

Создано: 22.04.2025 в 13:14

Обновлено: 23.01.2026 в 01:43

<https://move.ru/objects/9283525475>

**Биз-цен, Биз-цен**

**79327200365**

**Москва, Газетный переулок, 17**

**7 639 243 ₽**

Москва, Газетный переулок, 17

Округ

[ЦАО, Тверской район](#)

Улица

[Газетный переулок](#)

**Офис**

Общая площадь

818.9 м<sup>2</sup>

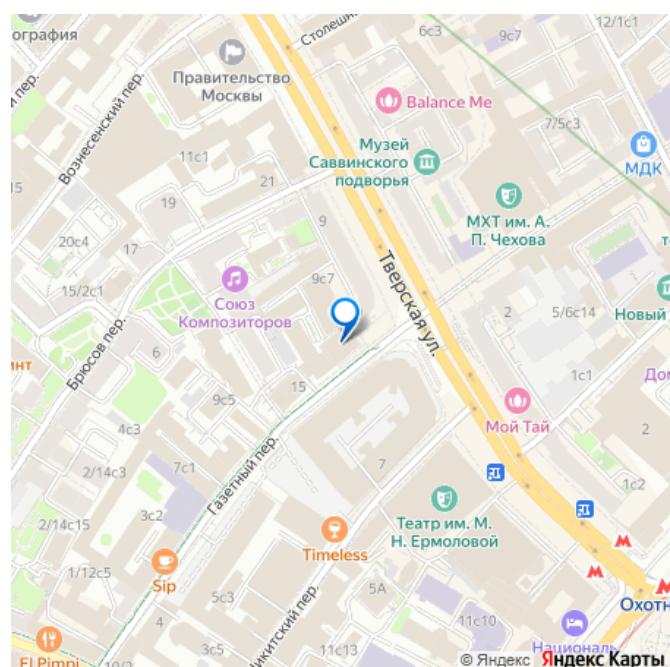
**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



**Описание**

Сдается в аренду просторный офис 818.9 кв.м недалеко от метро. Состояние отделки — готово к въезду. Подписание договора аренды напрямую с владельцем помещения. Работаем без комиссии, процентов и надбавок. В арендную ставку включено: - НДС, - коммунальные услуги, не включая электроэнергию, - эксплуат.расходы, - уборка офиса, - уборка общих мест. В арендную ставку не входит: электроэнергия. • планировка в офисе: смешанная; • в офисе имеется: мебель, кухня, мокрая точка; • кондиционер: в каждом офисе; • вентиляция:

есть; • сан.узел в офисе: есть; • условия договора: от 36 месяцев, обеспечительный 3 месяца, минимум на 36 мес; • налогообложение: НДС; • вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по документу; • интернет провайдеры: Макомнет, Мастертел, Унилинк, Мегафон, МТС, Вымпелком, Авантел, СВН; • парковка: на прилегающих улицах; • здание работает: круглосуточно; Показы в рабочее время. Поможем провести переговоры по условиям аренды, удовлетворив все стороны. Для организации просмотра и для получения консультации по условиям аренды звоните. Для вас наши услуги бесплатны, их оплачивает БЦ. Описание бизнес-центра: В шаговой доступности находятся станции метро «Охотный ряд», «Театральная» и «Тверская», что делает передвижение по городу максимально удобным. Бизнес-центр оборудован лифтовыми системами и предлагает комфортные условия для работы с полноценной отделкой и меблировкой офиса. Здесь есть возможность подключения высокоскоростного интернета от надежных провайдеров, что делает офис идеальным для продуктивной работы.



