

Артур Аюханов, Риэлти Гайд

79111470938

Москва, набережная Пресненская, 12

397 232 ₽

Москва, набережная Пресненская, 12

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)

Офис

Общая площадь

81.4 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Бизнес-центр «Башня Федерация» класса А

Площадь: 81,4 м2 Арендная ставка: 58 560 р.

за м2 в год включая НДС Стоимость площади

в месяц: 397 232,0 р. включая НДС Система

налогообложения: НДС Готовность: готово к

въезду Этаж: 50 Планировка: открытая

Наличие с/у: , Есть Статус: свободен

Характеристики здания Адрес: Пресненская

набережная, 12, Москва Класс: А Площадь

здания: 208 660 м2 Полезная площадь: 208

660 м2 Этажность: 97 Налоговая: 3 Год

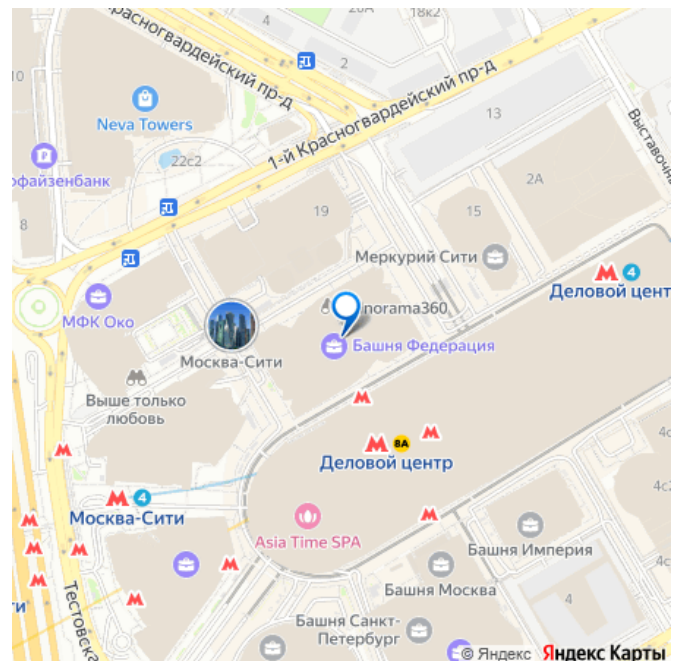
постройки: 2017 Безопасность: Охрана,

Контрольно-пропускной пункт, Сигнализация,

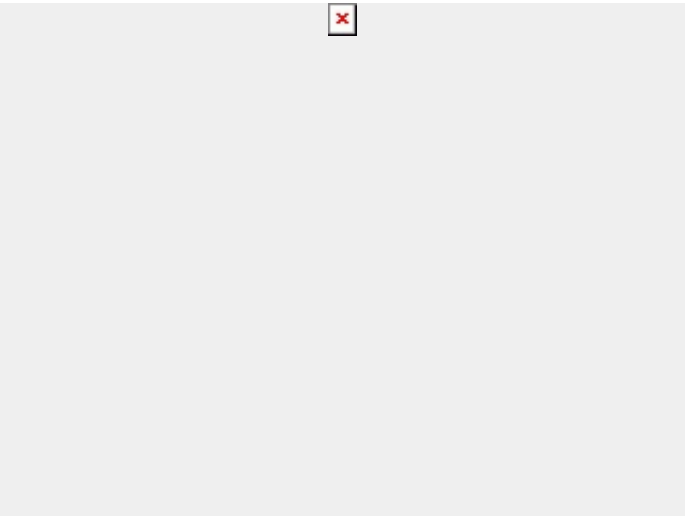
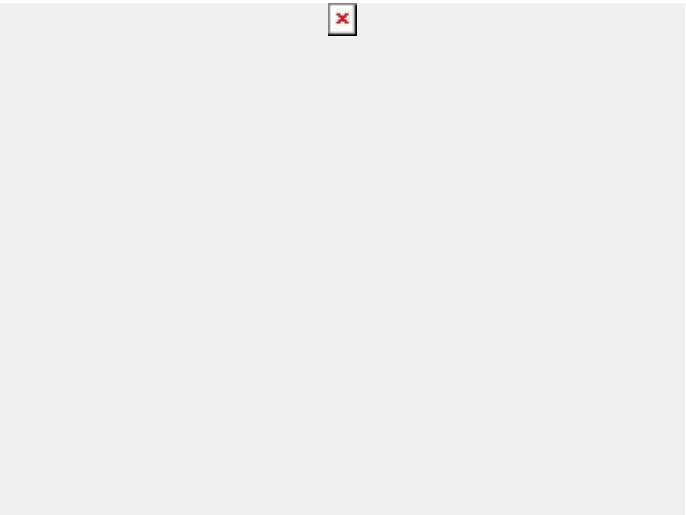
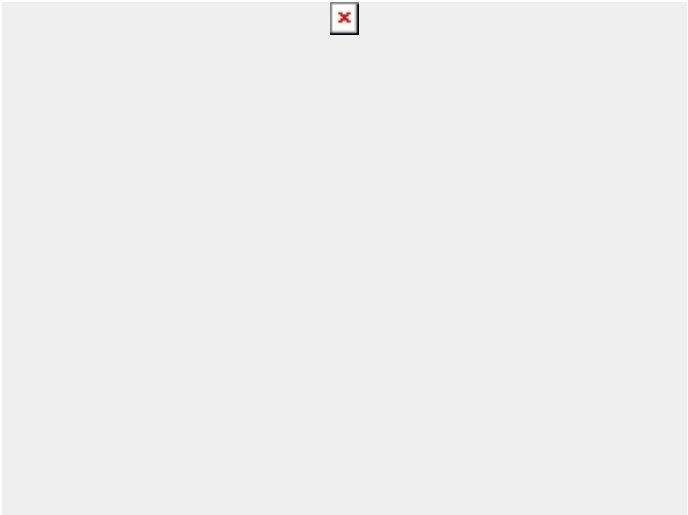
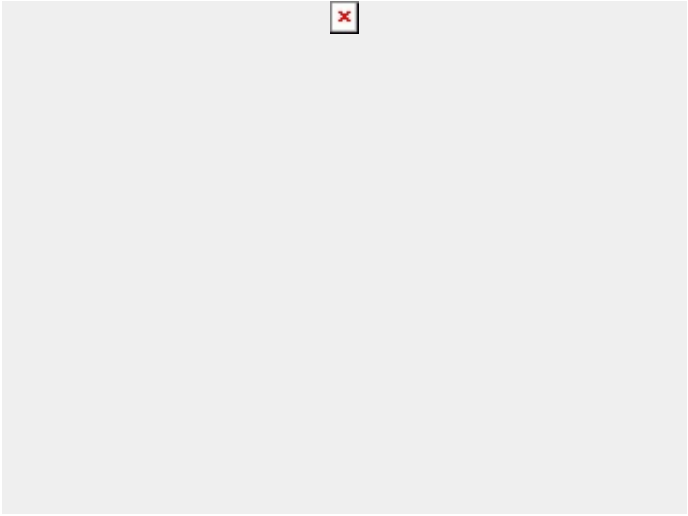
Видеонаблюдение, СКУД (электронные

