

Создано: 19.11.2025 в 16:30

Обновлено: 25.01.2026 в 11:19

<https://move.ru/objects/9286743388>

Павлова Виктория, Officepoints

**79890483561**

Москва, Дубининская улица, 39-41

**43 725 550 ₽**

Москва, Дубининская улица, 39-41

Округ

[ЦАО, район Замоскворечье](#)

Улица

[улица Дубининская](#)

**Офис**

Общая площадь

8173 м<sup>2</sup>

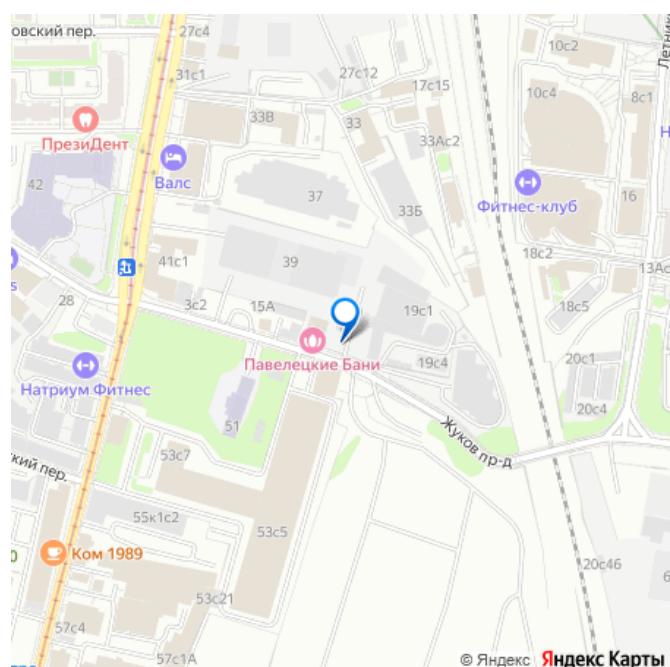
### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

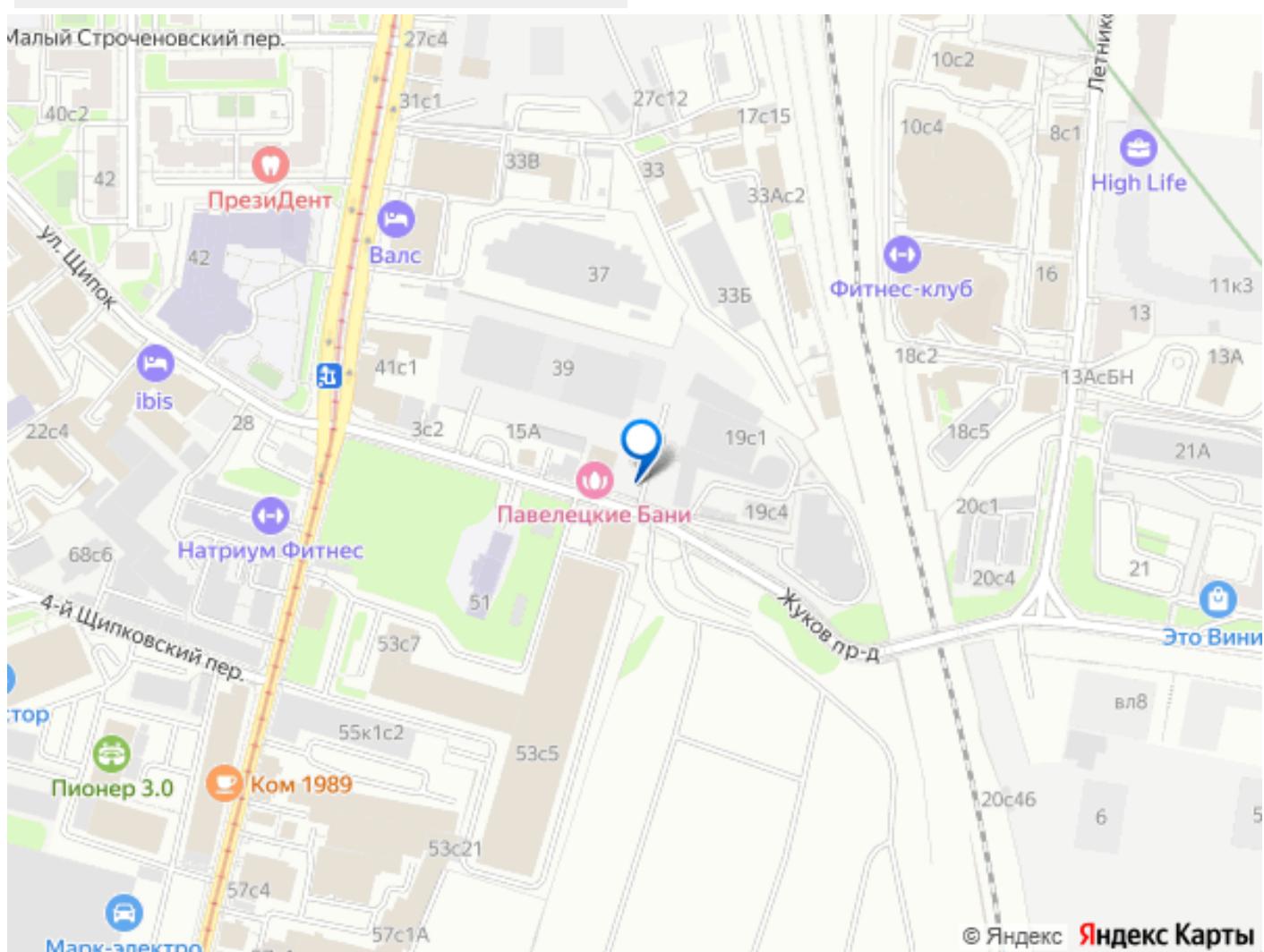


### Описание

Сдается в аренду офисное помещение на 17-21 этажах в БЦ DubininSKY (корпус В), А класса, который находится по адресу: ул. Дубининская, вл. 39-41. Пешая доступность от станций метро Павелецкая и Серпуховская. Удобный выезд на Садовое кольцо и ТТК. Помещение в состоянии shell&core (готовность с отделкой - II квартал 2026 г.), открытая планировка. Террасы на крыше, комфортные общественные зоны и авторский ландшафтный дизайн. Приточно-вытяжная система вентиляции, центральная система кондиционирования. Наземная и

подземная парковки. Арендные каникулы и ставка подлежат обсуждению. Звоните прямо сейчас и мы согласуем точное время показа в удобное для Вас время, отправим план помещения и ответим на все ключевые вопросы!





Move.ru - вся недвижимость России