

Создано: 20.01.2026 в 12:44

Обновлено: 26.01.2026 в 12:45

<https://move.ru/objects/9288176763>

Малина Проперти, Малина Проперти

79166030204

Москва, Новая площадь, 8С2

3 268 000 ₽

Москва, Новая площадь, 8С2

Округ

[ЦАО, Тверской район](#)



для заметок

Офис

Общая площадь

817 м²

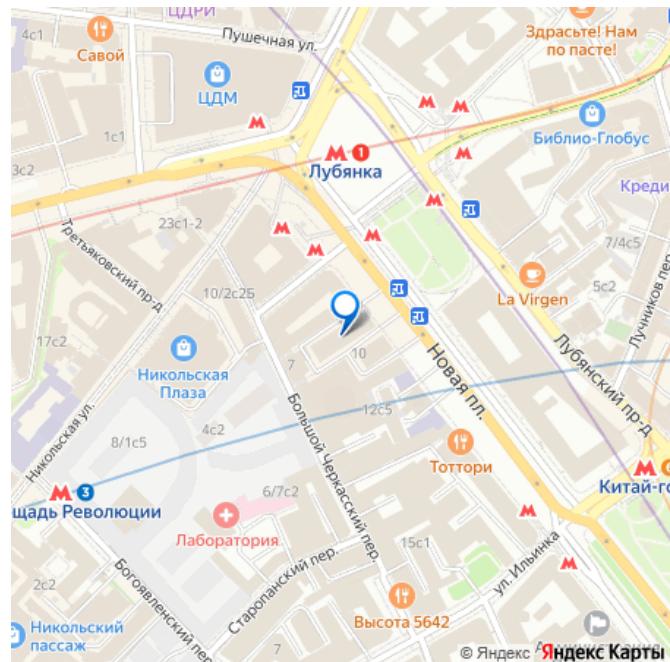
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Аренда офиса 817 м² на ул. Новая площадь, д. 8с2 (1 минута пешком от метро Лубянка). Второй этаж 817 м², открытая планировка, входная группа, высота потолка 3 метра.

Состояние помещения за выездом арендатора. Здание располагается рядом с метро. Высокий пешеходный трафик вдоль помещения. Окружение - грузинский ресторан. Прямая аренда от собственника, долгосрочный договор. Арендная плата 3 268 000 рублей в месяц. УС налогообложения. Без комиссии.

☒

☒

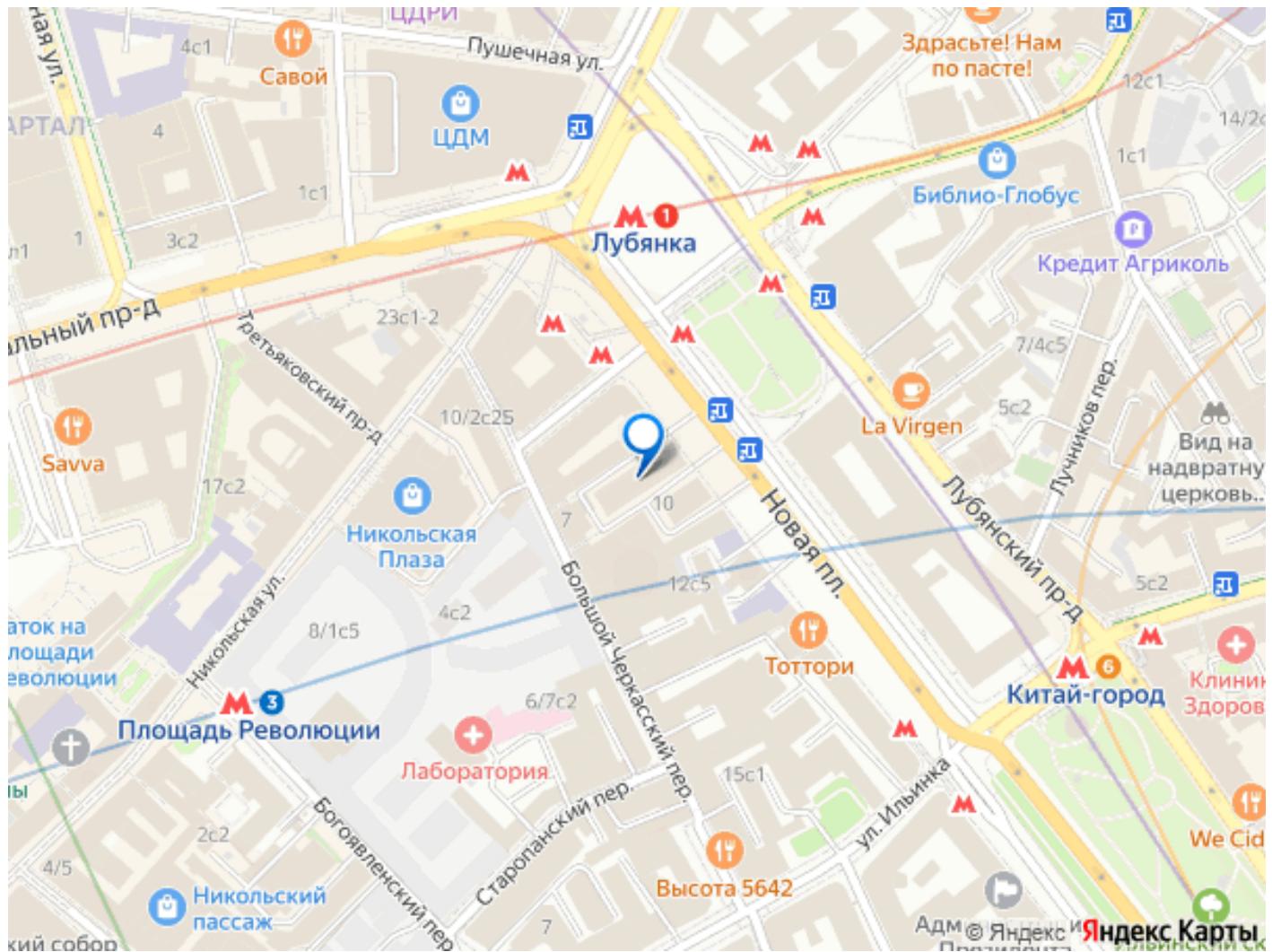
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России