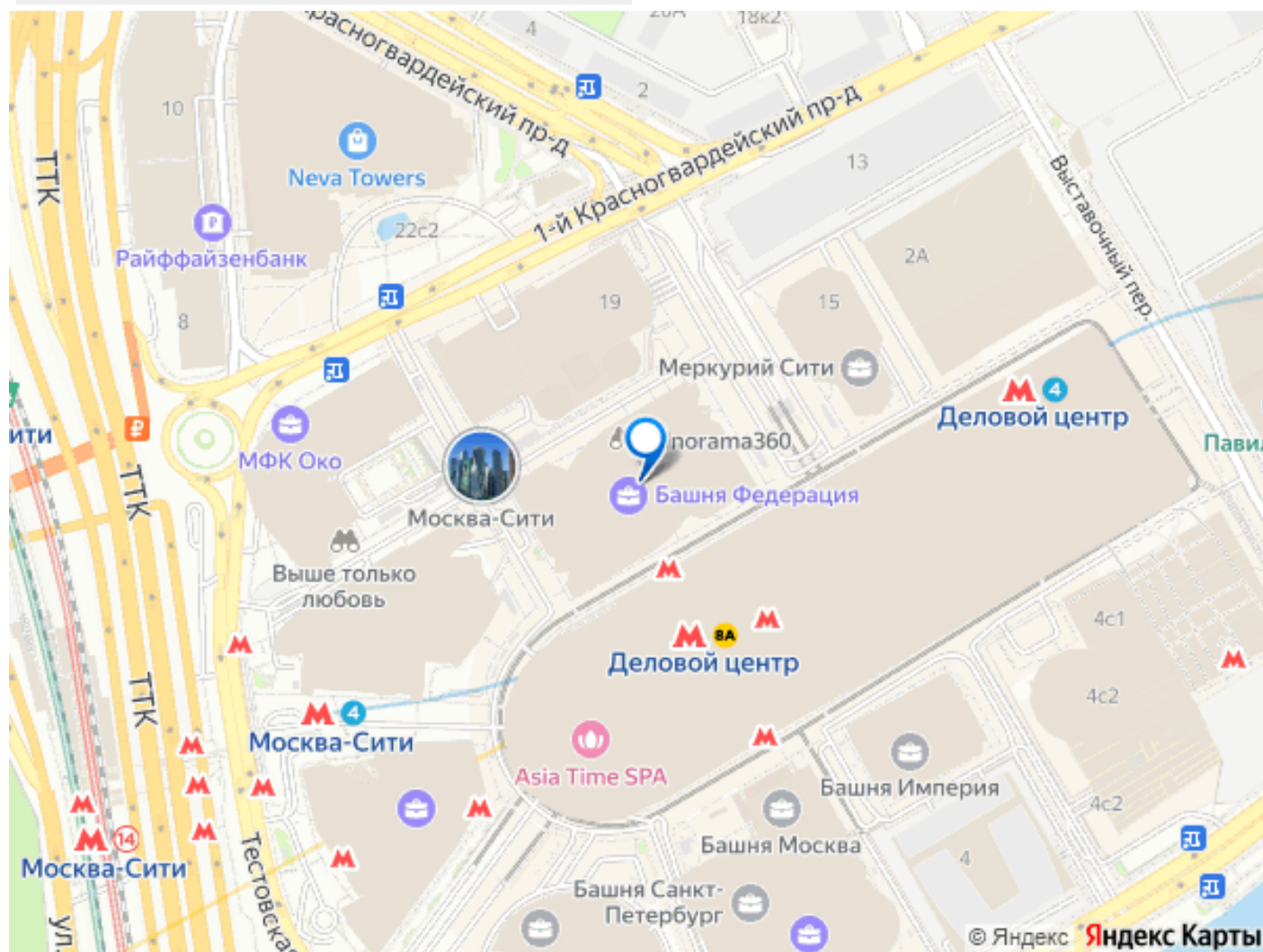
пропуска) Парковка: Платная открытая, На

для заметок



прилегающей территории, Подземная Этаж
высокий (нужно уточнять) Потрясающий вид
из окна Идеальная планировка: Open space,
кабинет руководителя и переговорная
Ресепшн





Move.ru - вся недвижимость России