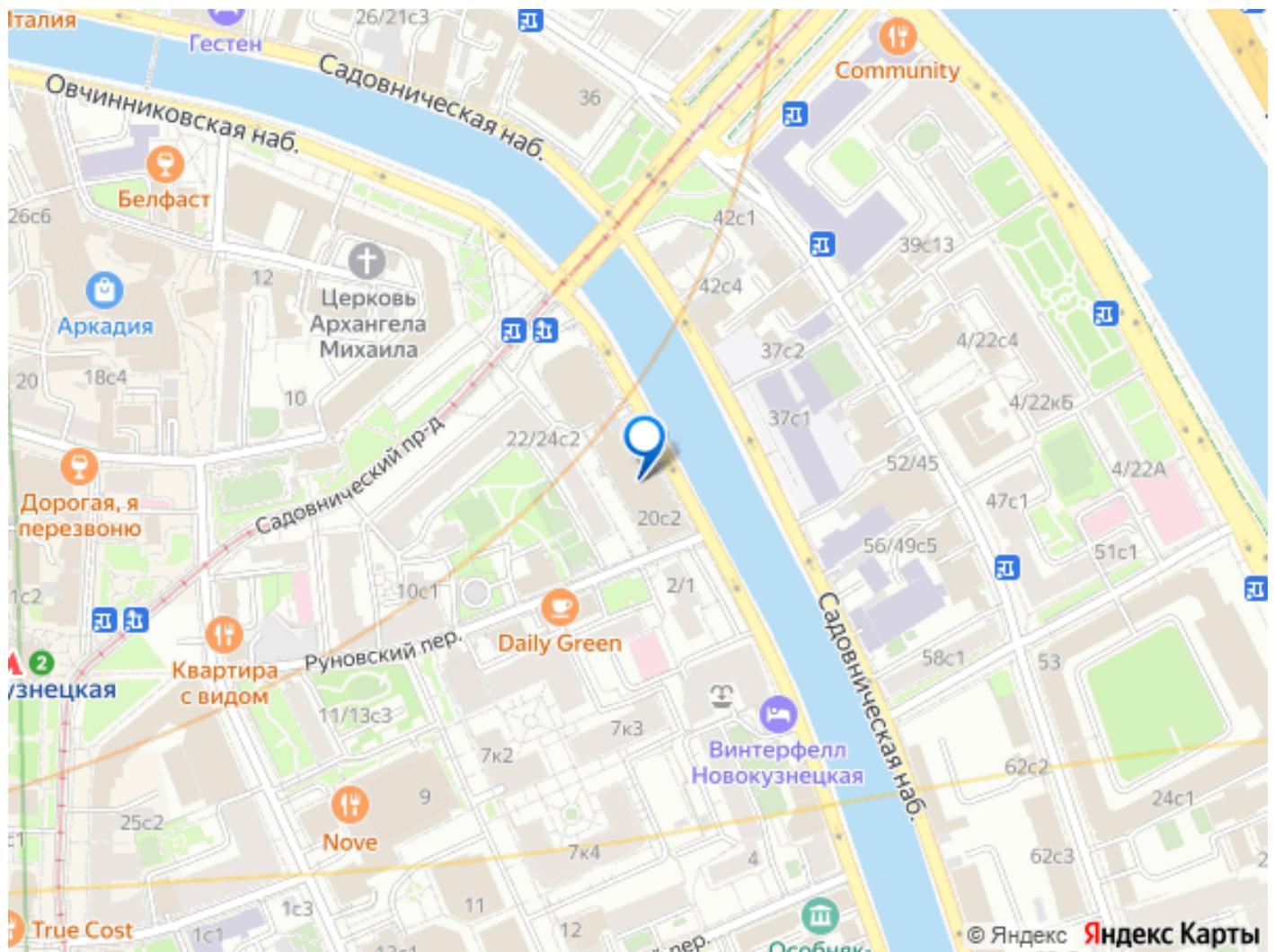
Лот 967294 Предложение от Собственника!
Аренда офиса 814м² в бизнес центр класса А
«Central City Tower» в историческом центре
столицы — набережная Водоотводного
канала, район Замоскворечье, ЦАО. Пешая
доступность от станции метро
Новокузнецкая. В 500 метрах Садовое
кольцо. БЦ «Central City Tower» это не только
престижная локация но и: - современная
архитектура и дизайн здания; -
высококачественная отделка помещений с
использованием дорогостоящих материалов;
- эффективная планировка этажей и
организация внутреннего пространства; -

современные инженерные системы и коммуникации, создающие комфортные условия для работы и отдыха; - высококлассный пул арендаторов, состоящий из компаний финансового, банковского, фармацевтического и производственного секторов экономики; - профессиональная управляющая компания; - центральная система приточно-вытяжной вентиляции, центральная система кондиционирования, АСПТ, СКУД, автономное энергоснабжение; - вместительный подземный паркинг.

Предлагаемое помещение 814м² смешанной планировки позволяющие использовать площадь максимально эффективно для порядка 90 сотрудников. Возможна аренда машиномест на подземном паркинге. Показ в удобное время по предварительной договорённости. В цену включено: НДС 22%. Обеспечительный платеж 2 месяца. Чтобы получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните или отправьте свой email и номер телефона в сообщении на портале. Высылаем в течение 15 минут по запросу! Конт. лицо: Филипп , доб. 261, ЛОТ 967294







Move.ru - вся недвижимость России