

Создано: 24.11.2025 в 20:40

Обновлено: 19.01.2026 в 11:46

<https://move.ru/objects/9286867243>

Анна Флёрина, OF RU - коммерческая недвижимость

79152520809

Москва, улица Горбунова, 2с3

1 716 622 ₽

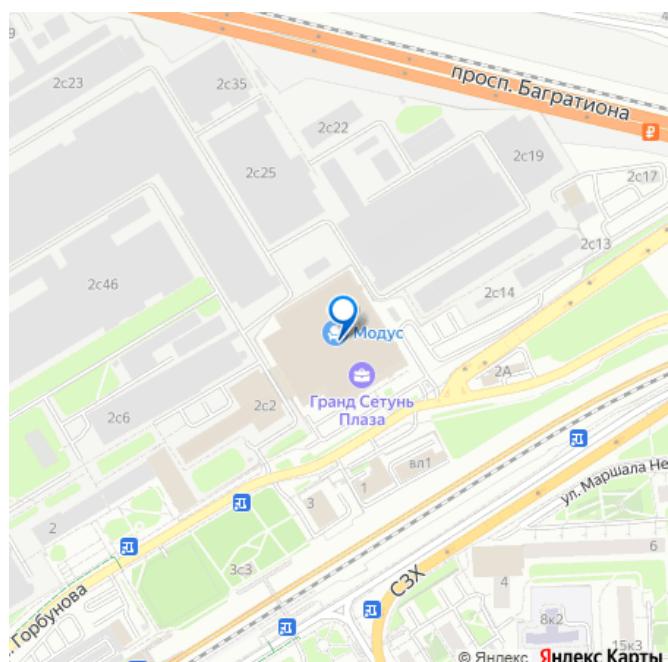
Москва, улица Горбунова, 2с3

Округ

[ЗАО, Можайский район](#)

Улица

[улица Горбунова](#)



Офис

Общая площадь

814 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Экономьте время и деньги: отрисуем планировку под вас бесплатно, с любым количеством правок. Предлагаем в аренду Офис в бизнес-центре «Гранд Сетунь Плаза» по адресу: Москва, улица Горбунова, 2с3. Рабочих мест: от 102 до 180*. Площадь: 814 м². Планировка: открытая. Состояние: готово к въезду. Ставка (включая эксплуатацию): 25 306 руб. за м²/год. Арендная плата: 1 716 622 руб./мес. Налог: включая НДС. Коммунальные расходы: оплачиваются по факту. Этаж: 4, 6, 9 из 10. Тип аренды: Прямая аренда. Охрана: система управления контроля доступа. Метро

рядом: м. Сетунь в 10 минутах пешком. Этот адрес обслуживает налоговая 31. Парковка наземная. Системы здания: Вентиляция: приточно-вытяжная. Кондиционирование: центральное. Пожарная сигнализация: спринклерная система. Этот лот состоит из нескольких помещений: 297 кв. м., 240 кв. м., 137 кв. м. и 140 кв. м. >ID объекта - 025985.

*Количество рабочих мест рассчитано автоматически: от 4,5 м² на человека до 8 м² на человека. Почему клиенты доверяют нам?

1. 12000 объектов коммерческой недвижимости Москвы и Области, включая эксклюзивные и внерыночные. 2. Работаем без комиссии и скрытых платежей. Вы заключаете договор напрямую с собственником. 3. Профессиональное сопровождение: консультации на каждом этапе, помочь в подборе оптимального решения для вашего бизнеса. 4. 17 лет опыта в коммерческой недвижимости. Не тратьте время, доверьте поиски нам! Позвоните, и мы оперативно организуем просмотр или подготовим подборку объектов.



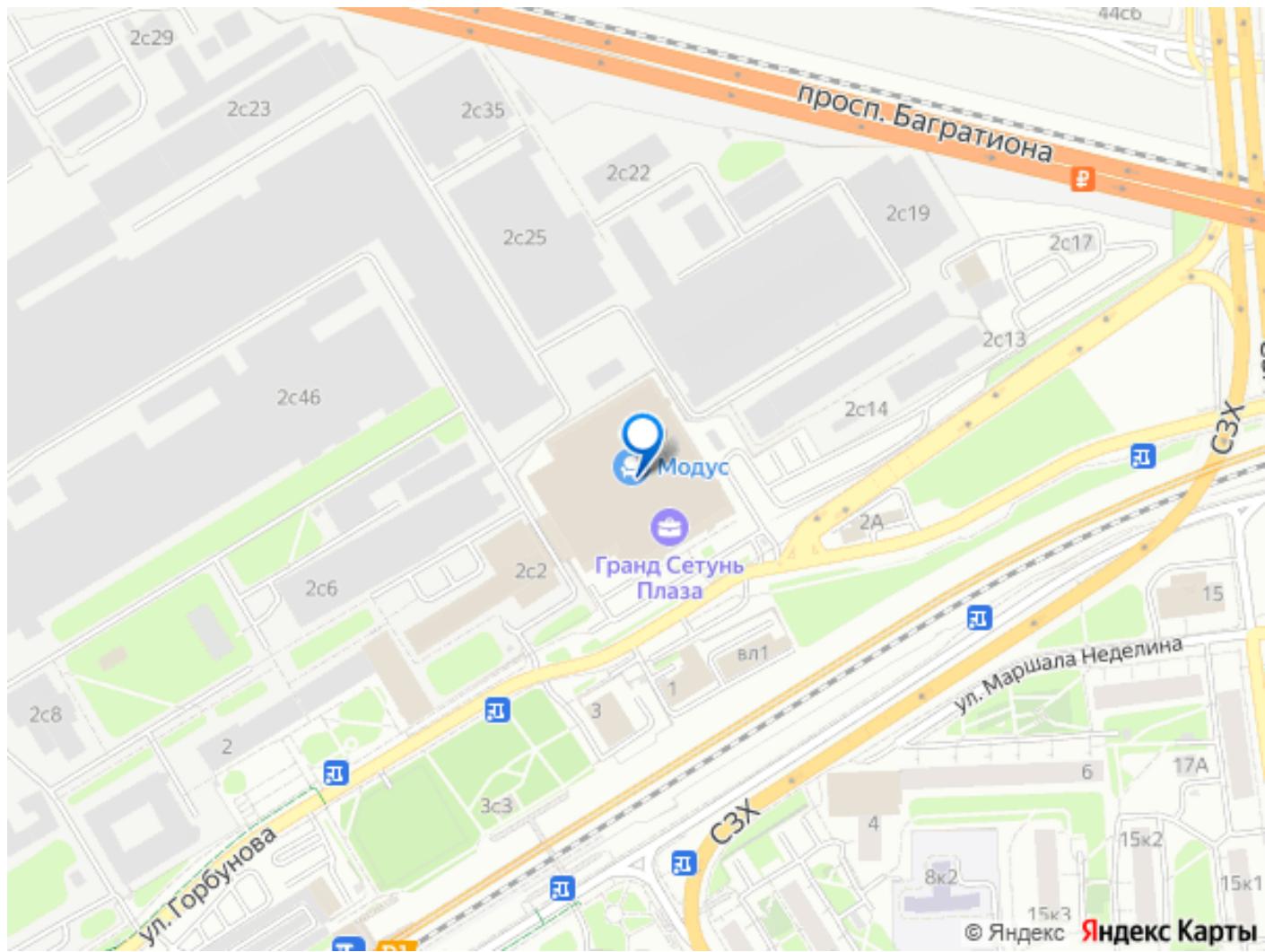
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России