

Создано: 20.01.2026 в 12:44

Обновлено: 20.02.2026 в 01:53

**Москва, Новая площадь, 8С2**

**4 890 000 ₺**

Москва, Новая площадь, 8С2

Округ

[ЦАО, Тверской район](#)

## Офис

Общая площадь

815 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

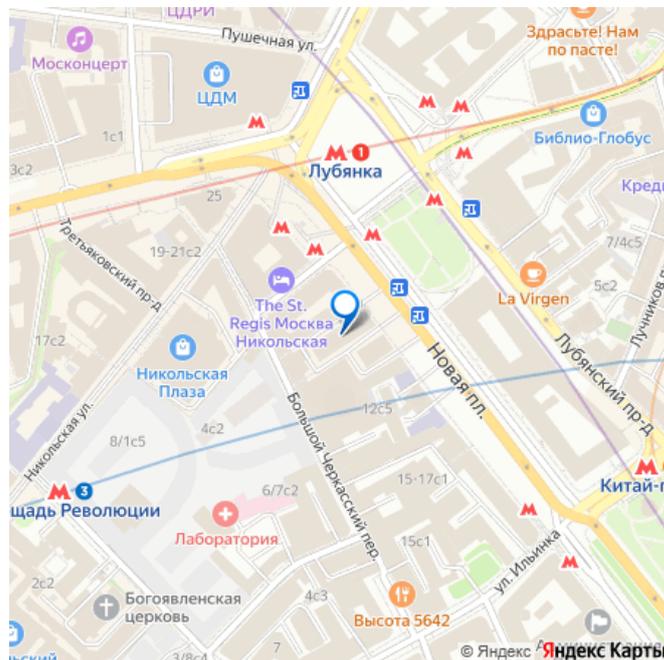
Аренда офиса 815 м2 на ул. Новая площадь, д. 8С2 (1 минута пешком от метро Лубянка). Второй этаж 815 м2, открытая планировка, входная группа, высота потолка 3 метра. Состояние помещения за выездом арендатора. Здание располагается рядом с метро. Высокий пешеходный трафик вдоль помещения. Окружение - грузинский ресторан. Прямая аренда от собственника, долгосрочный договор. Арендная плата 4 902 000 рублей в месяц. УС налогообложения. Без комиссии.

<https://move.ru/objects/9288176763>

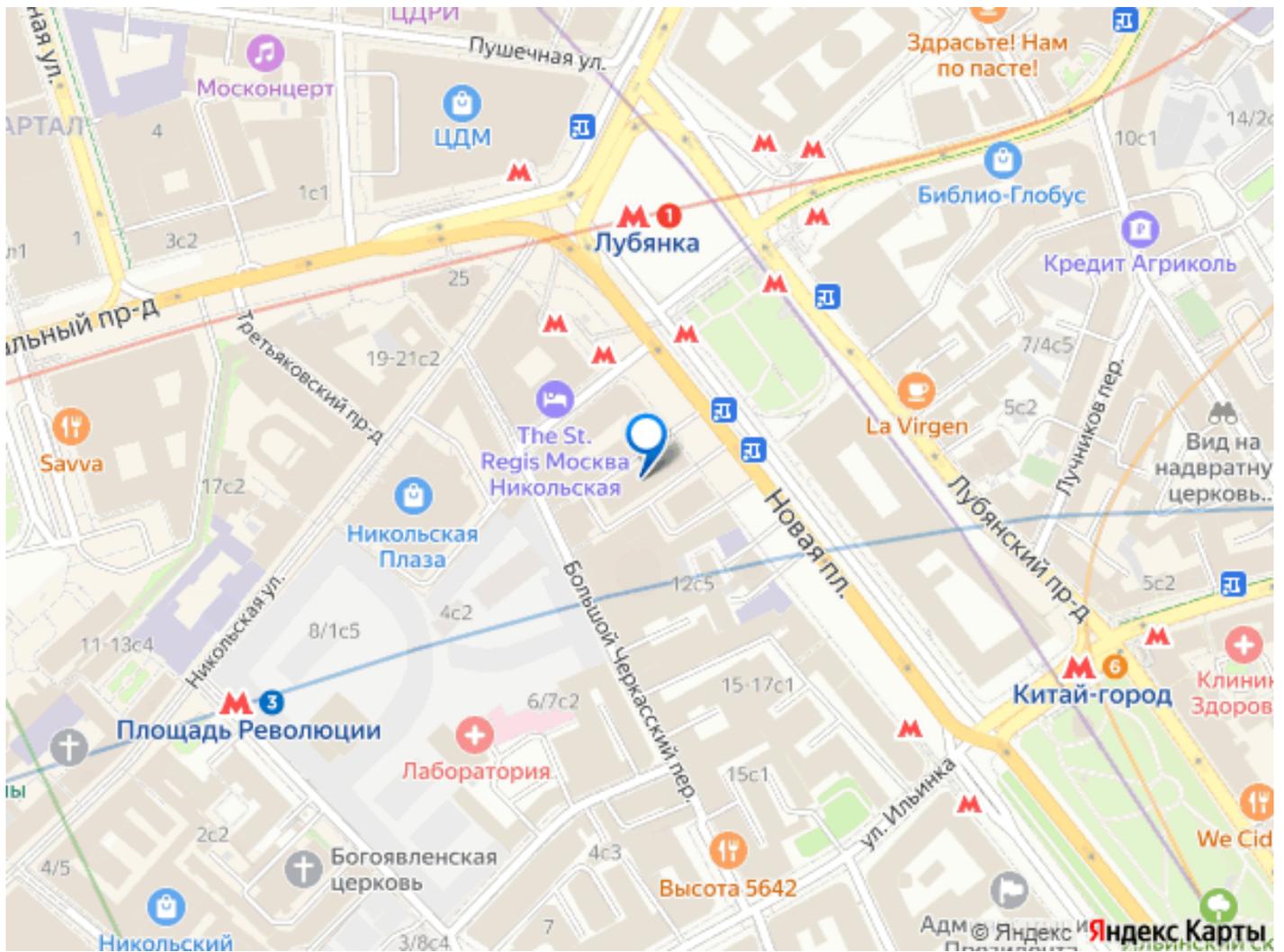
**Малина Проперти, Малина Проперти**

**79166030204**

для заметок







Move.ru - вся недвижимость России