

Создано: 20.02.2026 в 04:25

Обновлено: 08.03.2026 в 04:27

<https://move.ru/objects/9290827661>

Максим Мельников, Риэлти Гайд

79111470938

Москва, Летниковская улица, 10С4

2 658 175 ₺

Москва, Летниковская улица, 10С4

Округ

[ЦАО, район Замоскворечье](#)

Улица

[улица Летниковская](#)

Офис

Общая площадь

817.9 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Бизнес-центр «Святогор-IV» класса А

Площадь: 817,9 м² Арендная ставка: 39 000,0

р. за м² в год включая НДС Стоимость

площади в месяц: 2 658 174,7 р. включая НДС

Система налогообложения: НДС Готовность:

готово к въезду Этаж: 2 Планировка:

открытая Наличие с/у: , Есть Статус:

свободен Характеристики здания Адрес:

Летниковская улица, 10 строение 4, Москва

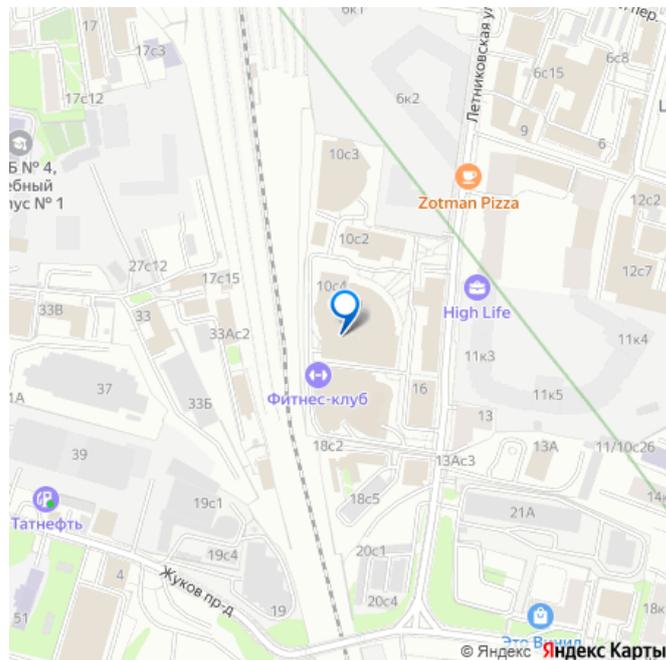
Класс: А Площадь здания: 33 265 м²

Полезная площадь: 33 265 м² Налоговая: 5

Год постройки: 2009 Безопасность: Охрана,

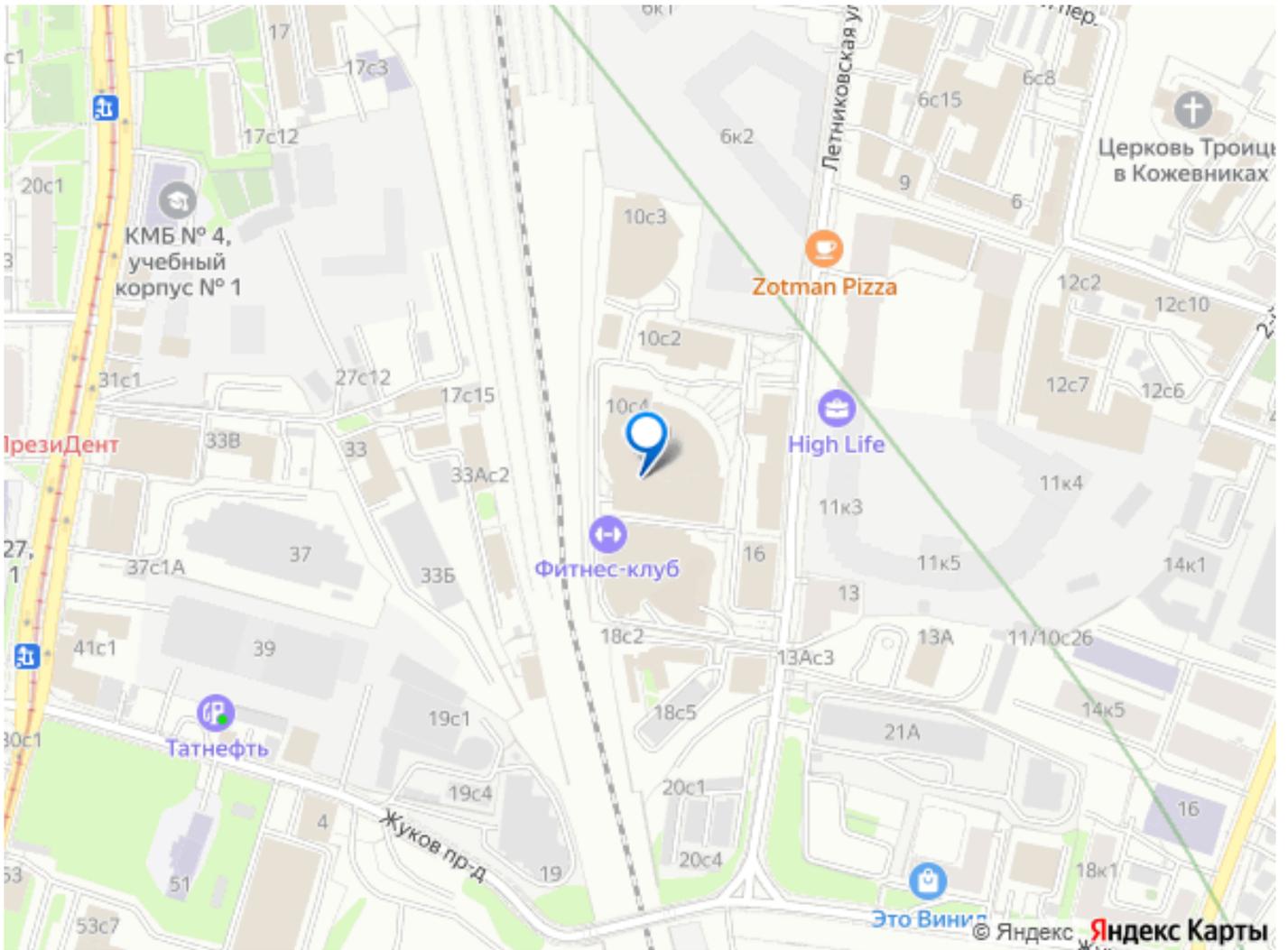
Сигнализация, Видеонаблюдение, СКУД

для заметок



(электронные пропуска) Парковка: 430м/м,
Платная открытая, Платная тёплая
Инфраструктура: Кафе/Ресторан/Столовая,
Банк/Банкомат Срок аренды: от 11 месяцев
Эксплуатационные расходы: включены
Коммунальные платежи: по факту
потребления Обеспечительный платеж: 2
месяца Юридический адрес: предоставляется





Move.ru - вся недвижимость России