

Создано: 04.03.2026 в 04:51

Обновлено: 04.03.2026 в 04:51

Москва, Саввинская наб, 23с1

497 998 ₺

Москва, Саввинская наб, 23с1

Улица

[набережная Саввинская](#)

Офис

Общая площадь

81.5 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

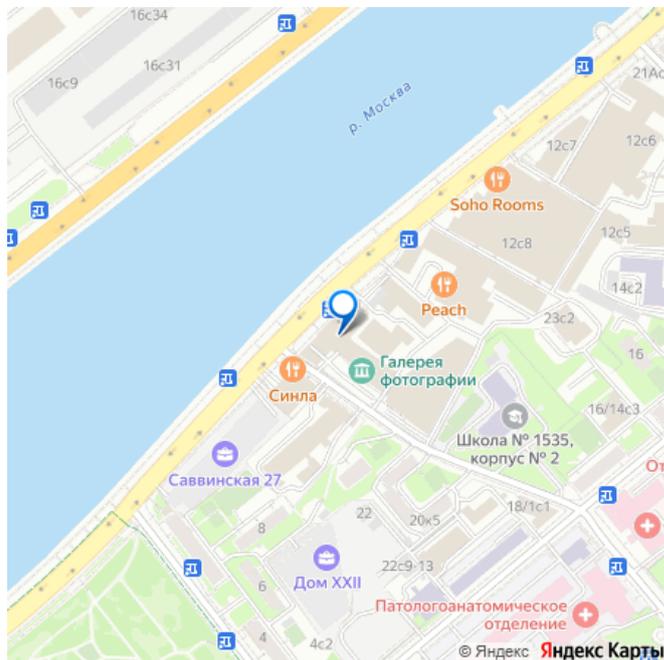
Аренда офиса 81.5 м² - 498 000 руб. вкл. НДС
Возможно арендовать с мебелью без доплат.
Бизнес-центр расположен в Хамовниках, территория «Московского шелка», на первой линии Саввинской набережной с удобным выездом на основные автомагистрали города — Садовое и Третье транспортное кольцо. Вблизи м. Киевская, м. Фрунзенская и м. Спортивная. Развитая инфраструктура вокруг здания: рестораны, мини-маркеты, банки, аптека и прочее. Техническое оснащение Бизнес-центра: 1.Безопасность: хорошо подготовленная охрана на территории здания и парковке, полное видеонаблюдение, системы СКУД, круглосуточный доступ. 2.

<https://move.ru/objects/9290835370>

Собственник, JCat Недвижимость

89251234567

для заметок



Наземная парковка и подземный двухуровневый паркинг. 3. В здании 2 лифта, прямой доступ в паркинг. 4. Центральная система кондиционирования. 5. Приточно-вытяжная система вентиляции. 6.

Спринклерная система пожаротушения.

Описание помещения: Современный офис с качественным ремонтом. Вид на набережную Москвы реки. Планировка смешанная - кабинетная с элементами OPEN-SPACE. Есть возможность выкупить мебель у текущего арендатора - практически новая. Четыре общих С/У на этаже. Услуги эксплуатации включены в ставку аренды. Дополнительно оплачивается электроэнергия по счетчику, уборка арендованных помещений и услуги интернет/ телефония. Налогообложение: ОСНО



