

Создано: 13.02.2026 в 05:15

Обновлено: 13.02.2026 в 05:05

<https://move.ru/objects/9289887738>

Кирилл Ступенков, Риэлти Гайд

79111470938

Москва

138 996 ₽

Москва

Округ

[ЮАО, район Царицыно](#)

Офис

Общая площадь

81.9 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Бизнес-центр «O2 Office» класса В+ Площадь: 81,9 м2 Арендная ставка: 20 365,7 р. за м2 в год Стоимость площади в месяц: 138 996,0 р. Система налогообложения: УСН Готовность: готово к въезду Этаж: 1 Планировка: кабинетная Кабинетов: 4 Наличие с/у: , Есть Статус: свободен Высота потолков, h: 2.80м Характеристики здания Адрес: Каспийская ул., 22 корпус 1 строение 5, Москва Округ: ЮАО Класс: В+ Площадь здания: 2 520 м2 Полезная площадь: 2 520 м2 Этажность: 5 Налоговая: 24 Год постройки: 1960 Год реконструкции: 2014 Безопасность: Охрана МОЖНО АРЕНДОВАТЬ 2 ОФИСА ВМЕСТЕ 168,9 м2

для заметок





