

Создано: 27.10.2025 в 14:30

Обновлено: 26.12.2025 в 14:51

<https://move.ru/objects/9286142806>

SHOW ME, SHOW ME

79168449424

Москва, бульвар Энтузиастов, 2

3 991 932 ₽

Москва, бульвар Энтузиастов, 2

Округ

[ЦАО, Таганский район](#)

Улица

[шоссе Энтузиастов](#)

Офис

Общая площадь

817.6 м²

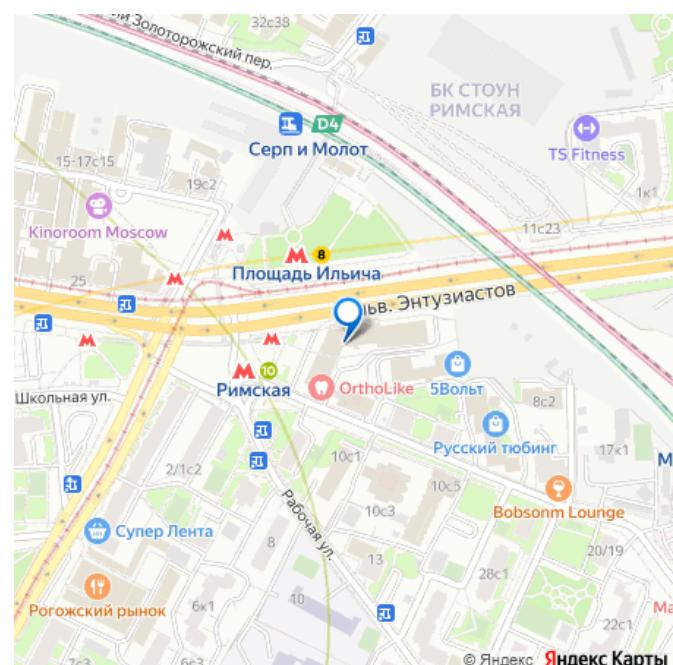
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

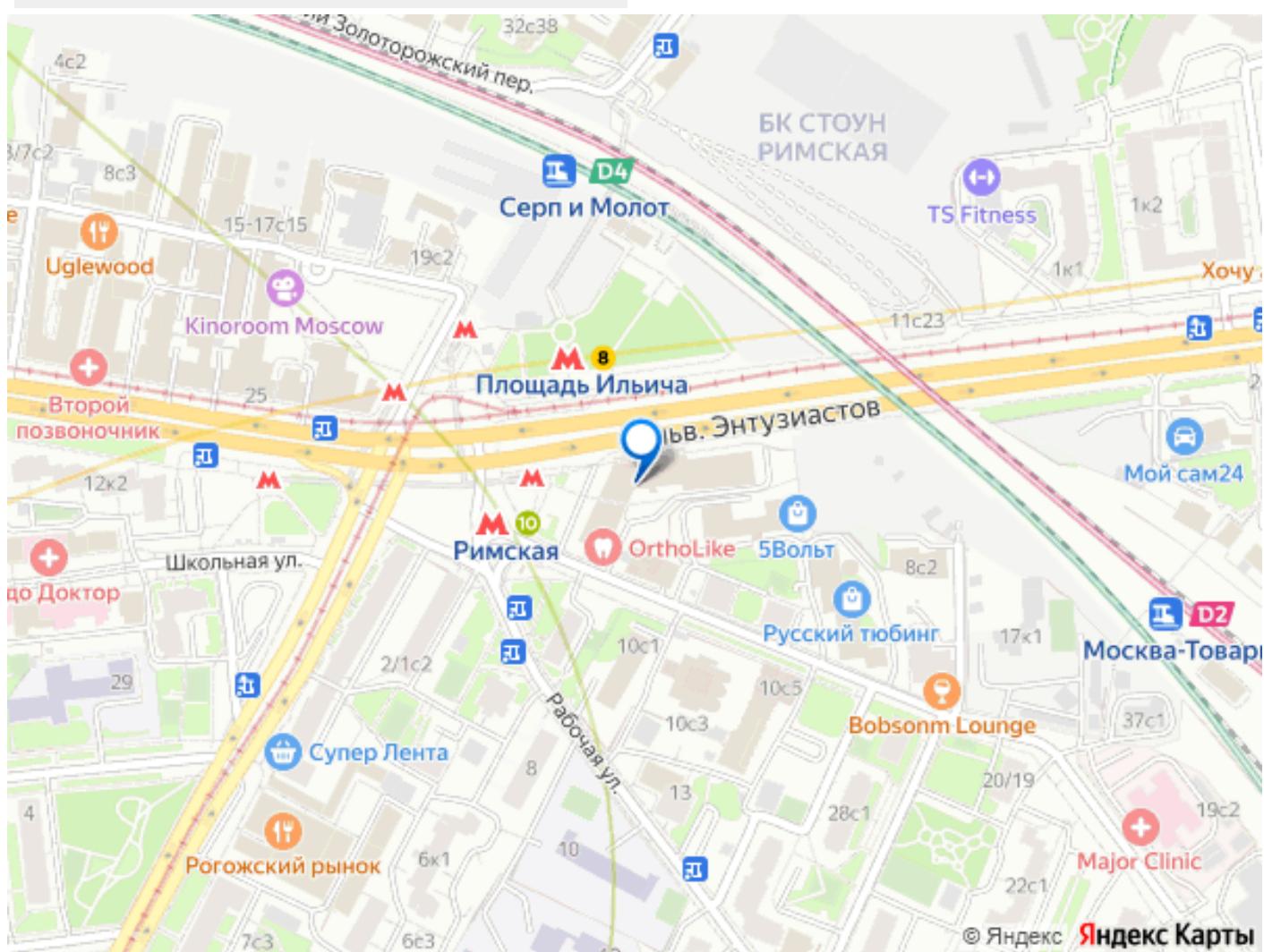


Описание

Предлагается в аренду целиком этаж с ремонтом в БЦ класса А «Golden Gate» Адрес: Бульвар Энтузиастов, 2 Метро - Площадь Ильича / Римская (1 мин пешком) Основные характеристики: Этаж - 18 Общий метраж этажа - 817,6 метров Полезная площадь - 695,3 метра Ставка - 58 590 руб/м²/год с НДС и ОРЕХ В месяц - 3 991 932 рублей Отдельно оплачивается: Техническое обслуживание - 150 000 рублей в месяц Коммунальные услуги - 50 000 рублей в месяц Подземный паркинг - 5 мест (16 000 рублей за машиноместо) Депозит: 2 месяца Планировка: кабинетная,

есть большая серверная, санузлы с душевой,
переговорные, зона ресепшен. Готовы
оперативно организовать просмотр в удобное
время. Работаем без комиссии.





Move.ru - вся недвижимость России