

Создано: 04.09.2025 в 14:45

Обновлено: 04.12.2025 в 19:06

<https://move.ru/objects/9284705116>

Влад Континент-Недвижимость,  
Континент-Недвижимость

**79853583284**

Москва, улица Шухова, 14

**400 000 ₽**

Москва, улица Шухова, 14

Округ

[ЮАО, Донской район](#)

Улица

[улица Шухова](#)



**Офис**

Общая площадь

81 м<sup>2</sup>

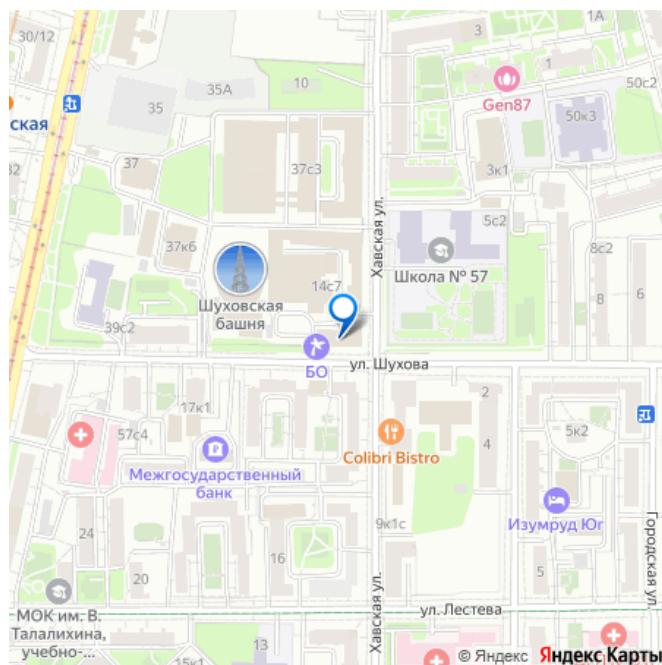
### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



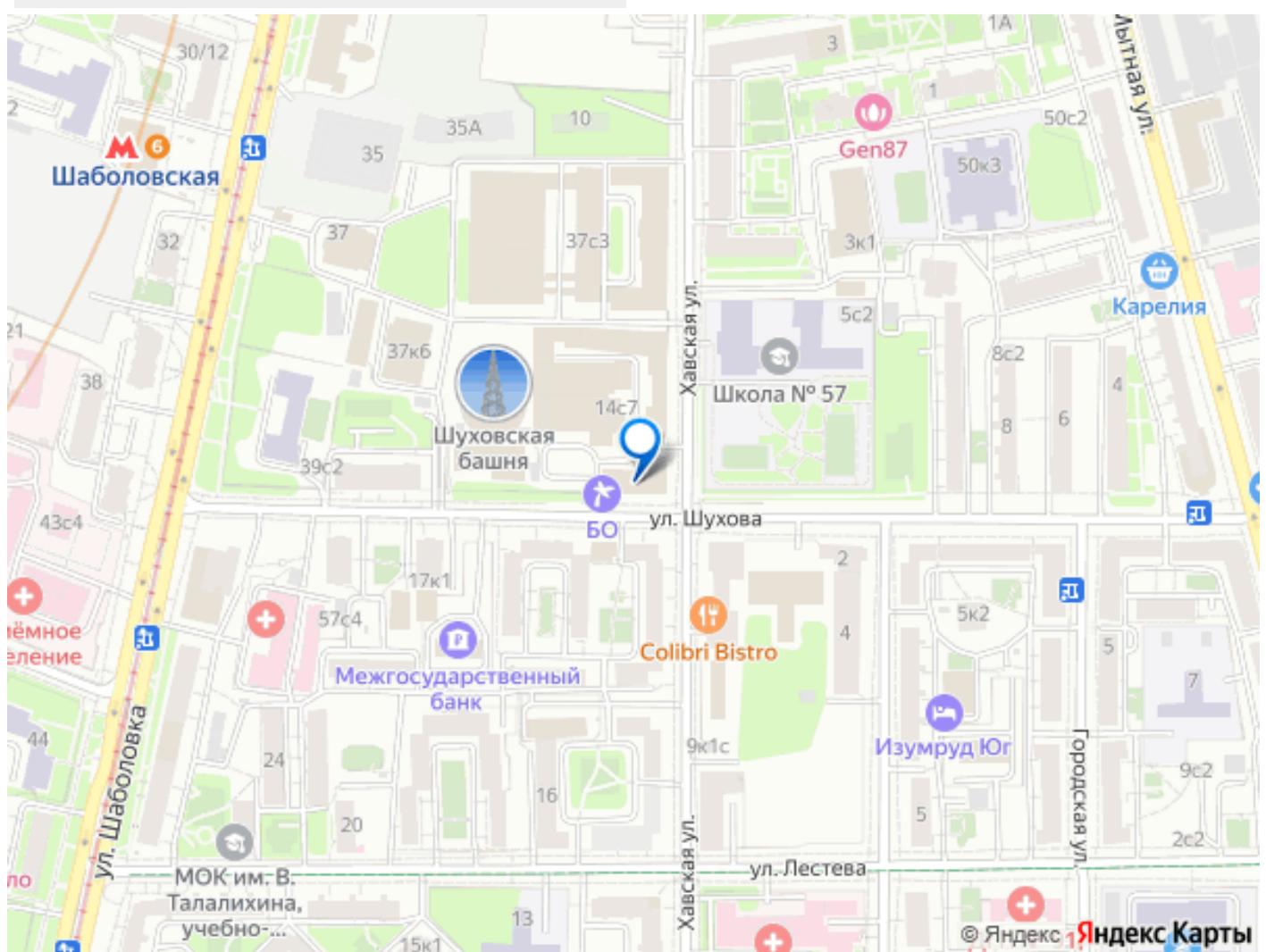
### Описание

Лот: 418252, бизнес-центр Shuhova Plaza. БЕЗ КОМИССИИ! Сдается в аренду офис площадью 81 м<sup>2</sup> на 1 этаже в бизнес-центре класса А Shuhova Plaza, расположенному в 4 минутах пешком от метро Шаболовская.

Планировка: открытая. Состояние помещения: с ремонтом. Техническое оснащение: современные центральные системы кондиционирования и приточно-вытяжной вентиляции, пожарная сигнализация, автоматизированная система парковки. Безопасность: круглосуточная охрана, видеонаблюдение, контрольно-

пропускная система. Условия аренды: в арендную ставку включен НДС, отдельно оплачивается электроэнергия и услуги связи. В арендную плату включено: коммунальные платежи, эксплуатационные расходы. Залог — 1 месяц. Налоговая 25





Move.ru - вся недвижимость России