

Создано: 05.02.2026 в 14:39

Обновлено: 06.02.2026 в 18:08

Москва, Дубининская улица, 39

62 581 069 ₽

Москва, Дубининская улица, 39

Округ

[ЦАО, район Замоскворечье](#)

Улица

[улица Дубининская](#)

Офис

Общая площадь

8153 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Экономьте время и деньги: отрисуем планировку под вас бесплатно, с любым количеством правок. Предлагаем в аренду Офис в бизнес-центре «Дубининский» по адресу: г Москва, ул Дубининская, д 41 стр 19. Рабочих мест: от 1020 до 1811*. Площадь: 8 153 м2. Планировка: open space. Состояние: готовность к въезду с. Ставка (включая эксплуатацию): 92 110 руб. за м2/год. Арендная плата: 62 581 069 руб./мес. Налог: включая НДС. Коммунальные расходы: оплачиваются по факту. Этаж: 17, 21 из 24. Охрана: круглосуточная охрана здания.

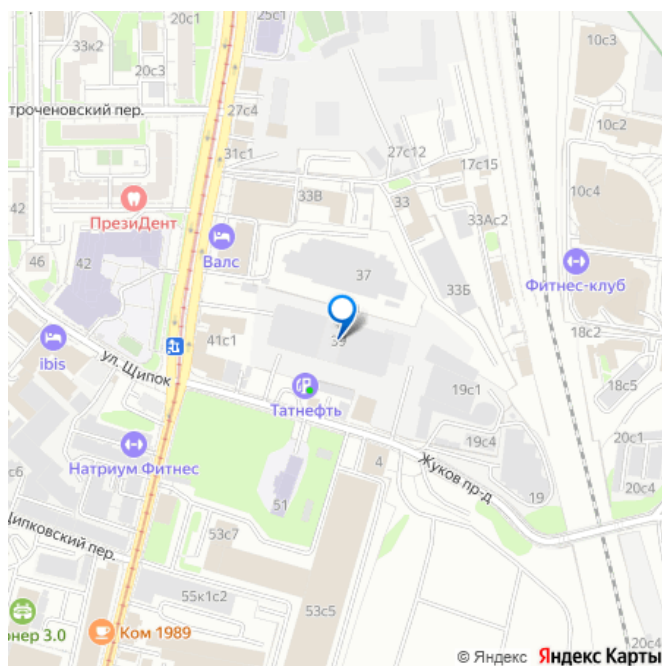
<https://move.ru/objects/9289099196>

Злата Васнецова, OF RU -

коммерческая недвижимость

79804179231

для заметок



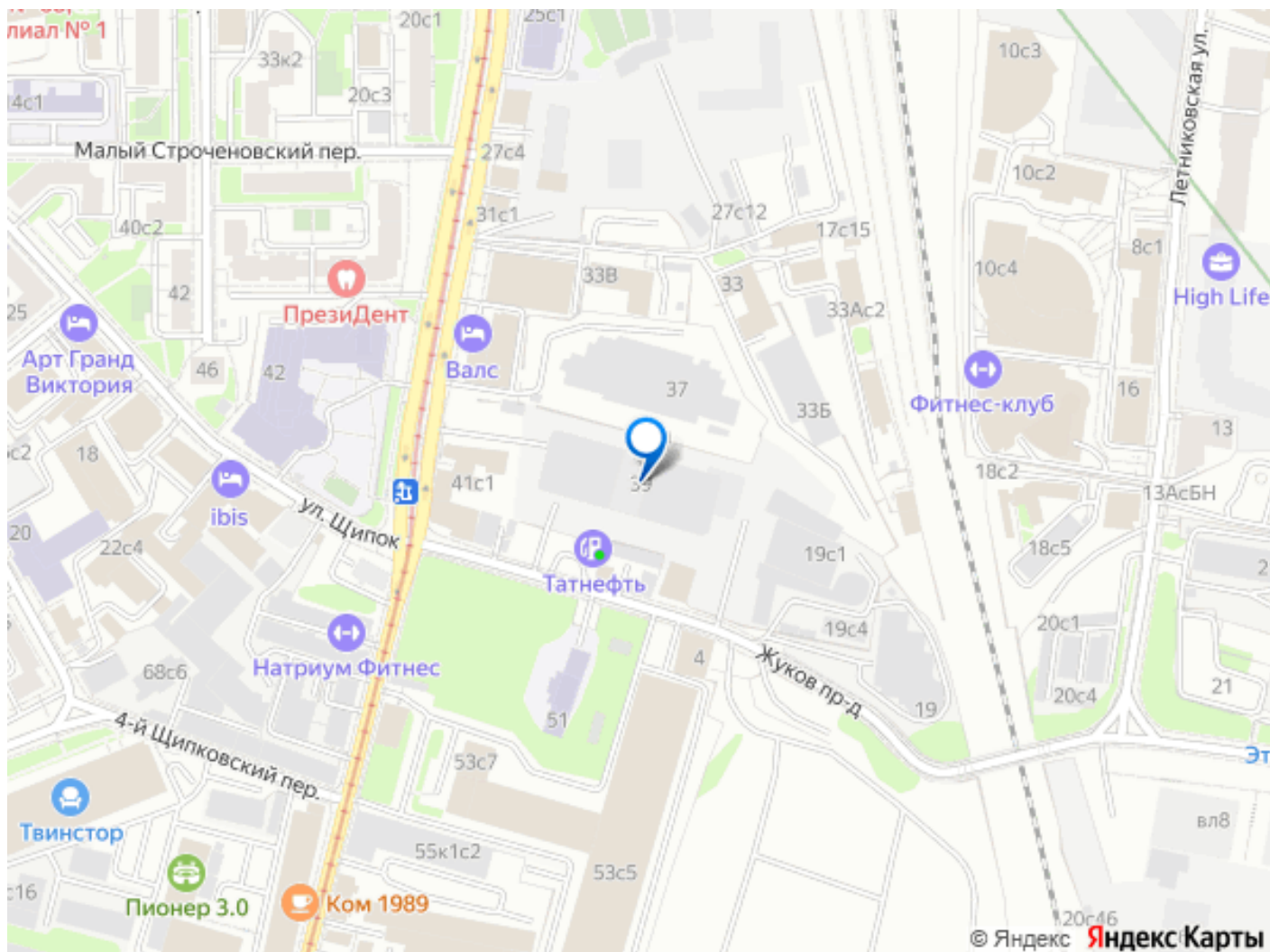
Метро рядом: м. Павелецкая в 8 минутах пешком, м. Павелецкая в 8 минутах пешком, м. Серпуховская в 9 минутах пешком. Этот адрес обслуживает налоговая 5. Парковка подземная. Системы здания: Вентиляция: приточно-вытяжная. Кондиционирование: центральное. Пожарная сигнализация: спринклерная система. >ID объекта - 105267.

*Количество рабочих мест рассчитано автоматически: от 4,5 м2 на человека до 8 м2 на человека. Почему клиенты доверяют нам?

1. 12000 объектов коммерческой недвижимости Москвы и Области, включая эксклюзивные и внеыночные. 2. Работаем без комиссии и скрытых платежей. Вы заключаете договор напрямую с собственником. 3. Профессиональное сопровождение: консультации на каждом этапе, помощь в подборе оптимального решения для вашего бизнеса. 4. 17 лет опыта в коммерческой недвижимости. Не тратьте время, доверьте поиски нам! Позвоните, и мы оперативно организуем просмотр или подготовим подборку объектов.







Move.ru - вся недвижимость России